

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Sereďi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 07.11.2013

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo vo štvrtok 07.11.2013 v malej zasadačke na MsÚ v Sereďi.

Začiatok zasadnutia: 16.00 hod.

Koniec zasadnutia: 17.30 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, p. Mečochová, Mgr. Klenovič, JUDr. Pastuchová,
Ing. Šimončík, Mgr. Rampašek

Ospravedlnení: Mgr. Tóth, Mgr. Kráľovič

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2012 o miestnych daniach
- 3.) Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A.) Nájom majetku mesta
 - B.) Zámer predaja majetku mesta
 - C.) Prevod majetku mesta
 - D.) Zriadenie vecného bremena
- 4.) Mestský bytový podnik, spol. s r.o., Sereď – Spoločenská zmluva o založení spoločnosti Naša domová správa, s.r.o.
- 5.) Rôzne
- 6.) Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie JUDr. Michal Irsák, privítal prítomných členov komisie a hostí – Ing. Tibora Krajčoviča, prednostu Mestského úradu v Sereďi a Ing. Martina Káčera, konateľa Mestského bytového podniku v Sereďi.

Do bodu rôzne boli doplnené tieto body:

- Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ
- Informácia o vzniku OZ Prevenciou proti kriminalite
- Zámer nadstavby mestských bytov na Trnavskej ulici v Sereďi
- Výsledky obchodnej verejnej súťaže na objekty Tecom a kasárne Váh

BOD č. 2

Komisia konštatuje, že k predloženému nariadeniu neboli doručené žiadne zásadné pripomienky zo strany obyvateľov mesta, ktoré by malo MsZ prednostne prerokovať.

Komisia návrh VZN prerokovala, po legislatívno - technickej stránke ho ***odporúča schváliť na MsZ po zapracovaní pripomienok*** a po ekonomickej stránke komisia ***odporúča návrh VZN prerokovať*** na MsZ dňa 12.11.2013.

Pripomienky k návrhu VZN o miestnych daniach:

- na úvodnej strane zmeniť skratku „VZN“ na „Všeobecne záväzné nariadenie“
- v §5 ods. 2) zmeniť skratku „VZN“ na „nariadenia“
- **bod 4 §11 ods. 6) bude znieť nasledovne:**

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla mimo stráženého parkoviska na vyhradenom parkovisku je:

- a) osobné (M1) a malé nákladné (N1) automobily 200 eur/rok
- b) ďalšie parkovacie miesto pre bytovú jednotku 500 eur/rok
- c) osobný automobil (M1) používaný pre potreby osôb ťažko zdravotne postihnutých, ktoré sú podľa posúdenia príslušného orgánu odkázané na individuálnu dopravu motorovým vozidlom 30 eur/rok

- **ods.5. § 11 ods. 8) bude znieť:**

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva na rozkopávku zelene a umiestnenie skládky zeminy z rozkopávky :

do troch dní	bez poplatku
do 7dní	0,04 eur/m ² /deň
do 14 dní	0,05 eur/m ² /deň
nad 14 dní	0,07 eur/m ² /deň

Daň je minimálne 2,00 eur.

Za dobu prekročenia povolenej doby užívania zabranej plochy verejného priestranstva je sadzba zvýšená jednotne 0,40 eur /m²/deň

- **ods. 6 bude znieť:** „V §11 ods. 6 a 7 sa vypúšťa odkaz 4)
- **ods. 7 bude znieť:** „V §11 ods. 8 sa vypúšťa odkaz 5)

BOD č. 3

Komisia prerokovala žiadosti FO a PO a zaujala nasledovné stanovisko:

- Galbavá Miriam – žiadosť o prenájom pozemku na Kapustniskách – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Sokol Jozef – žiadosť o prenájom pozemku na vybudovanie parkovísk – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Čechovič Miloš – žiadosť o prenájom pozemku pod garážou na Čepenskej ulici – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Alena Nemetzová – žiadosť o odkúpenie budovy na Nám. Slobody – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Vlastníci bytov na ul. Mládežnícka 162/4 – žiadosť o odkúpenie pozemku – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Vlastníci bytov na ul. Mládežnícka 163/2 – žiadosť o odkúpenie pozemku – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Branislav Šlahor – žiadosť o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí – komisia **odporúča schváliť** na MsZ dňa 12.11.2013
- Plaštiak Ondrej – žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážou a prenájom pozemku – komisia **odporúča schváliť zámer prevodu** tohto majetku na MsZ dňa 12.11.2013

BOD č. 4

Ing. Martin Káčer, konateľ Mestského bytového podniku v Seredi predniesol návrh na založenie obchodnej spoločnosti na správu bytov. Komisia predložený návrh prerokovala a **odporúča schváliť** založenie obchodnej spoločnosti na správu bytov na MsZ dňa 12.11.2013.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

BOD č. 5

- Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ – komisia ***odporúča schváliť*** na MsZ dňa 12.11.2013
- Informácia o vzniku OZ Prevenciou proti kriminalite – komisia ***neodporúča materiál prerokovať*** na MsZ dňa 12.11.2013
- Zámer nadstavby mestských bytov na Trnavskej ulici v Seredi – komisia informáciu o zámere nadstavby mestských bytov ***berie na vedomie***
- Výsledky obchodnej verejnej súťaže na objekty Tecom a kasárne Váh – komisia informáciu o výsledku VOS ***berie na vedomie***.

BOD č. 6

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. Michal Irsák v. r.
predseda komisie

Zapísala: Martina Mečochová
tajomníčka komisie
Dňa: 08.11.2013