

MESTO SEREĎ



Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď

č. 3/2026 zo dňa 18.06.2026,

**ktorým sa mení a dopĺňa
Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť
územnoplánovacej dokumentácie
Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení**

Schválené MsZ v Sereďi dňa : 18.06.2026

Účinnosť od : 14.07.2026

Mesto Sereď na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2024 vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 3/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení:

Čl.1

Všeobecne záväzné nariadenie č.7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Textová časť: Záväzná časť Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa v textovej časti - C. Záväzná časť územného plánu C.1 Základné zásady v kapitole C.1.1 Všeobecne záväzné regulatívy
 - a) V odseku (7) Zásady a regulatívy na zachovanie kultúrohistorických hodnôt v písm. a) v prvej odrážke s popisom „Kaštieľ a park, ...“ vypúšťa text : " orientačné číslo 21,"
 - b) V odseku (7) Zásady a regulatívy na zachovanie kultúrohistorických hodnôt v písm. a) v tretej odrážke s popisom „Meštiansky dom, ...“ text „č. 22“ nahrádza novým znením : " č. 21-22,"
 - c) V odseku (7) Zásady a regulatívy na zachovanie kultúrohistorických hodnôt v písm. d) text „v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania“ nahrádza novým znením : "v rámci povoloňovacieho konania príslušného stavebného úradu ..."
 - d) V odseku (8) Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability v písm. b) v druhej odrážke za slová "regionálne biocentrum Čepeň" dopĺňa slovo : " ... - Poronda"
 - e) V odseku (8) Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, v písm. b) za odsek s treťou odrážkou dopĺňa nový (štvrtý) odsek s odrážkou v znení :
 - "regionálne biocentrum Malý Háj pri juhozápadnej hranici kat. územia Sereď, biocentrum pokračuje do kat. územia Veľká Mača, prevládajúce porasty tvrdého luhu brestovo-jaseňového typu;"
 - f) v odseku (8) Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability za odsek v písm. i) dopĺňa nový odsek s písm. j) v znení : „dodržiavať ciele odpadového hospodárstva v oblasti komunálnych odpadov v zmysle všeobecne platných právnych predpisov a dokumentov;“
2. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Textová časť: Záväzná časť Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa v textovej časti - C. Záväzná časť územného plánu C.1 Základné zásady v kapitole C.1.2 Záväzné regulatívy pre jednotlivé funkčné plochy v tabuľke regulatívov menia, resp. dopĺňajú nové regulatívy pre

nasledovné funkčné plochy:

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné doplňujúce regulatívy
OV-10 ;	plocha občianskej vybavenosti - existujúcej	V regulatíve s piatou odrážkou sa za slová „ v registri nehnuteľných“ dopĺňajú slová : „národných kultúrnych“ V regulatíve s piatou odrážkou, v zátvorke na konci, sa číslo „22“ nahrádza číslami „21-22“
Za riadok s označením funkčnej plochy OV-40 sa dopĺňa nový riadok tabuľky pre funkčnú plochu OV-41 v znení :		
OV-41 ;	plocha občianskej vybavenosti navrhovaná	• hlavná funkcia – občianska vybavenosť, • prípustná obytná funkcia, • ostatné funkcie sú neprípustné, • neprípustná výstavba samostatných skladových objektov, • neprípustné hlučné, nehygienické prevádzky, • max. výška stavieb je 2 nadzemné podlažia + podkrovie, • zachovať drobnú mierku stavieb, pri novostavbách a zmenách stavieb zosúlaďovať architektonické riešenie všetkých stavieb na funkčnej ploche, • index zastavanosti – max. 0,6 • index zelene – min. 0,2 • odstavné a parkovacie plochy pre motorové vozidlá v zodpovedajúcej kapacite riešiť na pozemkoch stavieb jednotlivých zariadení ;
RE-1 ;	rekreačné územie navrhované	Na koniec regulatívu s prvou odrážkou sa dopĺňajú slová v zátvorke : „ (ubytovanie je prípustné v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred povodňami),“ Vypúšťa sa regulatív s piatou odrážkou v znení : „ - zachovať prevahu prírodných prvkov v území, podiel zastavaných a spevnených plôch môže tvoriť max. 35 % z celkovej výmery plochy,“ Za šiesty regulatív s odrážkou, začínajúci slovami „ v podrobnom riešení ...“ sa dopĺňajú dva nové regulatívy (7. a 8. regulatív s odrážkou) v znení : • podrobné riešenie územia musí rešpektovať inundačnú územie vodného toku Váh a obmedzenia z neho vyplývajúce a hydrotechnické posúdenie vplyvu existujúcej zástavby v lokalite na odtokové pomery, • pre lokalitu je potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác, Za dvanásty regulatív s odrážkou sa dopĺňajú nové regulatívy (13. – 18. regulatív s odrážkou) v znení : • podiel spevnených plôch môže tvoriť max. 15 % z celkovej výmery funkčnej plochy,

Označenie funkčnej plochy	Charakteristika funkčnej plochy	Záväzné doplňujúce regulatívy
		• plochy zelene majú tvoriť min. 35 % z celkovej výmery funkčnej plochy, • úpravu, prestavbu, rekonštrukciu existujúcich nadzemných objektov, resp. výstavbu nových po odstránení existujúcich stavieb, je možné realizovať pri zachovaní maximálneho indexu zastavanosti nadzemnými objektami 0,35 , • index zastavanosti a spevnených plôch max. 0,5, • objekty pri ich úprave, prestavbe alebo rekonštrukcii je potrebné zabezpečiť pred nepriaznivými účinkami vôd pri povodňových prietokoch, zabrániť prípadnému vniknutiu vody do interiéru budov, • oplotenie v území je potrebné realizovať tak, aby pri povodňových prietokoch netvorilo prekážku v odtoku vody (typom oplotenia, konštrukčnými alebo technickými opatreniami);

3. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Textová časť: Záväzná časť Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa v textovej časti - C. Záväzná časť územného plánu v kapitole C.1.3 Výklad pojmov:

- a) V „Definícii pojmov“ výklad pojmu „Rodinný dom izolovaný“ nahrádza novým znením:

„ - Rodinný dom

je bytová budova, určená predovšetkým na rodinné bývanie, so samostatným vstupom z verejnej komunikácie, ktorá má najviac tri byty, dve nadzemné podlažia vrátane ustúpeného podlažia alebo podkrovia.“

- b) V „Definícii pojmov“ sa za odsek „Radový rodinný dom“ dopĺňa nový odsek v znení :

„ - Nízkopodlažný bytový dom

je bytová budova, určená predovšetkým na bývanie, so samostatným vstupom z verejnej komunikácie, ktorá má viac ako tri byty, najviac tri nadzemné podlažia vrátane ustúpeného podlažia alebo podkrovia.“

4. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Textová časť: Záväzná časť Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa v textovej časti - C. Záväzná časť územného plánu C.3. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území v kapitole C.3.1 Ochranné pásma v časti C.3.1.2 Líniového charakteru v odseku (11) text mení nasledovne:

- a) úvodný odstavec sa nahrádza novým znením: „Podľa v súčasnosti platného znenia leteckého zákona (r. 2025) je Dopravný úrad na území mesta dotknutým orgánom v povoľovacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas

na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa na území mesta vyžaduje, ak : “

- b) za prvý odstavec s odrážkou sa dopĺňa nový (druhý) odstavec s odrážkou v znení :
„ - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami, “
 - c) v treťom odstavci s odrážkou sa vypúšťajú slová : „ veterné turbíny, “
 - d) vo štvrtom odstavci s odrážkou sa vypúšťajú slová : „ veterné turbíny, “
5. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Textová časť: Závazná časť Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení v textovej časti - C. Závazná časť územného plánu C.4 Vymedzenie verejnoprospešných stavieb sa:
- a) Za riadok „VPS č. 64 - ...“ sa dopĺňa nový riadok v znení :
" **VPS č. 65** - Areál rekreácie a športu na ploche RE-1, ul. Starý most "
 - b) V časti pod nadpisom „Za plochy verejnoprospešných stavieb sa ďalej pokladajú plochy :“ za tretí odsek s odrážkou dopĺňa štvrtý odsek s odrážkou v znení :
" - plochy všetkých protipovodňových úprav a zariadení. "
6. V Prílohe – Územný plán mesta Sereď, Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa v grafickej časti - výkres č. 9a Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (M = 1: 5 000) a výkres č. 9b Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb (M = 1: 5 000) :
- a) v urbanistickom obvode č.7 vytvára nová funkčná plocha označená OV-41, ktorá vzniká odčlenením z časti funkčnej plochy RŠ-1 a z časti funkčnej plochy PK-1
 - b) v urbanistickom obvode č.8 na funkčnej ploche RE-1 dopĺňa vyznačenie verejnoprospešnej stavby č. 65 - Areál rekreácie a športu na ploche RE-1, ul. Starý most "
 - c) v urbanistickom obvode č.5 odčleňuje časť funkčnej plochy PK-1 a táto sa pričleňuje k funkčnej ploche V-05.
- (Poznámka: zmeny podľa bodu 6) uskutočnené v grafickej časti prílohy tvoria obsah priesvitky k výkresu č. 9.12.)
7. Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď v znení neskorších nariadení sa dopĺňa o novú prílohu č. 10 s názvom „Územný plán mesta Sereď– Zmeny a doplnky č. 12/2025 – výkres č. 9.12 Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb“.

Čl. 2

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

Územný plán mesta Sered' v znení neskorších nariadení nadobúda účinnosť 15-tým dňom od jeho vyhlásenia.

Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta Sered'

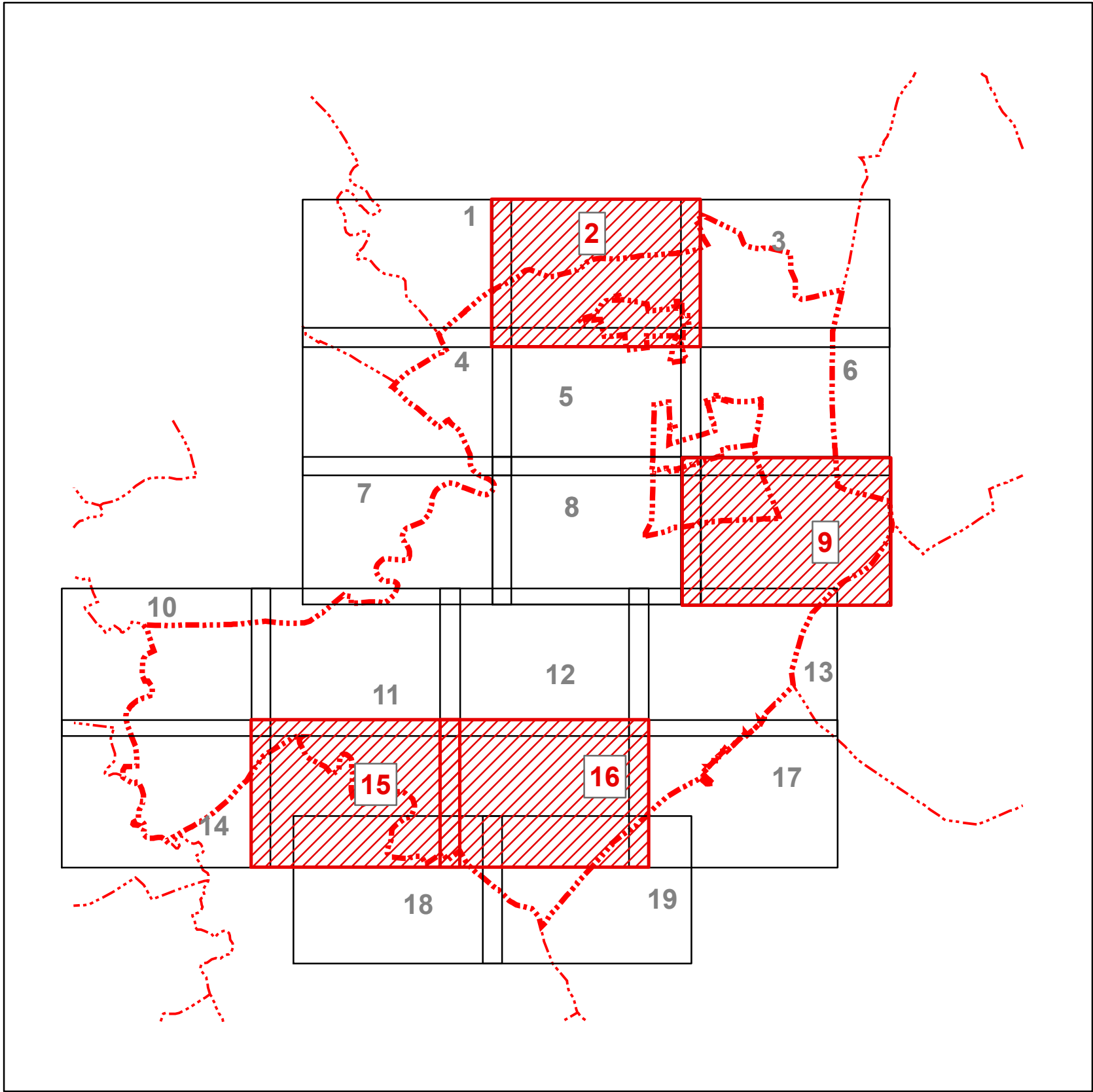
Príloha č.10

Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 12/2025 – výkres č. 9.12 Schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb

Mestské zastupiteľstvo v Seredi sa na tomto nariadení uznieslo dňa 18.06.2026 uznesením číslo 146/2026

Deň vyhlásenia: 29.06.2026

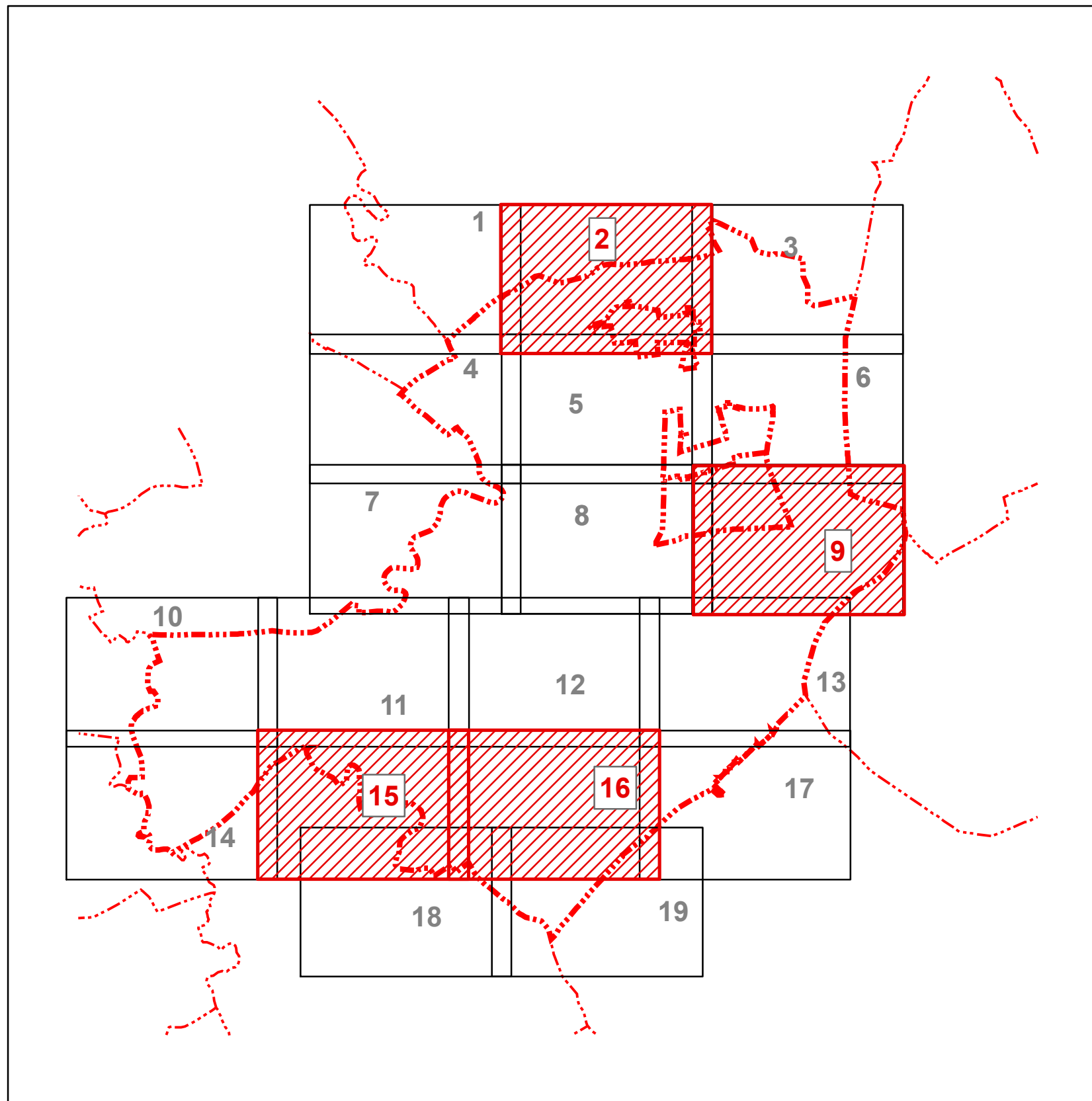
Deň zvesenia: 29.07.2026



PODKLAD:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ

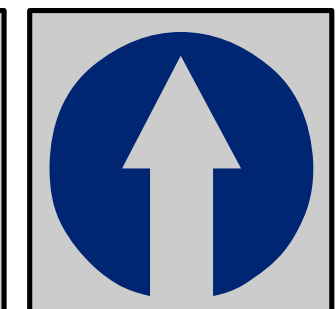
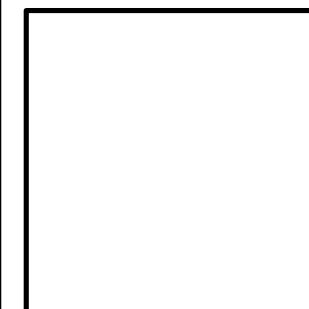
VÝKRES: SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB V ZNENÍ ZaD č.1-11



SCHVALOVACIA DOLOŽKA

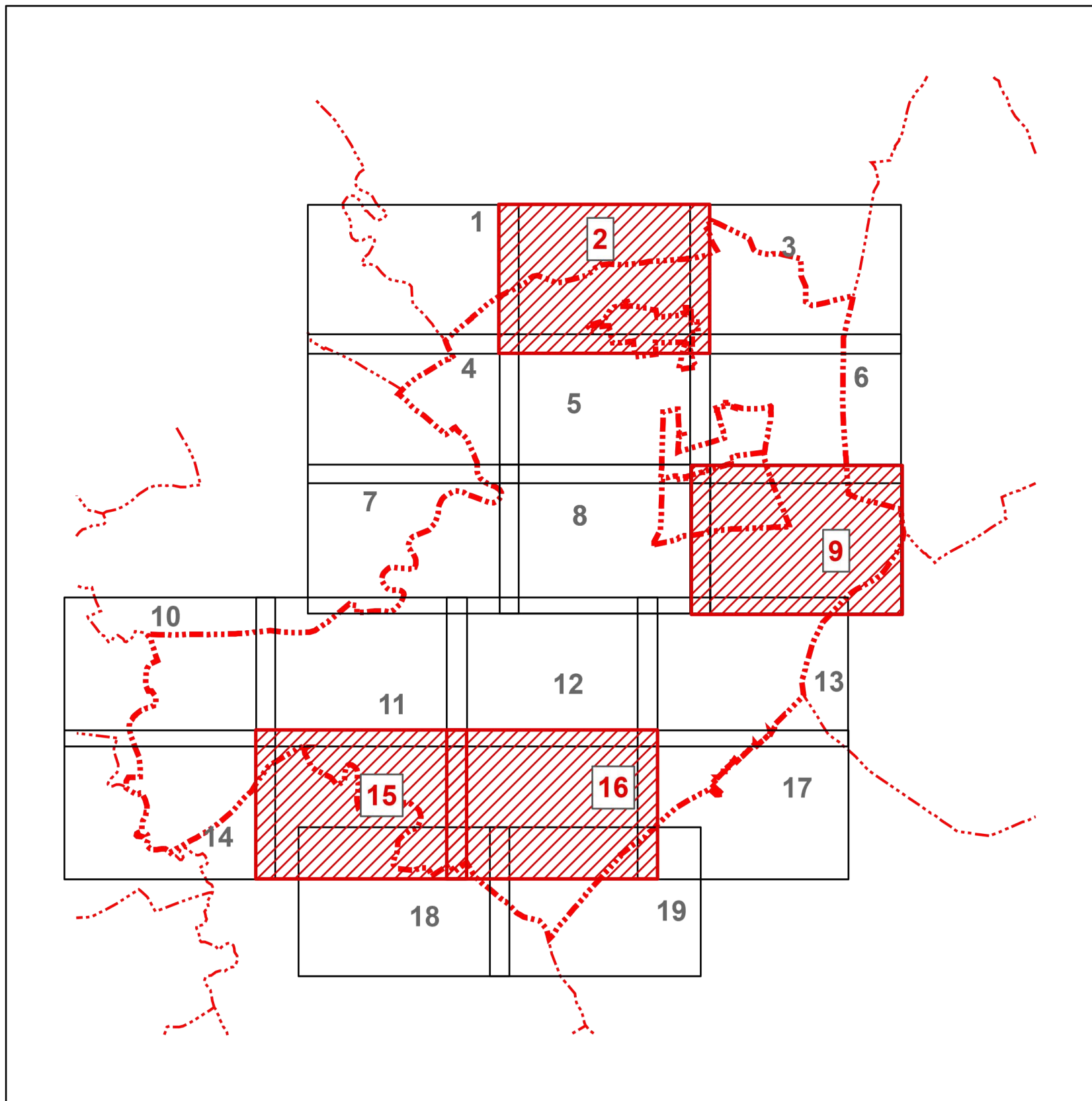
Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č.12/2025
schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Sereď
č. 145/2026 zo dňa 18.06.2026,
záväzná časť vyhlásená VZN mesta Sereď č. 3/2026

Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta Sereď



Obstarávateľ: Mesto Sereď, Námestie republiky č.1176/10, 096 01 Sereď
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Andrea Hrušovská, PhD.
Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o., Na Bystričku 14, 036 01 Martin
Hl.riešiteľ: Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Autor výkresu: Ing. arch. Roman Jančo
Dátum: jún 2026

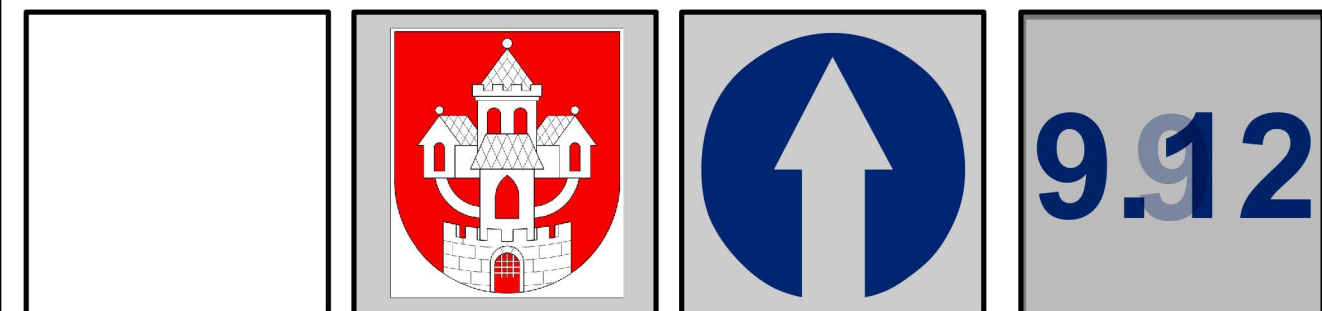
**SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**



SCHVALOVACIA DOLOŽKA

Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č.12/2025
schválený uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Sereď
č. 145/2026 zo dňa 18.06.2026,
záväzná časť vyhlásená VZN mesta Sereď č. 3/2026

Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta Sereď



Obstarávateľ: Mesto Sereď, Námestie republiky č.1176/10, 096 01 Sereď
Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Andrea Hrušovská, PhD.
Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o., Na Bystričku 14, 036 01 Martin
Hl.riešiteľ: Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová
Autor výkresu: Ing. arch. Roman Jančo
Dátum: jún 2026

VÝKRES: SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB V ZNENÍ ZaD č.1-11
**SCHEMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

LEGENDA

 hranice urbanistických obvodov

7

čísla urbanistických obvodov

 hranice lokalít s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo UŠ

12

číсло zóny s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo UŠ

BH-33

kód funkčnej plochy

24

čísla verejnoprospešných stavieb

zoznam skratiek

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
DC - plochy dopravy
DKO - plochy dopravy – komunikácie obslužné
DKZ - plochy dopravy – komunikácie zberné
DP - dopravné plochy
DPV - plocha dopravy – prístav osobnej lodnej dopravy
DR - plocha dopravy – rýchlostná cesta R1
DR-III/5 - plocha dopravy – rezerva pre preložku cesty III/513004
DZ - plochy železničnej dopravy
HR - plochy ochranných hrádzí rieky Váh
L - plochy lesov
LR - lesy osobitného určenia so subkategóriou rekreačné lesy
OV - plochy občianskej vybavenosti
OVV - polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladov
PK - poľnohospodárska krajina
PRK - prírodná krajina
RE - rekreačné územie
RŠ - plochy športovej vybavenosti
RZ - záhradkárska osada
SBO - skládka biologického odpadu
TV - plochy technickej vybavenosti
V - plochy výroby a skladov
VD - vodné dielo
VOP - vodné toky vrátane sprievodnej zelene
VP - verejné priestranstvá
XA - plocha osobitného určenia
ZC - plocha zelene cintorína
ZI - plocha izolačnej zelene
ZS - plochy sídelnej zelene
ZÚ - zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním

 hranica katastra

 hranica susediacich katastrov

 hranica zastavaného územia k 1,1,1990

 hranica skutočne ZU

 hranica navrhovaného ZU

 hranica NKP

 hranica CHA

 hranica CHVU

 hranica urbanistických obvodov

 ochranné pásmo vodných zdrojov

 op vodných tokov a stavieb

 ochranné pásmo vojenského útvaru

 záplavové územie Q 1000

 Prieskumné úz P3/14 Zemný plyn

 Prieskumné úz, geoterm vrtu

 Prieskumné úz, N70/07 Ropa, zemný plyn

 ochranné pásmo VTL

 dopravné napojenie

 ochranné pásmo ciest

 územná rezerva cesty

 ochranné pásmo železnice

 ochranné pásmo VN

 op voda stav

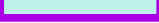
 op vedení el. energie

 hranica funkčných plôch

 ochranné pásmo pohrebiska

 biocentrum

 ochranné pásmo lesa

 plochy VPS

 plochy VPS - cesty

 plochy VPS - biokoridory

 javy na zrušenie

 plochy obytnej zelene v obytných súboroch HBV a zmiešaných územiach s HBV

N

nezastaviteľné plochy

LEGENDA

BH-33

kód funkčnej plochy

24

čísla verejnoprospešných stavieb

zoznam skratiek

OV - plochy občianskej vybavenosti

RE - rekreačné územie
RŠ - plochy športovej vybavenosti

V - plochy výroby a skladov

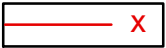
 hranica navrhovaného ZU

 hranica urbanistických obvodov

 dopravné napojenie

 hranica funkčných plôch

 plochy VPS

 javy na zrušenie

Číslo výkresu

Číslo ZaD

9

12

LEGENDA

 hranice urbanistických obvodov

7

čísla urbanistických obvodov

 hranice lokalít s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo UŠ

12

číсло зóny s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo UŠ

BH-33

kód funkčnej plochy

24

čísla verejnoprospešných stavieb

zoznam skratiek

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
BH - plochy hromadnej bytovej výstavby
DC - plochy dopravy
DKO - plochy dopravy – komunikácie obslužné
DKZ - plochy dopravy – komunikácie zberné
DP - dopravné plochy
DPV - plocha dopravy – prístav osobnej lodnej dopravy
DR - plocha dopravy – rýchlostná cesta R1
DR-III/5 - plocha dopravy – rezerva pre preložku cesty III/513004
DZ - plochy železničnej dopravy
HR - plochy ochranných hrádzí rieky Váh
L - plochy lesov
LR - lesy osobitného určenia so subkategóriou rekreačné lesy
OV - plochy občianskej vybavenosti
OVV - polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladov
PK - poľnohospodárska krajina
PRK - prírodná krajina
RE - rekreačné územie
RŠ - plochy športovej vybavenosti
RZ - záhradkárska osada
SBO - skládka biologického odpadu
TV - plochy technickej vybavenosti
V - plochy výroby a skladov
VD - vodné dielo
VOP - vodné toky vrátane sprievodnej zelene
VP - verejné priestranstvá
XA - plocha osobitného určenia
ZC - plocha zelene cintorína
ZI - plocha izolačnej zelene
ZS - plochy sídelnej zelene
ZÚ - zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním

 hranica katastra

 hranica susediacich katastrov

 hranica zastavaného územia k 1,1,1990

 hranica skutočne ZU

 **hranica navrhovaného ZU**

 hranica NKP

 hranica CHA

 hranica CHVU

 hranica urbanistických obvodov

 ochranné pásmo vodných zdrojov

 op vodných tokov a stavieb

 ochranné pásmo vojenského útvaru

 záplavové územie Q 1000

 Prieskumné úz P3/14 Zemný plyn

 Prieskumné úz, geoterm vrtu

 Prieskumné úz, N70/07 Ropa, zemný plyn

 ochranné pásmo VTL

 **dopravné napojenie**

 ochranné pásmo ciest

 územná rezerva cesty

 ochranné pásmo železnice

 ochranné pásmo VN

 op voda stav

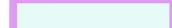
 op vedení el. energie

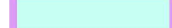
 **hranica funkčných plôch**

 ochranné pásmo pohrebiska

 biocentrum

 ochranné pásmo lesa

 **plochy VPS**

 plochy VPS - cesty

 plochy VPS - biokoridory

 **javy na zrušenie**

 plochy obytnej zelene v obytných súboroch HBV a zmiešaných územiach s HBV

 nezastaviteľné plochy

Číslo výkresu

Číslo ZaD

9

12

zoznam verejnoprospešných stavieb

číslo VPS	poppis VPS
01	Cintorín Horný Čepeň
02	Ihrisko Horný Čepeň
03	Detské ihrisko Dolný Čepeň, Tehelná ul.
03	Detské ihrisko Dolný Čepeň, Tehelná ul.
04	Športová plocha Stredný Čepeň, Tehelná ul.
04	Športová plocha Stredný Čepeň, Tehelná ul.
05	Domov dôchodcov, Dolnočepeňská ul.
06	Futbalový štadión Sereď
07	Materská škola, Dolný Čepeň, Murgašova ul.
08	Základné školy, Komenského ul.
09	Múzeum holokaustu, Kasáreňská ul.
10	Mestská poliklinika, ul. I.Krasku a spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu, Malý háj
11	Kaštieľ a park
12	Sklad a spracovanie biologicky rozložiteľného
13	Amfiteáter
14	Ver. pr. Dolnomajerská, Spádová, Nám republiky
15	Nám. Slobody
16	ŠZŠ, MŠ, ZUŠ Kumenského ul.
17	Materská škola, Pažitná ul.
18	Verejná zeleň, D. Štúra
19	Jasle, MŠ a ZŠ J. Fándlyho
20	Gymnázium
21	Dom kultúry
22	Trhovisko Mlynárska ul.
23	Kotolňa, Mlynárska ul.
24	Technická vybavenosť - energetika
25	Autobusová stanica
26	Obchodná akadémia a DM, Mládežnícka ul.
27	Detský domov, Kasáreňská ul.
28	Židovský cintorín, Cukrovarská ul.
29	MŠ a ŠZŠ, Vonkajší rad
30	Mestský cintorín Sereď
31	Ver.pr. na križ.Strednočepeňskej a Vážskej ul.
32	Plochy železnice
33	Plochy železnice
34	Izolačná zeleň Trnavská
35	plochy železnice
36	Prístav Sereď
37	Kaplnka Nanebovzatia p. Márie
38	Plochy železnice
39	Mestský úrad
40	Hasičský a záchranný zbor
42	Verejná zeleň Poronda
43	Kostol sv. J. Krstiteľa
44	verejné priestranstvo
45	Verejná zeleň, Dolnočepeňská
46	Verejná zeleň, Čepeňská
47	Ochranná hrádza
48	Ochranná hrádza
49	Ochranná hrádza
50	Hromadná garáž, D. Štúra
51	Plocha rekreácie a športu pri kaštieli
52	Záchytné parkovisko
53	Kultúrne zariadenie - kino
55	Záchytné parkovisko Bratislavská ul.
59	Verejná zeleň Čepeňská
60	Vodné dielo Sereď
62	Plocha rekreácie a športu zo severnej strany areálu Strabag
63	Mimoúrovňové železničné priecestie
64	Záchytné parkovisko

zoznam verejnoprospešných stavieb

číslo VPS	poppis VPS
01	Cintorín Horný Čepeň
02	Ihrisko Horný Čepeň
03	Detské ihrisko Dolný Čepeň, Tehelná ul.
03	Detské ihrisko Dolný Čepeň, Tehelná ul.
04	Športová plocha Stredný Čepeň, Tehelná ul.
04	Športová plocha Stredný Čepeň, Tehelná ul.
05	Domov dôchodcov, Dolnočepeňská ul.
06	Futbalový štadión Sereď
07	Materská škola, Dolný Čepeň, Murgašova ul.
08	Základné školy, Komenského ul.
09	Múzeum holokaustu, Kasáreňská ul.
10	Mestská poliklinika, ul. I. Krasku a spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu, Malý háj
11	Kaštieľ a park
12	Sklad a spracovanie biologicky rozložiteľného
13	Amfiteáter
14	Ver. pr. Dolnomajerská, Spádová, Nám republiky
15	Nám. Slobody
16	ŠZŠ, MŠ, ZUŠ Kumenského ul.
17	Materská škola, Pažitná ul.
18	Verejná zeleň, D. Štúra
19	Jasle, MŠ a ZŠ J. Fándlyho
20	Gymnázium
21	Dom kultúry
22	Trhovisko Mlynárska ul.
23	Kotolňa, Mlynárska ul.
24	Technická vybavenosť - energetika
25	Autobusová stanica
26	Obchodná akadémia a DM, Mládežnícka ul.
27	Detský domov, Kasáreňská ul.
28	Židovský cintorín, Cukrovarská ul.
29	MŠ a ŠZŠ, Vonkajší rad
30	Mestský cintorín Sereď
31	Ver.pr. na križ.Strednočepeňskej a Vážskej ul.
32	Plochy železnice
33	Plochy železnice
34	Izolačná zeleň Trnavská
35	plochy železnice
36	Prístav Sereď
37	Kaplnka Nanebovzatia p. Márie
38	Plochy železnice
39	Mestský úrad
40	Hasičský a záchranný zbor
42	Verejná zeleň Poronda
43	Kostol sv. J. Krstiteľa
44	verejné priestranstvo
45	Verejná zeleň, Dolnočepeňská
46	Verejná zeleň, Čepeňská
47	Ochranná hrádza
48	Ochranná hrádza
49	Ochranná hrádza
50	Hromadná garáž, D. Štúra
51	Plocha rekreácie a športu pri kaštieli
52	Záchytné parkovisko
53	Kultúrne zariadenie - kino
55	Záchytné parkovisko Bratislavská ul.
59	Verejná zeleň Čepeňská
60	Vodné dielo Sereď
62	Plocha rekreácie a športu zo severnej strany areálu Strabag
63	Mimoúrovňové železničné priecestie
64	Záchytné parkovisko
65	Areál rekreácie a športu na ploche RE-1, ul. Starý most

2



4

7

2

K.Ú. ŠÚROVCE

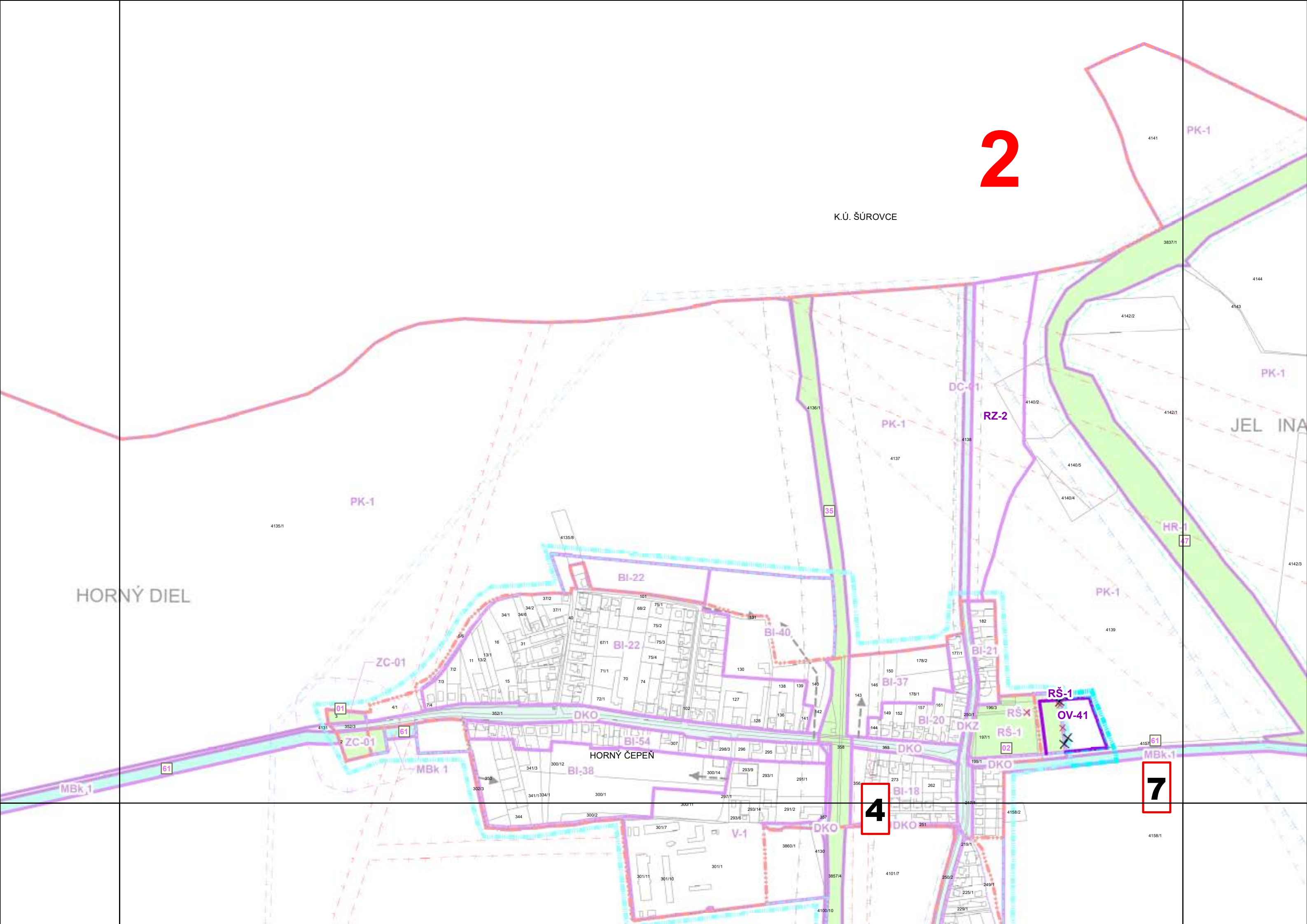
HORNÝ DIEL

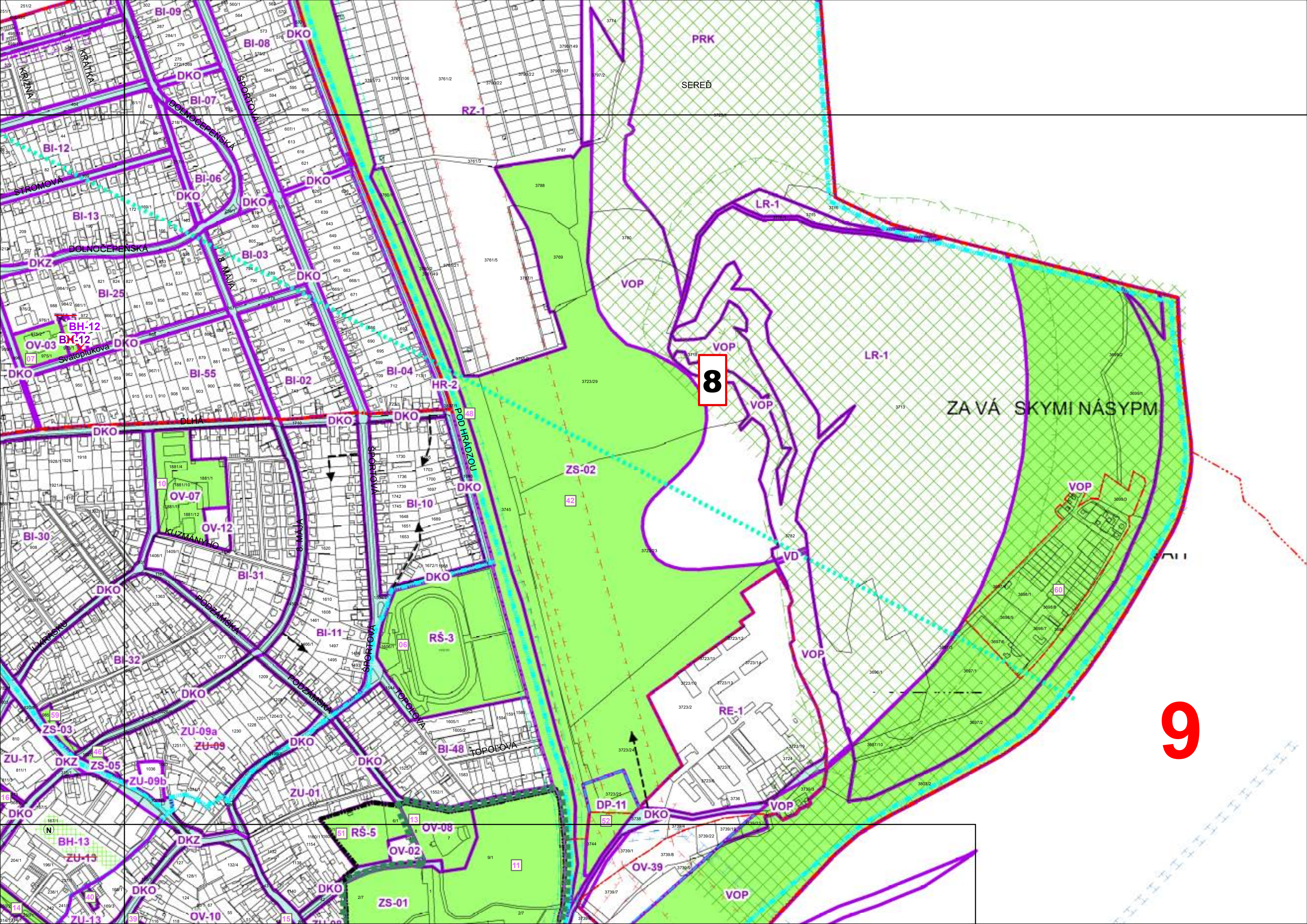
HORNÝ ČEPEŇ

JEL INA

4

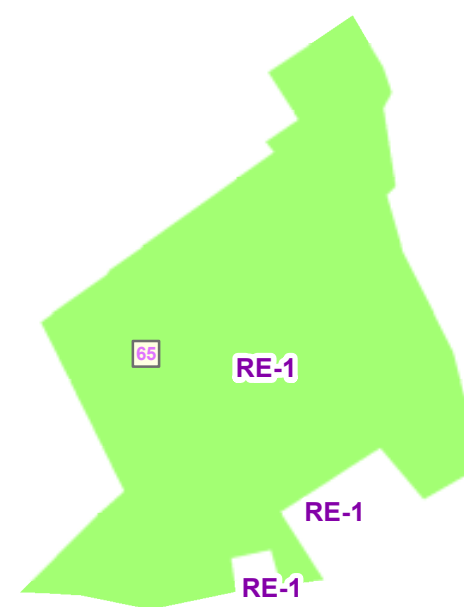
7





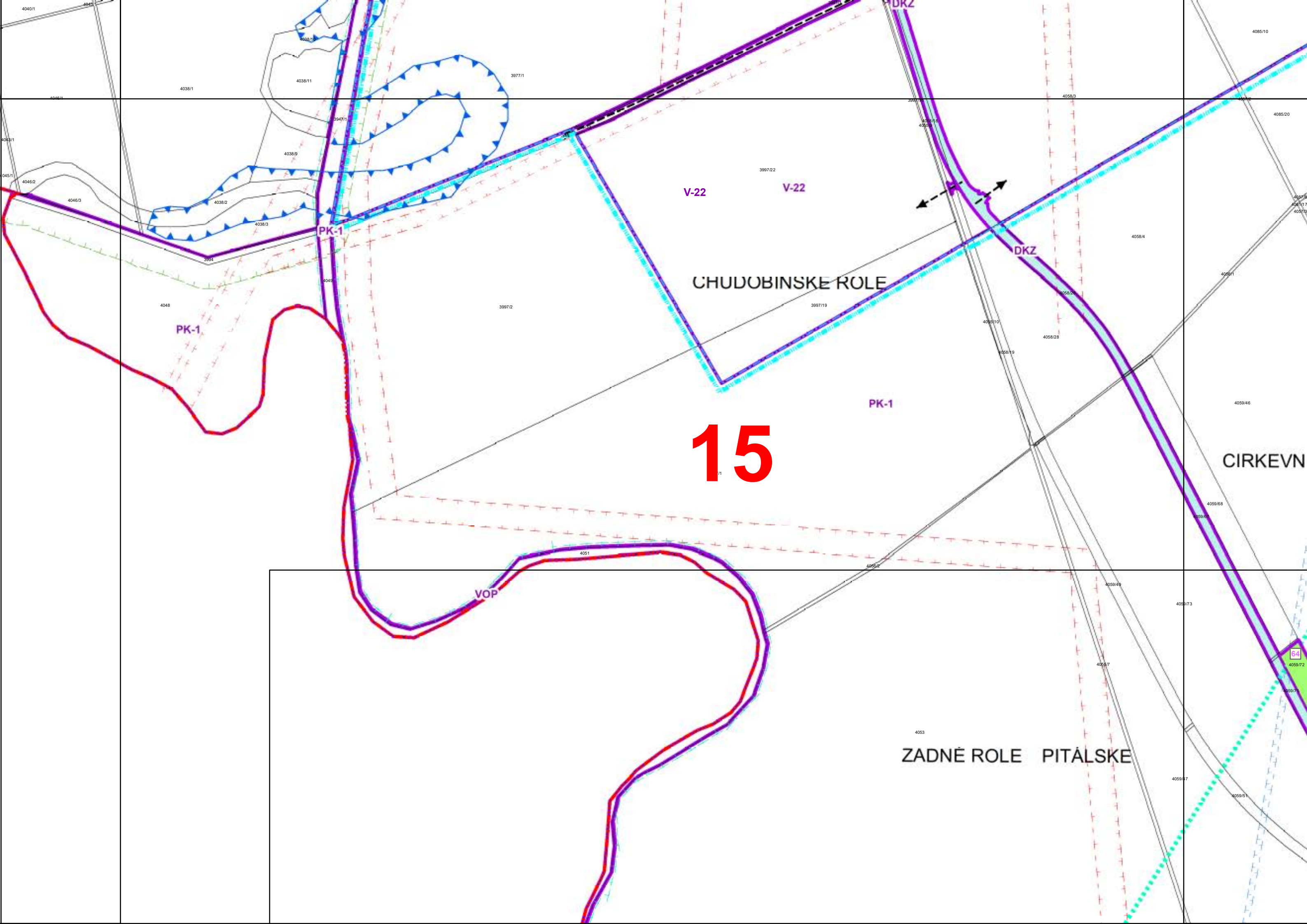
8

9



9



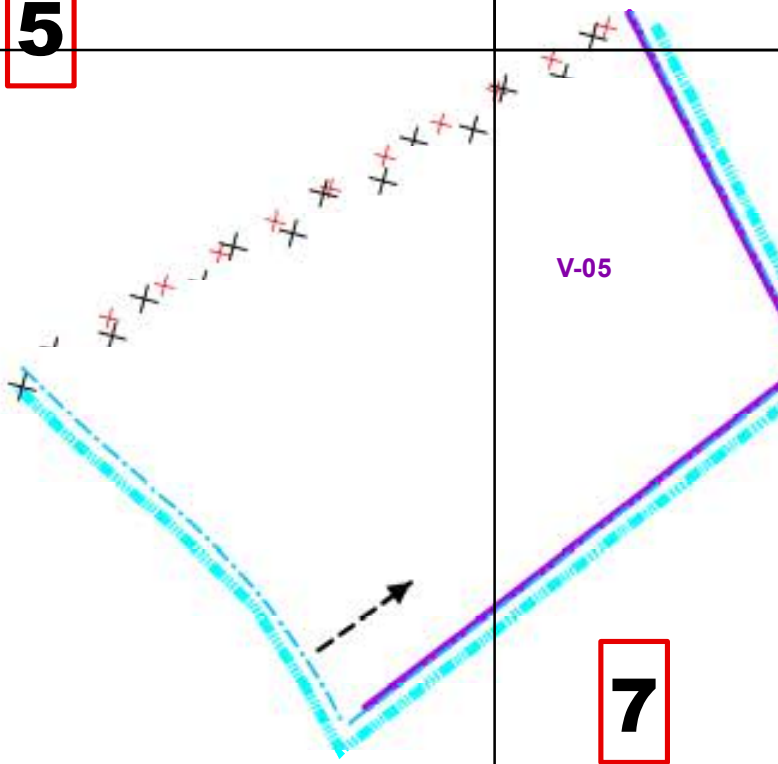


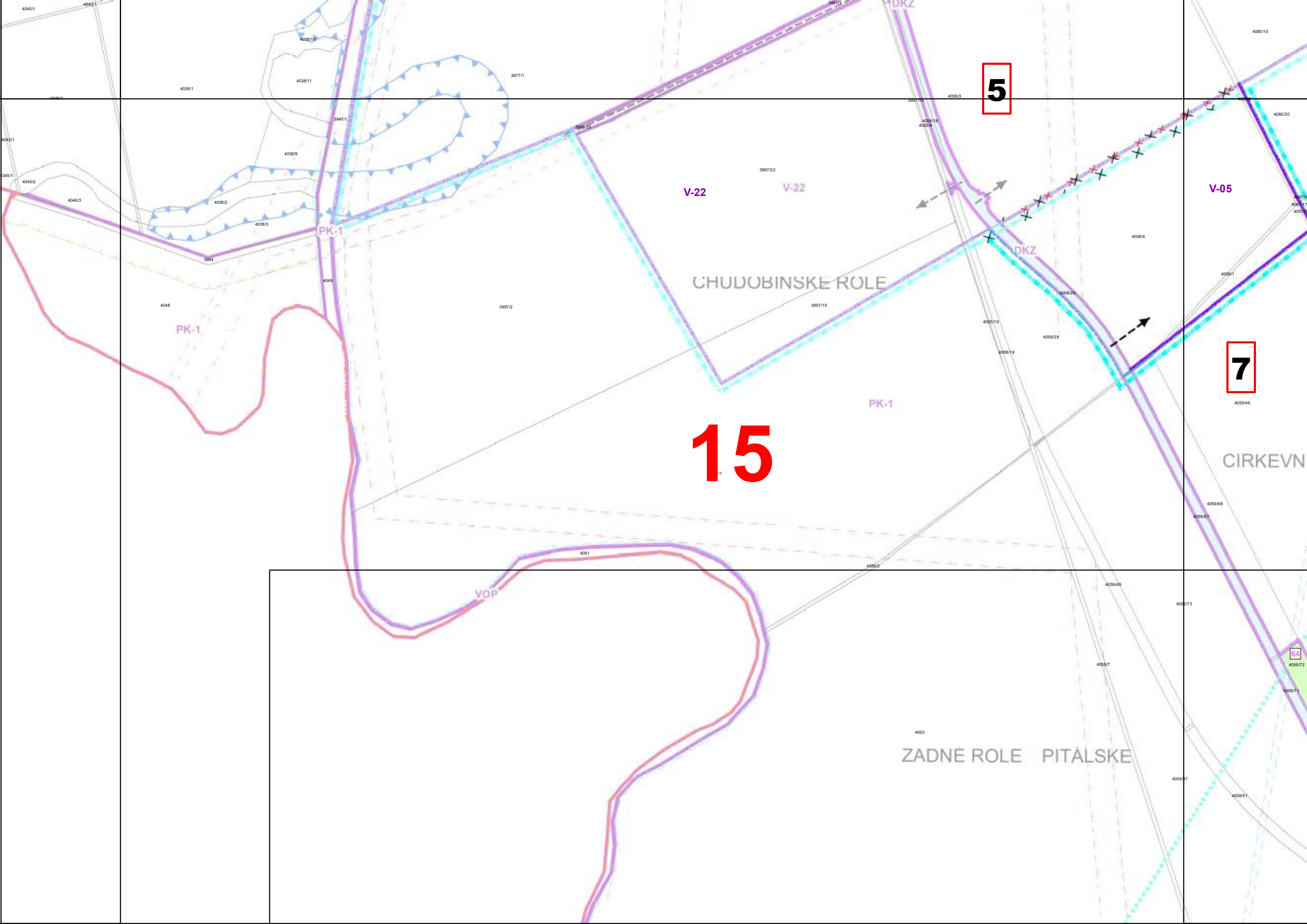
5

V-05

7

15





5

7

15

16

 V-05									
7					16				

