

**Zápisnica**  
**z rokovania podnikateľskej a finančnej komisie zo dňa 02.09.2014**

Prítomní: Ing. Horváth, , Ing. Ternény, M. Pastorek, Ing. Lovecký, D. Nagyová,  
Hostia: Ing. Krajčovič

**Program:**

**otvorenie**

**prerokovanie materiálov na MsZ 09.09.2014**

**záver**

**1. Otvorenie:**

Rokovanie komisie po privítaní prítomných otvoril Ing. Horváth. K každému bodu prebehla diskusia a následné hlasovanie o predložennom návrhu:

**2. K bodu č.7 Informatívna správa o hospodárení škôl a školských zariadení za I. polrok 2014**

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu materiál zobrať na vedomie.

**3. K bodu č. 8 Správa o vyhodnotení XV. seredského hodového jarmoku**

Komisia odporúča materiál zobrať na vedomie.

**4. K bodu č. 9 Informácia o hospodárení Domu kultúry za I. polrok 2014**

Komisia odporúča materiál zobrať na vedomie.

**5. K bodu č. 10 Informatívna správa o činnosti Mestskej polície Sered' za I. polrok 2014**

Komisia odporúča materiál zobrať na vedomie.

**6. K bodu č. 12 Správa o plnení rozpočtu mesta**

Komisia odporúča materiál zobrať na vedomie.

**7. K bodu č. 13 VIII. Zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2014**

S navrhovanými zmenami v jednotlivých položkách rozpočtu oboznámil členov komisie prednosta MsÚ. Členovia následne o zmenách hlasovali, komisia odporúča návrh schváliť.

**8. K bodu č. 14 Príprava rozpočtu mesta Sered' na roky 2015 -2017**

Materiál uviedol prednosta úradu. V materiáli je uvedený zoznam možných investícií. Členov komisie vyzval na prípadné doplnenie návrhu .

**9. K Bodu č. 15. Nakladanie s majetkom mesta.**

**A. nájom majetku mesta**

**a) nájom pozemku na Čepenskej ul.**

komisia odporúča schváliť nájom pod garážou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 2,- €/m<sup>2</sup>/rok

**b) nájom nebytových priestorov na Legionárskej ul.**

komisia odporúča schváliť nájom na dobu určitú za cenu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, a to časť nebytových priestorov za 25,00 €/m<sup>2</sup>/rok a časť dielni za cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>/rok.

**B. Zámer nájmu majetku mesta**

**a) Objekt na Garbiarskej ul.**

Komisia odporúča schváliť zámer ďalšieho nakladania s objektom bývalej ZŠ formou obchodnej verejnej súťaže nájom objektu. Zároveň odporúča schváliť i návrh podmienok súťaže, kde prioritou bude zámer využitia objektu.

### **C. Zámer prevodu majetku mesta**

#### **Pozemok na Jesenského ul.**

*komisia odporúča materiál odložiť z rokovania do doby, kedy bude v stavebnom konaní pre realizáciu parkovísk v dotknutej lokalite podpísané kladné stanovisko majiteľa susednej nehnuteľnosti.*

### **D. Prevod majetku mesta**

#### **Pozemok na Vážskej ul.**

*Spôsob prevodu bol schválený na ostatnom zasadnutí MsZ. Komisia odporúča pozemok predať s prihliadnutím na dlhodobé užívanie žiadateľov na predzáhradku v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta za cenu 10,00 €/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o platnú DPH.*

### **E. Technické zhodnotenie majetku**

*Komisia odporúča schváliť technické zhodnotenie prenajatých priestorov na I. Krasku – objekt Mestskej polikliniky – priestory klinickej biochémie s podmienkou predaja technického zhodnotenia za 1,00 € vlastníčkovi nebytových priestorov v prípade ukončenia nájomnej zmluvy z akýchkoľvek dôvodov.*

## **10. Záver**

*Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.*

*Zapísala: Darina Nagyová*

*Ing. Bystrík Horváth  
predseda komisie, v. r.*