

Zápisnica zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ zo dňa 14.10.2025

Začiatok zasadnutia komisie: 17:00 hod.

Koniec zasadnutia komisie: 19:20 hod.

Prítomní: Mgr. Matej Godáň (MG), Ing. Bohdan Terneny (BT) Ing. Bystrík Horváth (BH),
Mgr. Lukáš Sojka (LS), Ing. Martina Hilkevičová (MH)

Ospravedlnení: Mgr. Tomáš Karmažín, Ing. Norbert Kalinai, Dušan Irsák ,
Ing. Denisa Gajdová

Zapisovateľka: Martina Klinková

Predkladatelia materiálov, hostia: Mgr. Silvia Kováčová, Ing. Marianna Grillová, JUDr. Andrea Gašparovičová, Ing. Mária Fačkovcová, Ing. Ondrej Kurbel

PROGRAM:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď (material MsZ č. 7) – **Mgr. Kováčová**
3. Návrh na obstaranie a čerpanie úveru na financovanie investičných akcií mesta Sereď (materiál MsZ č. 10) – **Ing. Grillová**
4. Návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2026-2028 (material MsZ č. 11) – **Ing. Grillová**
5. 6. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 (material MsZ č. 12) – **Ing. Grillová**
6. Nakladanie s majetkom mesta Sereď (material MsZ č. 13) – **JUDr. Gašparovičová**
7. Rôzne
8. Záver

1. Otvorenie a schválenie programu

Predseda komisie Mgr. Tomáš Karmažín sa ospravedlnil zo zasadnutia komisie a poveril jej vedením člena komisie Mgr. Lukáša Sojku. Mgr. Sojka privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie.

Návrh na doplnenie programu komisie ako bod č. 2: „Návrh na vstup mesta Sereď do OOCR Matúšova zem“.

Hlasovanie za doplnenie programu komisie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0

Hlasovanie za schválenie programu komisie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 0

2.Návrh na vstup mesta Sered' do OOCR Matúšova zem.

Primátor mesta predstavil riaditeľku Krajskej organizácie cestovného ruchu pani Agátu Mikulovú a riaditeľku Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúšova zem pani Annu Molnárovú.

Primátor mesta objasnil výhody členstva v tejto organizácii. Návrh na vstup budeme opätovne predkladať na rokovanie MsZ.

Agáta Mikulová – riaditeľka krajskej organizácie cestovného ruchu – predstavila pripravenú prezentáciu. Vysvetlila možnosti a výhody vstupu Mesta Sered' do OOCR Matúšova zem a tým aj zároveň možnosť získania výhod, ktoré ponúka Krajská organizácia cestovného ruchu, ktorej je OOCR Matúšova zem členom.

Anna Molnárová - mám na starosti koordináciu aktivít Matúšovej zeme. Sme najmladšia oblastná organizácia cestovného ruchu, ale za ten krátky čas sa nám podarilo dosiahnuť priaznivé výsledky. Máme 41 členov, 15 samospráv, občianske združenia a aj podnikateľské subjekty. Náš cieľ je mať viac aktívnych členov, aby sme sa mohli viac zapájať do projektov a čerpania dotácií na oblasť cestovného ruchu. Platí sa členský príspevok 1€ na obyvateľa.

Prebehla rozprava.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 4 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1 (BT) NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť vstup mesta Sered' do OOCR Matúšova zem.

3.Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sered'.

Mgr. Kováčová predniesla predložený materiál.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 3 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 2 (BH, MG) NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ uznieť sa na VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sered'.

4. Návrh na obstaranie a čerpanie úveru na financovanie investičných akcií mesta Sered'.

Ing. Grillová predniesla predložený materiál. Mesto bolo úspešné v projekte „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ a získalo dotáciu 1 milión eur na rekonštrukciu futbalového štadióna. Stále prebieha proces VO, takže nevieme presne hodnotu zákazky. Mesto má v pláne realizovať viaceré investičné projekty.

Úver je plánovaný vo výške 2 milióny eur na dobu splatnosti 10 rokov a úroková sadza by mala byť pod 3%.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Návrh na obstaranie a čerpanie úveru na financovanie investičných akcií mesta Sereď.

5. Návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2026 – 2028.

Ing. Grillová predniesla predložený materiál. Príprava rozpočtu prebieha v zložitej ekonomickej situácii. Rozpočet dávame schvaľovať skôr, už v októbri, aby sme sa vyhli dlhovej brzde. Návrh viacročného rozpočtu bol zverejnený na webovom sídle mesta a zatiaľ k nemu neboli doručené žiadne pripomienky.

BH – dúfam, že podielové dane aj prídu v takej výške ako sú rozpočtované a tak ako každý rok dúfam, že 1,9 milióna z rezervného fondu sa neminie.

MG – je tam uvedená dotácia 160.000€ pre spoločnosť Správa majetku Sereď s.r.o., podľa mňa to nemá byť automatické, že sa im taká vysoká dotácia poskytuje, nakoľko je to aj od konateľa slabo zdôvodnené. Budem hlasovať proti, pretože s týmto nesúhlasím.

MH – vyzvala p. Godáňa, aby spísal svoje otázky, ktoré bude následne komunikovať na Dozornej rade spoločnosti Správa majetku Sereď s.r.o.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 4

PROTI: 1 (MG)

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2026 – 2028.

6. 6. zmena rozpočtu mesta na rok 2025

Ing. Grillová predniesla predložený materiál. Táto zmena rozpočtu sa týka iba bežných príjmov a výdavkov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť 6. zmenu rozpočtu mesta na rok 2025.

7. Nakladanie s majetkom mesta Sereď

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o dva pozemky na Čepeňskej ulici v Sereďi. Mesto sa zúčastnilo aukcie, ktorú vyhralo. Predmetné nehnuteľnosti majú pre mesto strategický význam. V pripravovanej parkovacej politike je tam navrhnutý zámer výstavby parkovacích plôch.

BH – chcem odporučiť predsedovi komisie T. Karmažínovi, aby na najbližšie zasadnutie komisie (v decembri) pripravil novú cenovú mapu – prehodnotenie cien nájmov a aj prevodov. Následne by sme novú cenovú mapu predložili na rokovanie MsZ 11.12.2025.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť nadobudnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so spoločnosťou Národná diaľničná spoločnosť a.s. Bratislava za kúpnu cenu vo výške 43.972,50 € s DPH.

8. Rôzne

V bode rôzne nebol predložený materiál na prerokovanie.

9. Záver

Mgr. Lukáš Sojka poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

Mgr. Lukáš Sojka v. r.
poverený vedením komisie