

Zápisnica

z rokovania legislatívno-právnej komisie , konaného dňa 12.6.2014

začiatok zasadnutia: 16.00 hod.

koniec zasadnutia: 17.30 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, JUDr. Pastuchová, JUDr. Takáč, Mgr. Gašparovičová, Mgr. Klenovič, Kolláriková

Ospravedlnení: JUDr. Tóth, Mgr. Královič, Mgr. Rampašek, Ing. Šimončík

Hostia: Bc. Veselický, Mgr. Kováčová, PhDr. Adamčíková

Program :

1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení
3. Určenie počtu poslancov MESTA SEREĎ vo volebných obvodoch pre volebné obdobie na roky 2014-2018
4. Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A. Nájom majetku
 - B. Prevod majetku
 - C. Zámer prevodu majetku
5. Rôzne
 - a) Petícia územný plán
 - b) Petícia tenisový areál

Bod č. 1.

Rokovanie komisie otvoril a viedol JUDr. Irsák , predseda legislatívno –právnej komisie. Privítal prítomných členov komisie Bc. Veselického, zástupcu primátora, Mgr. Kováčovú, vedúcu oddelenia ŠKRaŠ, PhDr. Adamčíkovú , vedúcu organizačného odd. Predložený program bol komisiou schválený .

Bod č. 2

Predložený materiál odprezentovala Mgr. Kováčová, ktorá materiál spracovala. Na základe návrhu riaditeľky ZUŠ J. F. Kvetoňa je predložený návrh novelizácie VZN, ktorým sa mení VZN č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach. Predmetné VZN bolo niekoľkokrát novelizované. ZUŠ zabezpečuje individuálne vyučovanie a skupinové vyučovanie pre dospelých nad 25. rokov. Predpokladaný počet žiakov je cca 15 ľudí. Navrhuje zvýšenie príspevkov v čiastke 70,-€ na individuálne vyučovanie a 40,-€ na skupinové vyučovanie.

V návrhu VZN v Čl.1 v § 4 ods. 1 písm.c/ bolo navrhované :

v štúdiu pre dospelých pre plnoletú osobu, ktorá má vlastný príjem je maximálna výška pre:

- individuálne vyučovanie do 100,-€
- skupinové vyučovanie do 50,- €

Komisia po prerokovaní predloženého návrhu odporúča schváliť VZN po doplnení pripomienok - čl.1 §4 ods.1. písm.c. /v tomto znení

VZN č. 7/201 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých je mesto zriaďovateľom v znení neskorších nariadení sa mení a dopĺňa takto:

c/ v štúdiu pre dospelých pre plnoletú osobu, ktorá má vlastný príjem je maximálna výška pre

- individuálne vyučovanie 70,-€*
- skupinové vyučovanie 40,-€*

Bod č. 3

Predložený materiál odprezentovala PhDr. Adamčíková, spracovateľka materiálu. V zmysle zákona o voľbách do orgánov samosprávy obcí je potrebné, aby MsZ rozhodlo o počte poslancov a počte obvodov na ďalšie volebné obdobie. Termín konania komunálnych volieb nebol zatiaľ stanovený, predpokladaný termín konania volieb je 15. 11.2014 alebo 22.11. 2014. Podľa názorov prezentovaných medzi obyvateľmi, ľudia majú záujem o voľby a uprednostnili by menší počet obvodov, aby si mohli vybrať z väčšieho počtu poslancov. Mesto Sered' vzhľadom na počet obyvateľov musí mať zriadené najmenej 2 volebné obvody.

Členovia komisie navrhli zriadiť dva volebné obvody a znížiť počet poslancov MsZ a to aj z hľadiska ekonomického a efektivity práce .

Po prerokovaní materiálu komisia odporúča MsZ schváliť:

- **Počet volebných obvodov 2**
- **zníženie počtu poslancov na 15**
- **v prvom volebnom obvode 7 poslancov a v druhom volebnom obvode 8**

Bod č. 4

A/ Nájom majetku

1. p. Hracho - žiadosť o prenájom pozemku na Vonkajšom rade - **komisia odporúča prerokovať na MsZ**
2. Mgr. Ivan Kriška – žiadosť o prenájom pozemku- na Trnavskej ulici - **komisia odporúča schváliť prenájom s tým, že je potrebné na rokovanie MsZ doložiť žiadosť o skončenie nájomného na predmetný pozemok predchádzajúceho nájomcu**
3. p. Svátek - žiadosť o prenájom pozemku pod garážou na Čepenskej ulici - **komisia odporúča schváliť zmenu nájomcu na pozemok**
4. Ing. Války - žiadosť o prenájom pozemku na vybudovanie parkovacích miest na Pekarskej ulici - **komisia neodporúča schváliť prenájom na predmetný účel**
5. Pro Tec Slovakia - žiadosť o predĺženie doby nájmu na nebytové priestory na Kuzmányho ulici (bývalá lekáreň Maja) - **komisia odporúča prerokovať na MsZ a zvážiť navrhovanú dobu nájmu**

B/ Prevod majetku

1. p. Bokora - žiadosť o prevod majetku - **komisia odporúča schváliť prevod majetku pre žiadateľa**
2. Kasárne - výsledok OVS - bol prihlásený 1 záujemca ponúkol cca 75% z ceny určenej podľa znaleckého posudku, **komisia odporúča schváliť prevod majetku**
3. Marek Lakatoš - žiadosť o odkúpenie pozemku na Trnavskej ulici - **komisia odporúča schváliť predaj pozemku žiadateľovi pod rodinným domom a ostatné plochy v nevyhnutnom rozsahu**
4. Pozemok na Fándlyho ulici – výkup pozemkov pod MŠ – **komisia odporúča schváliť prevod majetku v cene, ktorá bola vyrokovaná s vlastníkom**

C/ Zámer prevodu majetku

Božena Kovárová - žiadosť o vysporiadanie pozemku , ktorý dlhodobo užíva (predzáhradka) – **komisia odporúča schváliť zámer prevodu majetku**

D/ Technické zhodnotenie majetku mesta

Mestská poliklinika Sered' - žiadosť o stavebné úpravy v prenajatých nebytových priestoroch - **komisia odporúča prerokovať na MsZ**

E/ Zriadenie vecného bremena

Rebod SK - vybudovanie MK v priemyselnom parku - **komisia odporúča prerokovať na MsZ**

F/ Zverenie majetku do správy ZŠ J. Fándlyho

Predmetom zverenia sú vybudované učebne na ZŠ J. Fándlyho - **Komisia odporúča prerokovať na MsZ**

Rôzne

1. Petícia územný plán

B. Veselický - uviedol predložený materiál. Petícia bola zameraná na presmerovanie ťažkej nákladnej dopravy do obytného územia na ulice Železničná, Pažitná a A. Hlinku. Mesto Sered' tejto petícii nevyhovelo. Koncept Územného plánu mesta Sered' podľa platnej legislatívy neschvaľuje MsZ .

2. Petícia tenisový areál

Bc. Veselický - uviedol predložený materiál. Dňa 14.4. 2014 bolo prijaté podanie nazvané Petícia za porušovanie susedských práv OZ. Po posúdení obsahu bolo zistené, že podanie nemá zákonom určené náležitosti. V tejto veci bola prijatá námietka stavebného konania k revitalizácii zámockého parku , kde občania vyjadrujú nesúhlas v predmetnej veci.

Komisia po prerokovaní odporúča prijať na vedomie informácie o vybavení petície proti územnému plánu a podaniu proti výstavbe tenisového areálu .

3. Poplatok za občiansky obrad uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti

PhDr. Adamčíková - uviedla predložený materiál. Občania prejavili záujem o vykonanie sobášneho aktu v reštaurácii Romantik v Dolnej Strede. Obec Dolná streda patrí do matričného obvodu Sered', sobáše môže vykonávať primátor mesta Sered' a sobášiaci poslanci MsZ. Keďže sa jedná o občiansky obrad uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti, navrhovaný je poplatok vo výške 66€, teda rovnaký ako poplatok za uzavretie manželstva v Muzeálnej záhrade MsÚ. .

Komisia odporúča schváliť výšku poplatku za občiansky obrad uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti vo výške 66,-€

Po prerokovaní všetkých bodov programu predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

JUDr. Michal Irsák v. r.
predseda LP komisie

zapisala: Kolláriková

dňa : 12.6. 2014