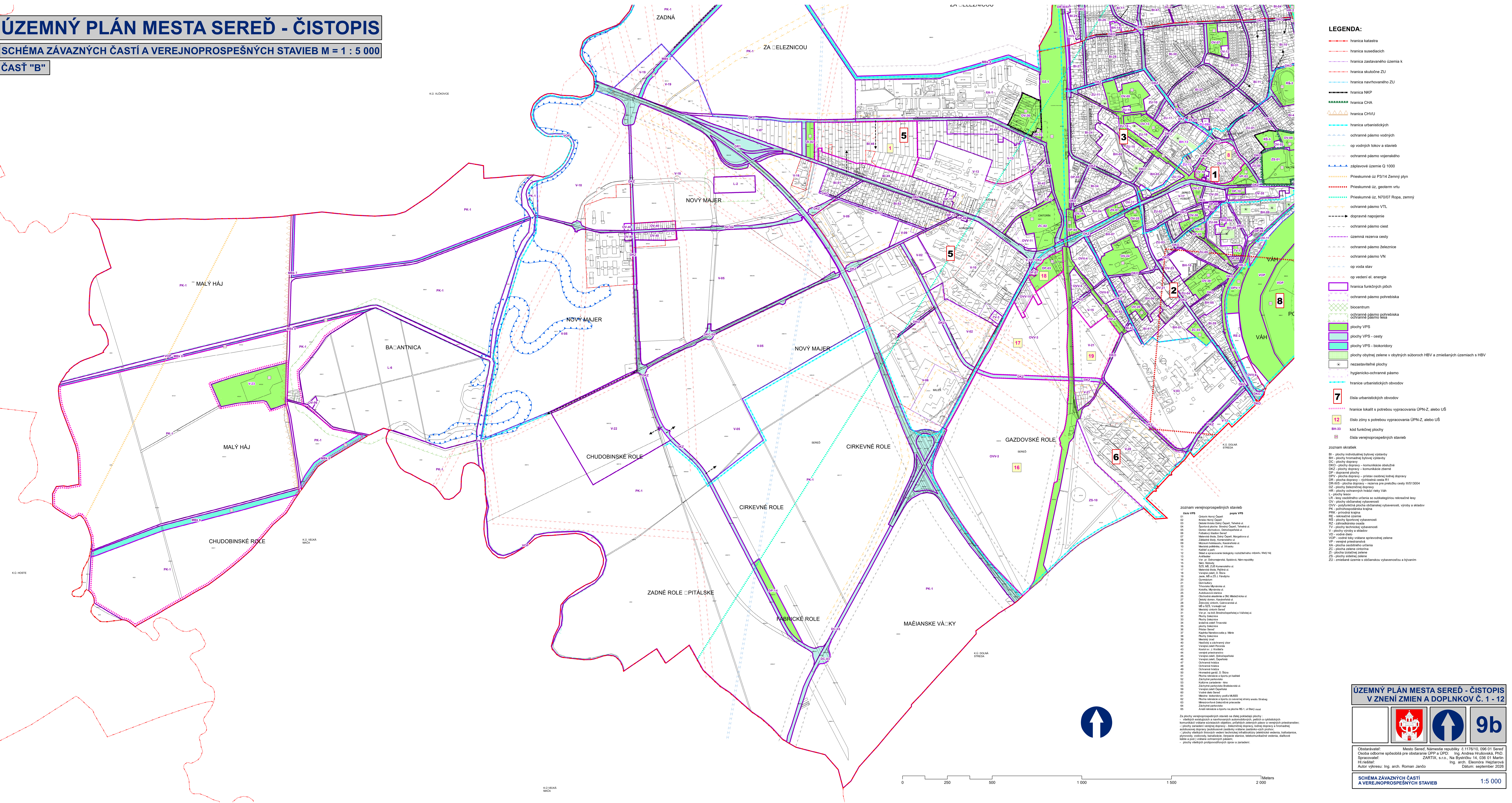


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ - ČISTOPIS

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB M = 1 : 5 000

ČASŤ "B"



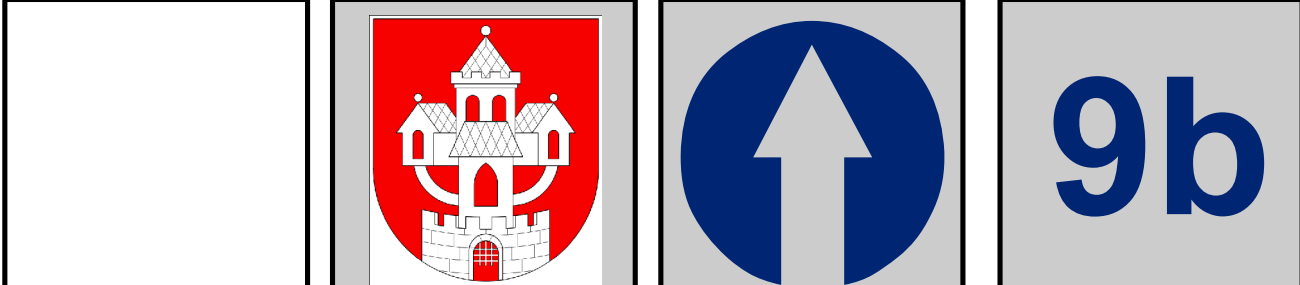
LEGENDA:

- hranica katastra
- hranica susediacich
- hranica zastavaného územia k
- hranica skutočnej ZU
- hranica navrhovaného ZU
- hranica NKP
- hranica CHA
- hranica CHVU
- hranica urbanistických
- ochranné pásmo vodných
- op vodných tokov a stavieb
- ochranné pásmo vojenského
- záplavové územie Q 1000
- Priekumné úz P3/14 Zemný plyn
- Priekumné úz, geoterm vrtu
- Priekumné úz, N70/07 Ropa, zemný
- ochranné pásmo VTL
- dopravné napojenie
- ochranné pásmo ciest
- územná rezerva cesty
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo VN
- op voda stav
- op vedení el. energie
- hranica funkčných plôch
- ochranné pásmo pohrebiska
- biocentrum
- ochranné pásmo pohrebiska
- ochranné pásmo lesa
- plochy VPS
- plochy VPS - cesty
- plochy VPS - biokoridory
- plochy obytnej zelene v obytných súboroch HBV a zmiešaných územiach s HBV
- nezastavané plochy
- hygienicko-ochranné pásmo
- hranice urbanistických obvodov
- číslo urbanistických obvodov
- hranice lokalit s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo ÚS
- číslo zóny s potrebou vypracovania ÚPN-Z, alebo ÚS
- kód funkčnej plochy
- číslo verejnoprospešných stavieb

zoznam skratiek

- BI - plochy individuálnej bytovej výstavby
- BI-1 - plochy trvalej bytovej výstavby
- DC - plochy dopravy
- DKO - plochy dopravy - komunikácie oblasť
- DP - dopravné plochy
- DPV - plochy dopravy - prístav osobnej lodnej dopravy
- DR-115 - plocha dopravy - nákladná cesta R1
- DR-115 - plocha dopravy - rezerva pre prechod cesty III/51304
- DZ - plochy železničnej dopravy
- HR - plochy ochranných hrádí nivy Váh
- L - plochy lesov
- LR - plochy ochranných hrádí nivy Váh
- OV - plochy občianskej vybavenosti
- OVV - polyfunkčná plocha občianskej vybavenosti, výroby a skladov
- PK - pohrebisko
- PRV - prírodná krajina
- RE - rekreačné územie
- RS - plochy športovej vybavenosti
- RZ - rekreačné územie
- TV - plochy technickej vybavenosti
- VD - plochy výroby a skladov
- VD - vodné dielo
- VOP - vodné dielo v rámci prírodnej zelene
- VP - verejná priestranosť
- XA - plocha občianskej vybavenosti
- ZC - plocha zelene cintariny
- ZL - plocha občianskej zelene
- ZS - plochy občianskej zelene
- ZU - zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ - ČISTOPIS V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 - 12



Obstarávateľ: Mesto Sereď, Námestie republiky č. 1176/10, 096 01 Sereď
Osoba odbornou spôsobilá pre obstarávanie ÚPP a ÚPD: Ing. Andrea Hrušková, PhD.
Spracovateľ: ZARTIX, s.r.o., Na Bystríku 14, 036 01 Martin
HJ: Hrušková, Ing. arch. Elenóra Hrušková
Autor výkresu: Ing. arch. Roman Jančo
Dátum: september 2026

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1:5 000