

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie sociálnej, zdravotnej, kultúrnej a bytovej pri MsZ v Seredi, ktoré sa konalo dňa 29.3.2011 so začiatkom o 16,00 hod. a ukončením o 18,00 hod.

Prítomní: MUDr. Bucha, Mgr. Némethová, M.Koričanský, E.Šúry, PhDr. Macurová, V.Gašparíková, P.Karmažinová, R.Áč

Ospravedlnená: MUDr. Krajčová

1/Otvorenie zasadnutia a privítanie členov

Zasadnutie komisie otvoril predseda MUDr. Miroslav Bucha, privítal prítomných a prečítal program zasadnutia.

Tajomníčka komisie požiadala o doplnenie programu o návrh na vykonanie dražby nájomných bytov na základe listu, ktorý bol doručený na Mestský úrad v Seredi z MsBP Sereď.

V.Gašparíková požiadala o doplnenie programu o riešenie sociálnej situácie Aleny Cehlárikovej a jej vnuka Samuela Ščepku.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 22/2011

A. Schvaľuje

Program zasadnutia komisie a jeho doplnenie nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia a privítanie členov
2. Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia komisie
3. Prejednanie žiadostí občanov o jednorazové sociálne dávky
4. Návrh VZN Zásady hospodárenia s bytovým majetkom mesta Sereď
5. Návrh VZN, ktorým sa stanovujú zásady pridelenia nájomných bytov v meste Sereď
6. Nájomná zmluva – Mária Vargová
7. Žiadosť o pomoc – Júlia Suchoňová
8. Návrh na vykonanie dražieb nájomných bytov – Böhmová, Šimeková, Loničková
9. Riešenie sociálnej situácie Aleny Cehlárikovej a jej vnuka Samuela Ščepku

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

2/Kontrola plnenia uznesení z minulého zasadnutia komisie

tajomníčka komisie – uviedla predmetný bod rokovania.

Uznesenie č. 13/2011 – splnené, Ing. Mrnková opätovne vyzvala manželov Chalupkových na zaplatenie dlhu na nájomnom, a keďže tento dlh neuhradili, MsBP dal návrh na vypratanie bytu.

Uznesenie č. 14/2011 – členovia komisie p.Áč a Mgr. Némethová zatiaľ nevykonali šetrenie v domácnosti M.Stojkoviča, podľa ich vyjadrenia tak urobia v piatok, je však potrebné vziať do úvahy, že p. Kužela byť vymeniť s p. Stojkovičom nechce.

Tajomníčka komisie má za úlohu zistiť, či má p.Stojkovič dohodu s mestom na zabezpečovanie upratovania a udržiavania poriadku vo dvore na Trnavskej ceste 866/51.

Uznesenie č. 16/2011 – splnené, občanom boli jednorazové dávky v hmotnej núdzi poskytnuté.

Uznesenie č. 17/2011 a 18/2011 – splnené, s jednotlivými subjektmi v sociálnej a kultúrnej oblasti boli uzatvorené zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď a finančné prostriedky sú im zasielané na účet.

Tajomníčka komisie – informovala, že projekty OZ Koménium a Rodičovského združenia pri OA Sereď sa vrátili naspäť na prerokovanie komisie, nakoľko nespĺňajú kritériá schválené školskou a športovou komisiou.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 23/2011

A. Schvaľuje

Poskytnutie dotácie nasledovne:

- Rodičovské združenie pri Obchodnej akadémii v Sereďi **vo výške 200 €**
- OZ Koménium Sereď **vo výške 200 €**

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/2011 a 20/2011 – splnené, nájomné zmluvy boli uzatvorené v zmysle prijatých uznesení.

Uznesenie č. 21/2011 – splnené, je vytvorený organizačný výbor SHJ, ktorého riaditeľom je zástupca primátora Bc. Ľubomír Veselický. Ako ďalej informoval M. Koričanský, novým riaditeľom Domu kultúry v Sereďi sa od 1.4.2011 stáva František Čavojský. Oslavy stavania mája aj oslavy 1. mája sa budú konať pred mestskou knižnicou na Školskej ul. v Sereďi.

3/Prejednanie žiadostí občanov o jednorazové dávky v hmotnej núdzi

tajomníčka komisie – informovala, že z rozpočtovaných 6 000 € na poskytovanie jednorazových sociálnych dávok bolo vyčerpaných 2 038,433 € a zostáva 3 961,57 €.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala jednotlivé žiadosti a prijala

Uznesenie č. 24/2011

A. Odporúča

1. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Janke Pristašovej** vo výške 22 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

2. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Antonovi Vaškovi** vo výške 40 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Eve Pinkeovej** vo výške 20 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

4. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Patrikovi Černému** vo výške 10 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

5. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Jozefíne Paldanovej** vo výške 80 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

6. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Miroslavovi Delinčákovi** vo výške 30 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

7. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Matilde Tapolcsányiovej** vo výške 40 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

8. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Ľudovítovi Szücsovi** vo výške 80 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

9. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Róbertovi Hošťákovi** vo výške 50 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

10. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Bohušovi Kotlárovi** vo výške 50 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

11. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Štefanovi Chromekovi** vo výške 22 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

12. Schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Márii Košíkovej** vo výške 38 €.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

13. Schváliť poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci poskytnutej v čase náhlej núdze **Jaroslave Michalekovej** vo výške 100 €, ale iba v prípade, že má zaplatenú daň za psa.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

B. Ukladá

tajomníčke komisie vyhotoviť rozhodnutia Mesta Sereď v zmysle prijatého uznesenia.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

predseda komisie – navrhol zmenu VZN č. 6/2004 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok tak, aby predmetom zisťovania pri podaní žiadosti bola nielen zaplatená daň z nehnuteľnosti, ale aby žiadateľ mal nárok na poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky iba v tom prípade, že má vyrovnané všetky podlžnosti voči mestu Sereď.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 25/2011

A. Odporúča

MsZ v Seredi schváliť zmenu VZN č. 6/2004 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok nasledovne:

a) nahradiť text v čl. 2 ods. 6 písm. b) „Jednorazová dávka v hmotnej núdzi nemôže byť poskytnutá občanovi, ktorý nemá zaplatenú daň z nehnuteľnosti, príp. daň z bytu“ textom „Jednorazová dávky v hmotnej núdzi nemôže byť poskytnutá občanovi, ktorý má podlžnosti voči mestu Sereď“

b) nahradiť text v čl. 3 ods. 3 písm. b). „Jednorazová finančná výpomoc nemôže byť poskytnutá občanovi, ktorý nemá zaplatenú daň z nehnuteľnosti, príp. daň z bytu“ textom „Jednorazová finančná výpomoc nemôže byť poskytnutá občanovi, ktorý má podlžnosti voči mestu Sereď“

B. Ukladá

Tajomníčke komisie pripraviť na zasadnutie MsZ v Seredi návrh zmeny VZN č. 6/2004.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

4/Návrh VZN Zásady hospodárenia s bytovým majetkom mesta Sereď

Tajomníčka komisie – predložila na prerokovanie návrh VZN a uviedla, že na najbližšie zasadnutie MsZ je pripravený návrh VZN č. 1/2011 Legislatívne pravidlá tvorby všeobecne záväzných nariadení Mesta Sereď, ktorým sa po schválení bude riadiť tvorba všetkých VZN.

p.Áč – uviedol, že návrh VZN je dobrý, ale navrhuje zmeny v spôsobe určenia nájomného, nakoľko štatút regulovaného nájomného bude zrušený a taktiež v § 4 doplniť, že ak sa byt obsadí bez písomne uzatvorenej nájomnej zmluvy bude sa jednať o trestný čin neoprávneného užívania cudzej veci a vlastníak bytu (mesto) podá oznámenie na OO PZ.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 26/2011

A. Ukladá

Členovi komisie p.Áčovi prejednať navrhované zmeny VZN na oddelení MsÚ s Ing. Mrnkovou a p. Funtalovou a návrh VZN so zapracovanými zmenami predložiť na rokovanie Legislatívno-právnej komisie pri MsZ v Seredi.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

5/Návrh VZN, ktorým sa stanovujú zásady prideľovania nájomných bytov v meste Sered'

Tajomníčka komisie – predložila na prerokovanie návrh VZN, ktorý bolo potrebné pripraviť v súvislosti s novým zákonom č. 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 27/2011

A. Ukladá

Ing. Mrnkovej zapracovať do VZN nasledovné zmeny:

1. O prideľovanie nájomného bytu môže požiadať občan pri splnení minimálne 1 z uvedených podmienok a občan, ktorý nebude mať trvalý pobyt v meste Sered' sa bude posudzovať osobitne.
2. Žiadateľom o nájomný byt nemôže byť osoba, ktorá je vlastníkom bytu alebo rodinného domu
3. Ponechať prideľovanie nájomných bytov losovaním.
4. Finančná zábezpeka bude vo výške trojmesačného nájomného.
5. Doplniť do VZN – Umožniť výmenu bytu medzi 2 nájomníkmi po ich vzájomnej dohode, so súhlasom mesta Sered'.

Zmeny budú zapracované po konzultácii p. Áča na oddelení MsÚ s Ing. Mrnkovou a p. Funtalovou. Návrh VZN so zapracovanými zmenami bude predložený na rokovanie Legislatívno-právnej komisie pri MsZ v Seredi.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

6/Nájomná zmluva – Mária Vargová

Tajomníčka komisie informovala o žiadosti Márie Vargovej o zrušenie výpovede z nájmu bytu, nakoľko zaplatila nedoplatok na nájomnom.

R.Áč – uviedol, že p. Vargová mala nájomnú zmluvu na dobu neurčitú, ale podľa jeho vedomosti má výpoveď z nájmu bytu, nakoľko už v minulosti bola neplatičkou. Túto skutočnosť zistí a komisiu bude informovať na najbližšom zasadnutí.

7/Žiadosť o pomoc – Júlia Suchoňová

Tajomníčka komisie informovala, že Júlia Suchoňová žiada mesto o pomoc pri vykopaní studne pri rodinnom dome, ktorý manželia obývajú spolu s maloletou dcérou na Železničnej ul. T.č. sú bez vody, manžel nosí vodu z roboty, čo však nepostačuje pre potreby rodiny. predseda komisie – je potrebné zistiť, kto je majiteľom pozemku, pravdepodobne sú to Železnice SR, mesto nemôže vykonávať žiadne práce na pozemku bez súhlasu majiteľa.

8/Návrh na vykonanie dražieb nájomných bytov – Böhmová, Šimeková, Loníčková

R.Áč – informoval, že MsBP navrhuje mestu vykonať dražby nájomných bytov, v ktorých bývajú bývalí nájomníci bez nájomného pomeru – Matilda Böhmová, Gabriela Šimeková a Júlia Loníčková, všetky vykazujú dlh a bývajú bez nájomnej zmluvy.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 28/2011

A. Ukladá

Mestskému bytovému podniku v Seredi vykonať dražby nájomných bytov, ktoré t.č. obývajú Matilda Böhmová, Gabriela Šimeková a Júlia Loníčková.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

9/Riešenie sociálnej situácie Aleny Cehlárikovej a jej vnuka Samuela Ščepku

V.Gašparíková – informovala o nepriaznivej sociálnej situácii Aleny Cehlárikovej a jej vnuka Samuela Ščepku, o ktorého sa od narodenia stará, nakoľko jej dcéra sa starostlivosti o svojho syna vzdala. Menovaná poberá dávky v hmotnej núdzi, avšak neplatí za bývanie a z toho dôvodu jej nie je možné zo strany mesta pomôcť jednorazovou sociálnou dávkou. Podľa názoru p.Gašparíkovej, stará matka by potrebovala prešetriť zdravotný stav, nakoľko sa tam môže jednať aj o závažnú psychickú poruchu.

P.Karmažinová – rodina býva v tom vchode, kde aj ona, tiež vie o ich nepriaznivej situácii, ktorú je potrebné riešiť.

Komisia sociálna, zdravotná, kultúrna a bytová prerokovala a prijala

Uznesenie č. 29/2011

A. Ukladá

1. V.Gašparíkovej - dohodnúť s ošetrojúcou lekárkou A.Cehlárikovej prešetrenie jej zdravotného stavu.

2. Tajomníčke komisie – zistiť, či Samuel Ščepka navštevuje jedáleň ZŠ a či poberá dotáciu na stravu.

Hlasovanie: prítomných: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Po prerokovaní všetkých bodov programu predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

MUDr. Miroslav Bucha
predseda komisie

Zapísala: PhDr. Silvia Adamčíková
tajomníčka komisie
V Seredi, dňa 01.04.2011