

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia Legislatívno-právnej komisie pri MsZ v Seredi zo dňa 02.11.2021

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie pri MsZ v Seredi sa uskutočnilo v utorok 02.11.2021 vo veľkej zasadačke na MsÚ v Seredi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 19.30 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák (MI), JUDr. PhDr. Tóth, LL.M. (MTo),
JUDr. Zuzana Pastuchová (ZP), JUDr. Hudák (MH), JUDr. Klenovič (MK),
p. Hilková

Ospravedlnení: JUDr. Takáč (MTa), JUDr. Edita Červeňová (EČ)

Hostia: JUDr. Ing. Vargová, Bc. Vohláriková, Mgr. Kováčová, Bc. Veselický

Verejnosť:

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení
- 3.) Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení VZN 2/2021
- 4.) Návrh dodatku č. 2 k Štatútu mesta Sereď
- 5.) Informatívna správa o účasti poslancov na Mestskom zastupiteľstve a v Komisiách pri MsZ v Seredi v termínoch od 11/2020 do 10/2021
- 6.) Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A. Zámer nájmu majetku mesta- pozemok na Spádovej ul.
 - B. Zámer prevodu majetku mesta
 1. pozemok na Mládežníckej ulici
 2. budova s pozemkami na Školskej ul. 117
 3. pozemky na „Kapustníkach“
 4. pozemok na Vážskej ulici
 5. pozemok na Vážskej ulici
 6. pozemok na Družstevnej ul.
 - C. Vecné bremeno
 1. pozemok na Námestí Slobody
 2. pozemok na Ul. Vonkajší rad
 - D. Splátkový kalendár- žiadosť spoločnosti GreenCon Recycling, s.r.o.
 - E. Zmena nájomnej zmluvy- budova na Garbiarskej ul.- žiadosť spol. LRL PROFITECH, s.r.o.
 - F. Návrh dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď
- 7.) Rôzne
- 8.) Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril zastupujúci predseda komisie JUDr. Tóth, privítal prítomných členov komisie, hostí a ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí JUDr. Takáča a JUDr. Červeňovú.

BOD č. 2

Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

Návrh uviedla Mgr. Kováčová. K materiálu neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 04.11.2021

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení VZN 2/2021

Návrh VZN uviedla Bc. Vohláriková. Komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ uznieť sa na VZN dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 4

Návrh dodatku č. 2 k Štatútu mesta Sered'

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča navrhované znenie dodatku č. 2 prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 1 MH,

PROTI: 2 MI, ZP

ZDRŽAL SA: 2 MK, MTo

Takto predložený materiál komisia neodporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Komisia navrhuje v Čl. 1 upraviť znenie a to: „V §15 ods.4 písm. c) upraviť zmenu slovosledu nasledovne: „Komisia plní najmä tieto úlohy: posudzuje žiadosti o dotácie v zmysle všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sered' v oblasti rozvoja mesta a životného prostredia, investičné činnosti mesta, zaujíma stanoviská k základným koncepciám rozvoja mesta, k územno-plánovacím podkladom a dokumentácii mesta, k ochrane a tvorbe životného prostredia, ku koncepcii dopravnej infraštruktúry.“

Takto upravený návrh dodatku komisia odporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 5

Informatívna správa o účasti poslancov na Mestskom zastupiteľstve a v Komisiách pri MsZ v Seredi v termínoch od 11/2020 do 10/2021

Materiál uviedol JUDr. Tóth. Komisia informatívnu správu prerokovala a navrhuje doplniť k materiálu účasť poslancov na MsZ v zmysle prítomnosti, nie len podľa percentuálneho hlasovania. Poslanec má právo nehlasovať a na základe toho nie je z prehľadu jasné, či bol na MsZ prítomný alebo neprítomný. Komisia informáciu zobrala na vedomie.

BOD č. 6

Nakladanie s majetkom mesta Sered'

A. Zámer nájmu majetku mesta

1. Pozemok na Spádovej ulici

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 0

PROTI: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZDRŽAL SA: 0

Takto predložený materiál komisia neodporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

B. Zámer prevodu majetku mesta

1. Pozemok na Mládežníckej ulici

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča, aby žiadatelia doplnili žiadosť o určenie spoluvlastníckych podielov na nadobudnuté nehnuteľnosti. Komisia odporúča zámer prevodu s výnimkou parcely reg. „C“ číslo 3282/34 k. ú. Sered' prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Budova s pozemkami na Školskej ul. 117

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu s výnimkou časti parcely registra „C“ č. 3243/1 prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemky na „Kapustniskách“

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 1 MI

PROTI: 1 MH

ZDRŽAL SA: 3 ZP, MK, MTo

Takto predložený materiál komisia neodporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

4. Pozemok na Vážskej ulici

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča, aby pred prerokovaním zámeru prevodu MsZ rozhodlo, či sa bude o materiáli rokovať. V zmysle § 25 ods. 3 druhá veta Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď je uvedené, že „ak žiadosť alebo návrh na prevod vlastníctva majetku nebol MsZ schválený, možno takýto návrh zaradiť na rokovanie MsZ najskôr po uplynutí 6 mesiacov, ak MsZ nerozhodne inak.“ Ak MsZ rozhodne, že bude hlasovať o tejto žiadosti, komisia materiál odporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

5. Pozemok na Vážskej ulici

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
ZA: 0
PROTI: 4 ZP, MK, MH, MTo
ZDRŽAL SA: 1 MI

Takto predložený materiál komisia neodporúča prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

6. Pozemok na Družstevnej ulici

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prerokovať alternatívou č. 3- formou nájmu na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
ZA: 4 ZP, MK, MI, MTo
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1 MH

C. Vecné bremeno

1. Pozemok na Námestí Slobody

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zriadenie vecného bremena prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 ZP, MH, MI, MTo
ZA: 4 ZP, MH, MI, MTo
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Ul. Vonkajší rad

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zriadenie vecného bremena prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

D. Splátkový kalendár- žiadosť spoločnosti GreenCon Recycling, s.r.o.

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča splátkový kalendár za podmienky zabezpečenia pohľadávky v zmysle ustanovenia obchodného zákonníka prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

E. Zmena nájomnej zmluvy- budova na Garbiarskej ul.- žiadosť spoločnosti

LRL PROFITECH, s.r.o.

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia odporúča ponechať zmenu termínu ukončenia stavebných prác na rozhodnutí MsZ. Komisia materiál prerokovala a zhodnotila, že nedochádza k zmene účelu nájmu podľa nájomnej zmluvy. Komisia odporúča, že o bode uvedenom v uznesení v písmene b) bod 2 nemajú rozhodovať poslanci.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5 ZP, MK, MH, MI, MTo

ZA: 4 ZP, MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 MI

F. Návrh dodatku č. 6 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia odporúča návrh dodatku prerokovať na MsZ dňa 04.11.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MH, MI, MTo

ZA: 3 MH, MI, MTo

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 MK

BODČ.7

Rôzne

Do bodu „rôzne“ komisii nebol doručený žiadny materiál na prerokovanie.

BOD č. 8

Zastupujúci predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. PhDr. Tóth, LL.M.
zastupujúci predseda komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie
Dňa: 03.11.2021