

648

Regionálny úrad verejného zdravotníctva
so sídlom v Galante

Hodská 2352/62

MESTSKÝ ÚRAD SEREĎ	
Dátum: 20-06-2018	
Podacie číslo: 18304/KOR/28	Číslo: 28
Prílohy: 924/81 Galanta	Je: 11

Mesto Sereď

<i>Váš list/zo dňa</i>	<i>Naša značka</i>	<i>Vybavuje</i>	<i>Telefón</i>	<i>V Galante</i>
	01328/2018	Mgr. Szöcssová	031/783 3324	19. 06. 2018

Vec: „Žiadosť zaslanie kolaudačného rozhodnutia“ – postúpenie podania.

Dňa 15. 06. 2018 bola na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante doručená žiadosť vo veci sprístupnenia informácie podľa zákona č. 211/200 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č. 211/2000 Z. z.), kde žiadateľka Mgr. Mária Horváthová, Sereď žiada o zaslanie kolaudačného rozhodnutia pre prevádzku Stavebno-Obchodná činnosť Róbert Šipka, na adrese Slnčná ulica 1408, Sereď, prípadne informáciu o tom, na aké účely je povolené užívať uvedené priestory. Postupujeme Vám žiadosť podľa § 15 zákona č. 211/2000 Z. z. ako miestne príslušnému stavebnému úradu v časti zaslania kolaudačného rozhodnutia.

Prílohy:

1. Kópia žiadosti

MUDr. Iveta Šuleková
regionálna hygienička

Mgr. Mária Horváthová,

, 92601 Sered'

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante
Hodská 2352/62
924 01 Galanta

REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA	
Ev. č.	9542
Dátum	15-06-2018
Č. spisu	inf. č. 01328

Vec: Žiadosť zaslanie kolaudačného rozhodnutia

Vážená pani, vážený pane,

podľa zákona 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám Vás žiadam o zaslanie kolaudačného rozhodnutia pre prevádzku Stavebno-Obchodná činnosť Róbert Šipka, ktorá sídli na Slnecnej ulici 1408 v Seredi, prípadne informáciu o tom, na aké účely má povolené využívať priestory, ktoré táto prevádzka vlastní a využíva.

Za vybavenie mojej žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom



Mgr. Mária Horváthová

V Seredi 13.6.2018

Uhrádzam s poskytnutím
informácie Yuh

M E S T O S E R E Ď

Námestie republiky 1176/1, 926 01 Sered'

Číslo: 18304/ÚPaSP 647/2018

V Seredi, dňa 28.06.2018

Mgr. Mária Horváthová

926 01 Sered'

Vec : Žiadosť o sprístupnenie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií)

Na základe postúpenia podania Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, doručeného dňa 20.06.2018 vo veci sprístupnenia informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon č.211/2000 Z.z.), kde žiadateľka Mgr. Mária Horváthová,

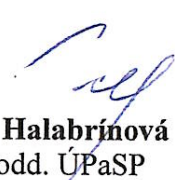
Sered' žiada o zaslanie kolaudačného rozhodnutia pre prevádzku Stavebno-Obchodná činnosť Róbert Šipka, na adrese Slnečná ulica 1408, Sered', prípadne informáciu o tom, na aké účely je povolené užívať uvedené priestory. Žiadosť bola postúpená podľa § 15 zákona č. 211/2000 Z.z. ako miestne príslušnému stavebnému úradu v časti zaslania kolaudačného rozhodnutia.

V prílohe zasielame dostupné rozhodnutia:

- Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Predajňa potravín, mäsa a pohostinstva v Seredi – Dolnom Čepení“, vydané Mestským národným výborom v Seredi pod č. 878/1980 zo dňa 19.5.1980.
- Kolaudačné rozhodnutie na zmenu v užívaní stavby „Výroba a predaj silónových pančuchových nohavíc“, vydané Obvodným úradom životného prostredia, oddelenie ÚRaŠSS v Seredi pod č. výst.69/1995 zo dňa 17.2.1995.
- Rozhodnutie – povolenie zmeny v užívaní časti stavby „Výroba pančuchových nohavíc – HATA“ na pozemku parc.č. 1282/1, ul. Slnečná s.č. 1408 na účel „Pohostinstvo“, vydané Mestom Sered' pod č. 7242/ÚPaSP 1047/2004 zo dňa 31.01.2005.

S pozdravom




Ing. Anna Halabrinová
vedúca odd. ÚPaSP

Vybavuje :

Ing. Švehlová, tel.č. 031/789 2094 kl. 184

MESTSKÝ NÁRODNÝ VÝBOR V SEREDI

Odbor výstavby

PSČ 92601

Číslo 878/1980

Sereď dňa 19.5.1980

J e d n o t a - s potrebné družstvo
G a l a n t a .

K o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e .

J e d n o t a - spotrebné družstvo Galanta podala dňa 25.4.1980 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu :
Predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo Sereď - Dolný Čepení,
pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie dňa 20.4.1978 pod číslom Výst.398/78.
Odbor výstavby Mestského národného výboru v S e r e d i podľa § 82 odst.1 zákona číslo 50/1976 Zb.

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby : Predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo v Sereďi - Dolnom Čepení .
Stavba obsahuje : predajňu potravín, mäsa a pohostinstvo.
Pre užívanie stavby odbor výstavby stanovuje podľa § 82 odst.2 stavebného zákona a § 43 odst.2 vyhláška č.85/1976 Zb. tieto podmienky :

žiadne

Pri kolaudačnom konaní boli v prevedení stavby zistené drobné nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách :

všetky závady a nedorobky odstránené.

Zmeny oproti schválenému projektu sa nevyskytli.

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 odst.3 stavebného zákona osvedčením, že stavby je spôsobilá k prevádzke.

./.

Vybavuje: Vavrisová

Telefón: 2392, 2393, 2447, 2094

O d ť v o d n e n i e .

Návrh bol preskúmaný na ústnom konaní spojeným s miestnym šetrením, ktoré sa konalo dňa 16.5.1980. K stavbe sa vyjadrili orgány štátnej správy, ktorých stanoviská nie sú záporné ani protichodné.

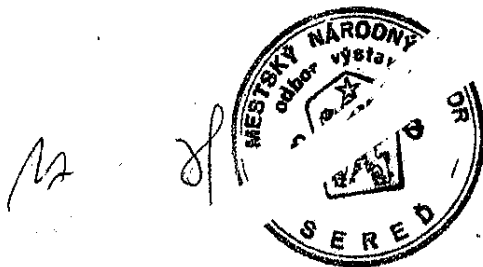
Na konaní bolo zistené, že stavba je prevedená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom a boli splnené podmienky územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na ONV - odbor výstavby a ÚP v Galante do 15 dní ddo dňa doručenia prostredníctvom tunajšieho odboru.

Ing. Anton B u j n a

ved.odboru výstavby :



OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy -

S e r e d i

Číslo: výst.69/1995

V Seredi dňa 17.2.1995

P A N T E X
Ing.Okruhlica Jozef
Slnecná 1408
926 01 S e r e d i

J. D. Ú. k. územné hospodárstvo	
G. L. A. N. T. A	
Dosť	22. II. 1995
Číslo	2906
Přehy	
Vybavení	Ref.

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

/na zmenu v užívaní stavby/

Obvodný úrad životného prostredia, oddelenie územného rozvoja a štátnej stavebnej správy v Seredi ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods.1 zákona č.595/1990 Zb. o štátnej správe pre životné prostredie n a r i a d i l podľa ust. § 85 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení zákona č.103/1990 Zb. a zákona č.262/1992 Zb. k ohláseniu **PANTEX - Ing.Okruhlica Jozef, Slnecná 1408, Sered'** zo dňa 7.2.1995, zmeny v užívaní časti stavby "Predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo - Dolný Čepč" na Slnecnej ul. v Seredi kolaudačné konanie.

Na základe výsledkov kolaudačného konania podľa ust. § 82 ods.1 stavebného zákona sa p o v o ľ u j e firme **PANTEX - Ing. Okruhlica Jozef, Slnecná 1408, Sered'** užívanie stavby /jej časti/ **Pohostinstvo** na ul. Slnecnej 1408 v Seredi na pozemku parcela číslo 1282/1, katastrálne územie Dolný Čepč, ktorá je v prenájme žiadateľa na základe nájomnej zmluvy zo dňa 29.12.1994, vlastníkom stavby je **Jednota SD Galanta LV číslo 444**, na účel:

- výroba a predaj silónových pančuchových nohavíc. |

Stavba obsahuje: pletaciu dielňu s 5 pletacími strojmi zn. **SABINA** a šijaciu dielňu s 3 šijacími strojmi, šatňu a zariadenia pre osobnú hygienu.

Pri miestnom zisťovaní boli zistené tieto drobné nedostatky:

- neboli zistené.

Pre užívanie stavby /jej časti/ sa určujú tieto podmienky:

- do troch mesiacov vypracovať a predložiť na schválenie ObÚ ŽP v Seredi, referátu odpadového hospodárstva program odpadového hospodárstva pôvodcu odpadov podľa vyhl.č.76/1992 Zb.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- neboli vznesené.

O d o v o d n e n i e

Stavba "Predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo - Dolný Čepč", bola povolená stavebným povolením číslo výst. 398/78 zo dňa 20.4.1978 vydaným MsNV - OV Sered'.

Kolaudačné rozhodnutie vydal MsNV - OV v Seredi dňa 19.5.1980 pod čís.výst. 878/1980 a podľa neho sa stavba mala užívať ako predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo.

Stavebný úrad na základe ohlásenia zmeny v užívaní časti stavby -pohostinstvo, ktorá síce nie je stavebnou zmenou, ale by mohla ohrozovať záujmy spoločnosti predovšetkým z hľadiska ochrany životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení nariadil kolaudačné konanie.

V kolaudačnom konaní bolo zistené, že užívanie stavby na účel uvedený vo výroku tohto rozhodnutia nie je v rozpore so záujmami spoločnosti, preto rozhodol stavebný úrad tak, ako je vo výroku tohto rozhodnutia určené.

Podmienky pre užívanie stavby boli stanovené z dôvodov bezpečnostných.

Námietky zo strany účastníkov konania pri kolaudačnom konaní neboli vznesené.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na tunajšom správnom orgáne.



Ing. Anna Halabrinová
prednostka úradu

Doručuje sa :

1. PANTEX - Ing. Okruhlica Jozef, Slnčná 140B, Sered'
2. Jednota SD Galanta

Na vedomie:

1. Mesto Sered' v zast. primátorom p. Benom
2. Obvodný úrad - štátny obvodný hygienik Galanta
3. Okresná správa ZbPO Galanta
4. Obvodný úrad ŽP, odd. ŠVSaOO Galanta
5. ObÚ ŽP. ref. OH Sered'
6. Inšpektorát bezpečnosti práce Nitra
7. Katastrálny úrad Galanta
8. k spisu



M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, Sereď

Číslo: 7242/ÚPaSP 1047/2004

V Sereďi, dňa 31.01.2005

Vec: Emil Gápa, Sereď
- žiadosť o povolenie zmeny v užívaní stavby

Toto rozhodnutie sa stalo právoplatným

dňa 5.2.2005

V Sereďi, dňa 8.2.2005

ROZHODNUTIE



Emil Gápa, Sereď, ohlásil dňa 10.11.2004 zmenu v užívaní stavby „Výroba pančúch - HATA“, na pozemku parc. č. 1282/1, kat. úz. Dolný Čepeň, na ul. Slnečnej s.č. 1408, na účel „Pohostinstvo“.

Mesto Sereď, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnení, posúdil návrh a podľa § 85 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 23 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona rozhodol takto:

povoľuje zmenu v užívaní časti stavby

„ Výroba pančuchových nohavíc - HATA “

na pozemku parc. č. 1282/1, kat. úz. Dolný Čepeň, mesto Sereď, na ul. Slnečnej s.č. 1408,
na účel **„ Pohostinstvo “.**

Ide o zmenu v užívaní časti stavby výroba a predaj silónových pančuchových nohavíc na účel pohostinstvo. Stavba obsahuje: priestor pohostinstva so zariadeniami pre osobnú hygienu personálu a návštevníkov, miestnosť pre biliard, skladové priestory. Stavba je napojená existujúcimi prípojkami na elektrickú sieť, verejný vodovod, kanalizáciu, vykurovanie objektu je z existujúcej plynovej kotolne.

Parkovanie motorových vozidiel je zabezpečené na parkovisku pred objektom na pozemku parc.č.1282/2, k.ú. Dolný Čepeň.

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Pred začatím prevádzkovania je potrebné požiadať Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante o súhlas k uvedeniu pracovných priestorov do prevádzky podľa §27 ods.2 písm. e) zákona č.272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietka Štefana Vargu, splnomocneného zástupcu účastníkom konania Ing. Milošom Horváthom,

Sereď, ktorá sa týkala nesúhlasu s otvorením pohostinstva pre zlé skúsenosti s minulým obdobím prevádzkovania pohostinstva a to znečisťovaním okolia a nadmerným hlukom odchádzajúcich hostí z pohostinstva sa zamietla.

Námietke účastníkov konania Pavla Dzivého a manž. Anny, ktorý požadovali okná z hygienických zariadení a v miestnosti gulečníku, ktoré sú situované na pravej strane budovy utesniť tak, aby neprechádzal hluk z miestností von sa vyhovie.

Odôvodnenie

Stavebný úrad v súlade s § 85 stavebného zákona preskúmal ohlásenie zmeny v užívaní stavby v konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 2.12.2004.

V konaní bolo zistené, že stavba spĺňa podmienky ustanovené § 43c, 43d, stavebného zákona v znení neskorších predpisov.

Mesto Sereď vydalo rozhodnutie - záväzné stanovisko k zmene v užívaní stavby pod č. 7242/ÚPaSP 1047/2004 zo dňa 2.12.2004. V zmysle územnoplánovacej koncepcie mesta Sereď je v danej lokalite na pozemku parc.č. 1282/1, k.ú. Dolný Čepeň, mesto Sereď uvádzaná funkcia pohostinstva.

Stavba bola povolená stavebným povolením na stavbu „Predajňa potravín, mäsa a pohostinstvo Sereď – Dolný Čepeň“, ktoré vydal MsNV – odbor výstavby v Sereďi pod č.: Výst.398/78 dňa 20.4.1978. Na časť stavby pohostinstvo bolo vydané kolaudačné rozhodnutie na zmenu v užívaní stavby „Výroba a predaj silónových pančuchových nohavíc“, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Sereďi pod číslom: výst.69/1995 zo dňa 17.2.1995.

Pri kolaudačnom konaní o povolení zmeny v užívaní stavby, pri miestnom zisťovaní, ktoré sa konalo dňa 02.12.2004 neboli predložené doklady, ktorými sa preukazuje bezpečné užívanie stavby a to: projektová dokumentácia riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby a stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Galanta, revízná správa elektroinštalácie a bleskozvodu.

Kolaudačné konanie o povolení zmeny v užívaní stavby bolo rozhodnutím Mesta Sereď č.7242/ÚPaSP 1047/2004 zo dňa 09.12.2004 prerušené a po predložení požadovaných dokladov, stavebný úrad pokračoval v konaní.

Súhlasné stanovisko k zmene v užívaní stavby vydalo Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante pod č. : ORHZ-1184/OPP-2004 dňa 24.01.2005.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante vydal rozhodnutie – súhlas na zmenu v užívaní stavby pod č. 7511/1686/2004 dňa 16.12.2004.

K žiadosti bola priložená projektová dokumentácia zmeny účelu stavby a kolaudačné rozhodnutie na zmenu v užívaní stavby „Výroba a predaj silónových pančuchových nohavíc“, ktoré vydal Obvodný úrad životného prostredia v Sereďi pod číslom: výst.69/1995 zo dňa 17.2.1995. Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy medzi predávajúcim COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo so sídlom Revolučná štvrť 953, Galanta a kupujúcim Emilom Gápom, Sereď, list vlastníctva č.446, v zmysle ktorého vlastníkom stavby s.č. 1408 na parcele č. 1282/1, k.ú. Dolný Čepeň, mesto Sereď a parc.č. 1282/2, 1282/6, k.ú. Dolný Čepeň, je COOP Jednota Galanta, spotrebné družstvo.

Štefan Varga splnomocnený zástupca účastníkom konania Ing. Milošom Horváthom, Sered' vlastníkom nehnuteľnosti na pozemku parc.č.1283, k.ú. Dolný Čepeň v konaní vzniesol námietku, ktorá sa týkala nesúhlasu s otvorením pohostinstva pre zlé skúsenosti s minulým obdobím prevádzkovania pohostinstva a to znečisťovaním okolia a nadmerným hlukom odchádzajúcich hostí z pohostinstva. Stavebný úrad námietku zamietol z dôvodu, že vznesená námietka nie je svojim obsahom námietkou o ktorej má rozhodnúť stavebný úrad.

Účastníci konania Pavol Dzivý a manžel. Anna, vlastníci susednej nehnuteľnosti na pozemku parc.č.1278/2, k.ú. Dolný Čepeň, ktorý požadovali okná z hygienických zariadení a v miestnosti gulečníku, ktoré sú situované na pravej strane budovy utesniť tak, aby neprechádzal hluk z miestností von bolo vyhovelé tým, že navrhovateľ 5 ks okien z miestnosti hygienických zariadení z vonkajšej strany prekryl plechovým krytom s vnútornou úpravou polystyrénom a ďalších 5 okien z miestnosti biliardu bolo utesnených z vnútornej strany sadrokartónom.

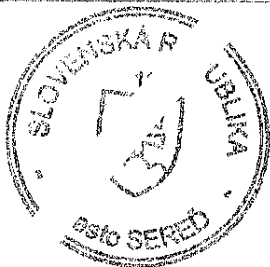
Zmenou v užívaní stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Poplatky:

Za vydanie rozhodnutia o zmene v užívaní stavby bol uhradený správny poplatok podľa zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v hodnote 500,- Sk v hotovosti na Mestskom úrade v Seredi.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Sered'. Po vyčerpaní opravného prostriedku je možné toto rozhodnutie preskúmať súdom.



Ján Lehota
Ján Lehota
primátor mesta

Doručí sa :

- | | |
|--|--------|
| 1. Emil Gápa, | Sered' |
| 2. Maroš Račák, | Sered' |
| 3. Pavol Dzivý, | Sered' |
| 4. Anna Dzivá, | Sered' |
| 5. Ing. Miloš Horváth, | Sered' |
| 6. Božena Zouharová, | Sered' |
| 7. COOP Jednota Galanta spotrebné družstvo, Revolučná štvrť 953, Galanta | |

Na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta
3. Obvodný úrad životného prostredia, Mierové nám.1, Galanta
4. Katastrálny úrad v Trnave, Správa katastra Galanta (po právoplatnosti)