

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 05.09.2023

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v utorok 05.09.2023 v malej zasadacej na MsÚ v Seredi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 20.30 hod.

Prítomní: JUDr. Klenovič (MK), JUDr. Tóth (MTo), JUDr. Irsák (MI), JUDr. Takáč (MTa)

Ospravedlnení: JUDr. Červeňová (EČ), JUDr. Hudák (MH), Mgr. Janda (PJ),

Hostia: JUDr. Gašparovičová, Mgr. Kováčová, Ing. Halabrinová, Ing. Kurbel,
JUDr. Lauko MBA

Verejnosť:

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Nakladanie s majetkom mesta Sereď – **JUDr. Gašparovičová** (bod MsZ č. 18)

A. Zámer nájmu majetku mesta:

1. Pozemok na Hornočepenskej ulici – Vladimír Nodžák
2. Pozemok na Šulekovskej ulici – Zachar elektromotory s.r.o.
3. Pozemok na Čepenskej ulici – Helena Ďurišová
4. Pozemok na Ul. D. Štúra – Naša domová správa, s.r.o.
5. Časť stavby na ul. Ivana Krasku – OZ U nás

B. Nájom majetku mesta:

1. Pozemok na Šulekovskej ulici – Ľuboš Peško
2. Pozemok na Podzámskej ulici – Marek Javor
3. Pozemok na Vojanskej ulici – Ľubomír Halabrin a Radoslav Hudek
4. Pozemok na ul. Ivana Krasku – Operačné stredisko ZZS SR
5. Pozemok na Hornomajerskej ulici – Energetika Sereď, s.r.o.

C. Zámer prevodu majetku mesta:

1. Pozemok na Hornočepenskej ul. – Andrej Stojkovič
2. Pozemok na Novomestskej ul. – Jozef Cibula
3. Pozemok na Dolnočepenskej ul. – Dušan Mičányi a Marta Mičányiová
4. Pozemok na Šulekovskej ulici – STRABAG

E. Zriadenie vecného bremena:

1. Pozemok na Hviezdoslavovej ulici – Eva Sekerová
2. Pozemok na Družstevnej ulici – Branislav Bokora

3.) Návrh VZN mesta Sereď o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď – **Mgr. Kováčová**

4.) Žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov ÚP Sereď – **Ing. Halabrinová**

A. Ing. Lenka Kolláriková

B. Maroš Račák

5.) Zriadenie dočasnej komisie MsZ v Seredi na vypracovanie návrhu spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami na ul. Trnavská cesta 866/51 v Seredi

6.) Rôzne

7.) Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie JUDr. Miloš Klenovič, privítal prítomných členov komisie, hostí a ospravedlnil z neúčasti na komisii JUDr. Hudáka, Mgr. Jandu a JUDr. Červeňovú.

Uznesenie č. 77/2023

JUDr. Klenovič oboznámil kolegov s navrhovaným programom. Komisia o takto predloženom programe hlasovala.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 2

Nakladanie s majetkom mesta Sered'

Materiály uviedla JUDr. Gašparovičová.

A. Zámer nájmu majetku mesta

1. Pozemok na Hornočepenskej ulici – Vladimír Nodžák

Uznesenie č. 78/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Šulekovskej ulici – Zachar elektromotory s.r.o.

Uznesenie č. 79/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemok na Čepeňskej ulici – Helena Ďurišová

Uznesenie č. 80/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

4. Pozemok na Ul. D. Štúra – Naša domová správa, s.r.o.

Uznesenie č. 81/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

5. Časť stavby na ul. Ivana Krasku – OZ U nás

Uznesenie č. 82/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča tento bod prerokovať na ďalšom zasadnutí legislatívno-právnej komisie po predložení požadovaných informácií a stanovísk z príslušných komisií.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

B. Nájom majetku mesta

1. Pozemok na Šulekovskej ulici – Ľuboš Peško

Uznesenie č. 83/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča nájom majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Podzámskej ulici – Marek Javor

Uznesenie č. 84/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča nájom majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemok na Vojanskej ulici – Ľubomír Halabrín a Radoslav Hudek

Uznesenie č. 85/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča nájom majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

4. Pozemok na ul. Ivana Krasku – Operačné stredisko ZZS SR

Uznesenie č. 86/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča nájom majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023 po zapracovaní nasledovnej pripomienky:

-po uplynutí doby 10 rokov prehodnotiť cenu nájmu podľa znaleckého posudku platného v čase;
-doplniť informácie ohľadom zmlúv s inými mestami, ktoré majú platné zmluvy nájmu za 1€.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

5. Pozemok na Hornomajerskej ulici – Energetika Sered', s.r.o.

Uznesenie č. 87/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča materiál prerokovať na ďalšom zasadnutí legislatívno-právnej komisie dňa 12.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

C. Zámer prevodu majetku mesta:

1. Pozemok na Hornočepčskej ul. – Andrej Stojkovič

Uznesenie č. 88/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 0
PROTI: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZDRŽAL SA: 0

Komisia neodporúča prerokovať zámer prevodu majetku mesta na MsZ dňa 14.09.2023.

2. Pozemok na Novomestskej ul. – Jozef Cibula

Uznesenie č. 89/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 0
PROTI: 2 MK, MTo
ZDRŽAL SA: MI, MTa

Komisia neodporúča prerokovať zámer prevodu majetku mesta na MsZ dňa 14.09.2023.

3. Pozemok na Dolnočepčskej ul. – Dušan Mičányi a Marta Mičányiová

Uznesenie č. 90/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 3 MK, MTo MTa
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1 MI

4. Pozemok na Šulekovskej ulici – STRABAG

Uznesenie č. 91/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

E. Zriadenie vecného bremena:

1. Pozemok na Hviezdoslavovej ulici – Eva Sekerová

Uznesenie č. 92/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča zriadenie vecného bremena prerokovať na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 0
PROTI: 2 MK, MI
ZDRŽAL SA: 2 MTo, MTa

Komisia neodporúča prerokovať zriadenie vecného bremena na MsZ dňa 14.09.2023.

2. Pozemok na Družstevnej ulici – Branislav Bokora

Uznesenie č. 93/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča materiál prerokovať na ďalšom zasadnutí legislatívno-právnej komisie dňa 12.09.2023 po doplnení informácií týkajúcich sa zriadenia vecného bremena a zámeru nájmu pozemkov na zriadenie vjazdu.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3**Návrh VZN mesta Sereď o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď**

Návrh VZN uviedla Mgr. Kováčová.

Uznesenie č. 94/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN zverejniť po zapracovaní nasledovných pripomienok:

- v §2 ods.5) vypustiť písmeno c);
- v §3 v ods. 1) oddeliť druhú vetu ako samostatný odsek.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 4**Žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov ÚP Sereď**

Materiály uviedla Ing. Halabrinová.

1. Ing. Lenka Kolláriková

Uznesenie č. 95/2023

Komisia materiál prerokovala a berie na vedomie obstaranie zmien a doplnkov ÚP Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI
ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

2. Maroš Račák

Uznesenie č. 96/2023

Komisia materiál prerokovala a berie na vedomie obstaranie zmien a doplnkov ÚP Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 4 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 5

Zriadenie dočasnej komisie MsZ v Sereďi na vypracovanie návrhu spôsobu nakladania s nehnuteľnosťami na ul. Trnavská cesta 866/51 v Sereďi

Uznesenie č. 97/2023

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať zriadenie dočasnej komisie MsZ v Sereďi na MsZ dňa 14.09.2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 4 MK, MTo, MTa, MI

ZA: 3 MK, MTo, MTa, MI

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 6

Rôzne

Do bodu „rôzne“ komisii nebol doručený žiadny materiál na prerokovanie.

BOD č. 7

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. Miloš Klenovič, v.r.
predseda komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie
Dňa: 06.09.2023