

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 06. 06. 2012

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v stredu 06.06.2012 v zasadacej miestnosti primátora mesta.

Začiatok zasadnutia: 16.50 hod.

Koniec zasadnutia: 17.50 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, p. Mečochová, JUDr. Pastuchová, Mgr. Klenovič,
Mgr. Rampašek, Ing. Šimončík, Mgr. Tóth, Mgr. Kráľovič

Hostia: JUDr. Mizerík, Ing. Heriban

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) VZN č. 6/2012 o parkovaní vozidiel na verejných priestranstvách + pripomienky
- 3.) Štatút Mestskej polície v Seredi (1. čítanie)
- 4.) Zmluva o nájme medzi Mestom Sered' a spoločnosťou Syntachem s.r.o., Sered'
- 5.) Výkup a zámena pozemkov pre stavbu „Chodník Vinárska“
- 6.) Nakladanie s majetkom mesta
- 7.) Rôzne
- 8.) Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie JUDr. Michal Irsák, privítal prítomných členov komisie a hostí – JUDr. Jána Mizeríka, náčelníka MsP a Ing. Radka Heribana, referenta z oddelenia rozvoja mesta.

Do bodu „rôzne“ boli doplnené tieto body na prerokovanie:

- Zmena v Rokovacom poriadku MsZ v Seredi
- Zverenie nehnuteľného majetku do správy škôl
- Žiadosť p. Saidla na prevod garáže

BOD č. 2

Komisia predloženy návrh VZN č. 6/2012 a pripomienky od občanov prerokovala a **odporúča MsZ uzniest' sa na tomto VZN s nasledovnými pripomienkami:**

- V § 1 bod 2b slovo „komunikácia“ zmeniť na „cesta a miestna komunikácia“
- V § 1 bod 2e „státie vozidla mimo jazdné pruhy komunikácie“ zmeniť na „státie vozidla mimo jazdné pruhy pozemnej komunikácie“, v tomto istom bode vypustiť vetu: „Osobitným prípadom dlhodobého parkovania je odstavenie vozidla“.
- V § 3 bod 1b bude znieť nasledovne: „pre potreby osôb zdravotne ťažko postihnutých, ktoré podľa posúdenia príslušného orgánu sú odkázané na individuálnu dopravu vlastným motorovým vozidlom v blízkosti ich bydliska“
- V § 3 bod 2a zmeniť na: „Informatívnu prevádzkovou značkou: IP 16“

- V § 3 sa mení celý bod 3 nasledovne: „Počet parkovacích miest vyhradených podľa ods. 1 písm. b) a c) možno vyhradiť v rozsahu najviac (nesmie prevýšiť 30% (1/3) z celkového počtu parkovacích miest dotknutého predmetného parkoviska alebo parkoviska, ktorého sú súčasťou; súvisle vedľa seba možno vyhradiť najviac štyri parkovacie miesta.“
- V § 3 ods. 6 nové znenie nasledovne: „Rozhodnutie o vyhradení parkovacieho miesta podľa podmienok tohto nariadenia vydá mesto Sereď žiadateľovi (na základe žiadosti držiteľa OMV - príslušné oddelenie mestského úradu) na obdobie jedného roka; za splnenia podmienok tohto nariadenia možno žiadateľovi vydať rozhodnutie aj opakovane.“
- V §3 bod 4 doplniť vetu: „a je držiteľom motorového vozidla do 3,5t .“
- Komisia **odporúča prerokovať** na MsZ pripomienku občana ohľadom získania parkovacieho miesta – možnosť losovania, alebo bude mať právo prednosti dátum na prijatej žiadosti na MsÚ o parkovacie miesto

BOD č. 3

Štatút MsP v Seredi prezentoval náčelník MsP – JUDr. Ján Mizerík. Komisia materiál prerokovala a **odporúča vypracovať novelizáciu a následnú republikáciu** Štatútu MsP v Seredi (v súlade s VZN č. 3/2011 Legislatívne pravidlá tvorby VZN Mesta Sereď) a predložiť ho na rokovanie MsZ dňa 11.09.2012.

BOD č. 4

Komisia predložený návrh zmluvy prerokovala a **odporúča doplniť** do článku „V“ (Práva a povinnosti zmluvných strán) tejto zmluvy povinnosti nájomcu pri vykonávaní účelu nájmu dodržiavať všetky príslušné právne predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia a hygieny (ekologická doložka).

BOD č. 5

Komisia **berie na vedomie** predložený materiál ohľadom výkupu a zámeny pozemkov pre stavbu „Chodník Vinárska“.

BOD č. 6

Komisia na svojom zasadnutí prerokovala predložené žiadosti FO a PO a prijala nasledovné stanoviská:

Zámer mesta predat' nehnuteľný majetok:

- Žiadosť o predaj pozemku na Matičnej ulici – komisia **odporúča prerokovať na MsZ**
- Žiadosť o predaj pozemku na Hornočepenskej ulici pre spoločnosť Lukabeton s.r.o., Sereď – komisia **odporúča prenájom pozemku (nie predaj)**

Prenájom nehnuteľného majetku:

- Nebytové priestory na Kuzmányho ulici pre spoločnosť PRO-TEC SLOVAKIA spol. s r.o., Sereď – komisia **odporúča prerokovať na MsZ**
- Pozemok na Železničnej ulici pre MVDr. Bozalku – komisia **odporúča schváliť na MsZ**
- Pozemky pod garážami na Čepenskej ulici pre p. Medovarskú a p. Bomberu – komisia **odporúča schváliť na MsZ**

Prevod nehnuteľného majetku:

- Pozemok na Pažitnej ulici pre spoločnosť Slovagro s.r.o., Galanta – komisia **odporúča prerokovať na MsZ**
- Pozemky na Šulekovskej ulici pre spoločnosť KOVOR s.r.o., Sereď – komisia **odporúča schváliť na MsZ**

Nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta:

- Kúpa pozemku od Jozefa Svátka na rozšírenie cintorína v Seredi – komisia **odporúča schváliť na MsZ**

Zriadenie vecného bremena:

- Zriadenie vecného bremena pre energetické distribučné zariadenia na uliciach Veterná, Severná a Jasná – komisia **odporúča schváliť na MsZ.**

BOD č. 7

- Zmena v Rokovacom poriadku MsZ – komisia predložený návrh prerokovala a **odporúča schváliť zmeny v nasledovnom znení:**
 - „Uznesenia sa doručujú v písomnom vyhotovení elektronickou poštou alebo poštou od ich podpísania primátorom do 7 dní.“
 - „Odpovede na interpelácie primátor mesta poskytuje priamo na zasadnutí MsZ, elektronickou poštou, alebo poštou do 15 dní od vznesenej interpelácie.“
- Zverenie nehnuteľného majetku do správy škôl – komisia predložený materiál prerokovala a **odporúča ho schváliť na MsZ s nasledovnou pripomienkou:**
 - V predloženom návrhu na uznesenie vypustiť celý bod „B“.
- Žiadosť p. Saidla na prevod garáže – komisia doplnený bod prerokovala a **odporúča Mgr. Kováčovej, aby predmetnú žiadosť postúpila stavebnému úradu, ktorý vykoná štátny stavebný dohľad, nakoľko sa jedná o čiernu stavbu.**

BOD č. 8

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. Michal Irsák v. r.
predseda komisie

Zapísala: Martina Mečochová
tajomníčka komisie
Dňa: 08.06.2012