

## Zápisnica zo zasadnutia Kultúrnej komisie zo dňa 10.06.2026.

Začiatok zasadnutia komisie: 17.15 hod.

Koniec zasadnutia komisie: 19:40 hod.

Prítomní: Ing. Martina Hilkevičová (MH), Antónia Bánovská (AB), Patrik Eckert (PE), Mgr. Ivana Gálusová (IG) a Ing. Marcel Červenka (MČ), Mgr. arch. Rastislav Petrovič (RP).

Zapisovateľka: Simona Bordáčová.

Hostia: Ing. Mária Fačkovcová, Mgr. Dana Krivosudská, Ing. Branislav Bíro.

### **1. Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie komisie otvorila a privítala všetkých prítomných členov predsedníčka komisie Ing. Martina Hilkevičová.

Bc. Miroslava Sabová Dudášová a Dis. Art. Dagmar Šajbidorová sa zo zasadnutia ospravedlnili.

#### **Uznesenie č. 31/2026**

Kultúrna komisia **schvaľuje** program zasadnutia s doplnenými bodmi programu:

##### **1. Otvorenie a schválenie programu**

**2. Bod č. 9.B MsZ** - Projekt „Zámocký park v Seredi – aktualizácia komunikácií, spevnených plôch a sadových úprav v lokalite amfiteátra a Vodného hradu“  
(projektový manažér)

**3. Bod č. 16. MsZ** - Návrh 3. zmeny rozpočtu mesta Sered' na rok 2026 v oblasti kultúry.  
(riaditeľka Domu kultúry)

**4. Bod č. 21.C MsZ** - Nakladanie s majetkom mesta Sered' - Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sered' – pozemok v Zámockom parku  
(vedúci oddelenia právneho a majetkového)

**5. Bod č. 23. MsZ** - Návrh zmeny zriaďovacej listiny a zrušenie štatútu Domu kultúry  
(riaditeľka Domu kultúry)

##### **6. Rôzne**

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZDRŽAL SA: 0

### **2. Bod č. 9.B MsZ – Projekt „Zámocký park v Seredi – aktualizácia komunikácií, spevnených plôch a sadových úprav v lokalite amfiteátra a Vodného hradu“.**

Predniesol projektový manažér.

ROZPRAVA

#### **Uznesenie č. 32/2026**

Kultúrna komisia Mestskému zastupiteľstvu v Seredi **odporúča schváliť**

1. predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci výzvy s kódom FNPCR-01-2026 Fondu na podporu cestovného ruchu na projekt „Zámocký park v Seredi – aktualizácia komunikácií, spevnených plôch a sadových úprav v lokalite amfiteátra a Vodného hradu“,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu cestovného ruchu,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 10% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu t.j. v sume 47 770,50 EUR,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Sered'.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**3. Bod č. 16 MsZ - Návrh 3. zmeny rozpočtu mesta Sered' na rok 2026 v oblasti kultúry.**

Predniesla riaditeľka Domu kultúry.

ROZPRAVA

**Uznesenie č. 33/2026**

Kultúrna komisia Mestskému zastupiteľstvu v Seredi **odporúča schváliť** rozpočtové opatrenie predložené riaditeľkou Domu kultúry.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**4. Bod č. 21.C MsZ – Nakladanie s majetkom mesta Sered' – Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sered' – pozemok v Zámockom parku.**

Predniesla predsedníčka kultúrnej komisie.

ROZPRAVA

**Uznesenie č. 34/2026**

Kultúrna komisia Mestskému zastupiteľstvu v Seredi **odporúča schváliť** podľa čl. V ods. 12 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sered', a to novovytvoreného pozemku parcely registra "C" parc. č. 8/6, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 48 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra „C“ parc. č. 8/3, ostatná plocha, vo výmere 7044 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sered', obec Sered', okres Galanta, na základe geometrického plánu č. 17/2026 vyhotoveného dňa 04.02.2026 Ing. Marošom Oravcom-GEODET, so sídlom Vinárska 4450/2B, 926 01 Sered', IČO: 47 137 967 a overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 27.02.2026 pod č. 247/2026, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. IX. ods. 1 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', a to formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľom obchodnou spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, nakoľko ide o prevod pozemku do výmery 50 m<sup>2</sup>, za zníženú kúpnu cenu v súlade v čl. X. ods. 2 písm. c) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v sume 100,- €, pretože takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta Sered' a zároveň je v záujme obyvateľov mesta Sered' z dôvodu realizácie transformačnej stanice na distribúciu elektrickej energie.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí mesto Sered'.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta Sered' bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č. 101/2026 zo dňa 29.05.2026 vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Javorom, bytom Podzámska 2855/30, 926 01 Sered', ktorý stanovil všeobecnú hodnotu prevádzaného nehnuteľného majetku mesta Sered' vo výške 5600 €, t. j. 116,12 €/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**5. Bod č. 23 MsZ – Návrh zmeny zriaďovacej listiny a zrušenie štatútu Domu kultúry.**

Predniesla riaditeľka Domu kultúry.

ROZPRAVA

**Uznesenie č. 35/2026**

Kultúrna komisia Mestskému zastupiteľstvu v Seredi **odporúča**

**A. vydať**

zriaďovaciu listinu rozpočtovej organizácie mesta Sered' Dom kultúry, IČO: 31871798, so sídlom Školská 118/1, 926 01 Sered', ktorou sa zrušuje zriaďovacia listina rozpočtovej organizácie mesta Sered' Dom kultúry, IČO: 31871798, so sídlom Školská 118/1, 926 01 Sered' zo dňa 11.12.2007 v znení neskorších dodatkov.

**B. zrušiť**

Štatút Domu kultúry v Seredi, účinný od 1. 1. 2006 v znení neskorších dodatkov.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**6. Rôzne.**

Predniesla predsedníčka kultúrnej komisie.

ROZPRAVA

**Uznesenie č. 36/2026**

Kultúrna komisia **schvaľuje** pridanie bodu č. 21.E.1. MsZ Nakladanie s majetkom mesta Sered' - Spôsob nakladania s majetkom mesta Sered' – nájmy – Nebytový priestor (Bastión) do bodu Rôzne.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**7. Bod č. 21.E.1. MsZ Nakladanie s majetkom mesta Sered' – Spôsob nakladania s majetkom mesta Sered' – nájmy – Nebytový priestor (Bastión).**

Predniesla predsedníčka kultúrnej komisie.

ROZPRAVA

**Uznesenie č. 37/2026**

Kultúrna komisia Mestskému zastupiteľstvu v Seredi **odporúča schváliť** spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta - nebytovým priestorom v približnej výmere 311 m<sup>2</sup> nachádzajúcim sa v Bastióne v stavbe s názvom kaštieľ, so s. č. 1, postavenej na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2529 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa v k. ú. Sered', obec Sered', okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, a to formou nájmu prostredníctvom uzatvorenia nájomnej zmluvy so žiadateľom rozpočtovou organizáciou mesta Sered' Dom kultúry, so sídlom Školská 118/1, 926 01 Sered', IČO: 31871798, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a čl. XII. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', pretože pôjde o nájom nebytového priestoru pre subjekt, ktorý participuje s mestom Sered' na vykonávaní úloh samosprávy v oblasti kultúry podľa § 4 ods. 3 písm. a) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je rozpočtovou organizáciou zriadenou mestom Sered', pričom táto participuje s mestom Sered' na vykonávaní úloh mestskej samosprávy tým, že plní úlohy mesta Sered' najmä v oblasti kultúrnej, filmovej, knižničnej, múzejnej a s týmito súvisiacej verejnoprospešnej činnosti, čím utvára vhodné podmienky v oblasti kultúry a vykonáva v tejto súvislosti úkony, ktoré súvisia s riadnym hospodárením s takýmto majetkom mesta Sered', na dobu neurčitú, za nájomné vo výške určenej Mestským zastupiteľstvom mesta Sered' s tým, že znalecký posudok určujúci všeobecnú hodnotu nájomného predmetného nebytového priestoru a situačný náskres špecifikujúci presnú výmeru daného nebytového priestoru budú vypracované na náklady žiadateľa.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

ZA: 6 (MH,AB,PE,IG,MČ,RP)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Po prerokovaní všetkých bodov programu poďakovala predsedníčka komisie členom komisie a hosťom za účasť na zasadnutí a ukončila zasadnutie kultúrnej komisie.

Ing. Martina Hilkovičová, v.r.  
predsedníčka komisie

Zapísala: Simona Bordáčová, dňa 11.06.2026