

**Zápisnica**  
**z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 18.2.2014**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sereď. Na zasadnutí MsZ dňa 10.12. 2013 sa zúčastnilo 16 poslancov, traja boli ospravedlnení .

**2/ Mandátová komisia bola schválená v zložení:**

Michal Koričanský  
Róbert Stareček  
Mgr. Marta Némethová

**Návrhová komisia bola schválená v zložení:**

Božena Vydarená  
Ing.arch. Róbert Kráľ  
JUDr. Michal Irsák

**Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Bc. Ľubomír Veselický  
Róbert Šipka  
I

**Program rokovania - jeho doplnenie**

Bc. Veselický - predložil návrh na vypustenie bodu č. 11 z programu rokovania - návrh VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a o zneškodňovaní obsahu žump

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi**

**A. Schvaľuje  
program rokovania**

**3/ Informatívna správa o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného rokovania MsZ**

- Od 16.12. do 22.12. 2013 sa konali na Námestí slobody Vianočné trhy. Pre návštevníkov trhov bol pripravený pestrý kultúrny program v podobe speváckych zborov, dychovky, džezu a iných žánrov. Okrem pozvaných interpretov v rámci vianočného programu vystúpili aj deti z materských a základných škôl. Kultúrny program bol otvorený koncertom Lucie Bílej , ktorý sa niesol v predvianočnej atmosfére .
- Počas Vianočných trhov zamestnanci mestského úradu zabezpečovali čaj a občerstvenie pre návštevníkov trhov. Výťažok získaný z občerstvenia bol určený pre klientov Domova dôchodcov v Seredi a finančné prostriedky v čiastke 351,70 € boli odovzdané riaditeľke Domova dôchodcov v Seredi pre potreby klientov.

- 19.12.2013 organizovalo stredisko Teen Challenge v spolupráci s mestom Sereď podujatie pre deti zo sociálne odkázaných rodín, kde im boli odovzdané balíčky s hračkami a školskými potrebami. Balíčky potešili 53 detí.
- 8.1. 2014 rokovania so zástupcami spoločnosti LIDL vo veci riešenia parkovania pred predajňou , je potrebné ďalšie rokovanie za účasti dopravného inžiniera.
- 10.1. 2014 bolo uskutočnené rokovanie so zástupcom Krajského pamiatkového úradu vo veci riešenia projektu kaštieľa.
- 10.1. 2014 sa uskutočnilo rokovanie k projektu Skateboardovej dráhy.
- Spoločnosť Samsung a Nadácia Pontis uplynulé dva roky spolupracovala pri akcii „Naše mesto“ s mestom Sereď. Vzájomná spolupráca mala svoje ďalšie pokračovanie. Dobré vzťahy s regiónom, v ktorom pôsobí spoločnosť Samsung , potvrdila táto kórejská firma 15. januára 2014, keď prezident spoločnosti odovzdal zástupcom verejných inštitúcií, nemocníc, domovov sociálnych služieb ale aj miest Trnavského a Nitrianskeho samosprávneho kraja sto nových moderných chladničiek. Mesto bolo obdarované kombinovanými chladničkami, ktoré plánuje využiť pri modernizácii priestorov kuchyne v DK.
- Bol ukončený nájom nebytových priestorov s prevádzkovateľom zariadenia New York . Tieto priestory plánuje mesto zrekonštruovať a využiť pri zabezpečovaní kultúrnych akcií konaných v dome kultúry.
- 20.1. 2014 – sa konala pietna spomienka na počesť plk. Ing. Štefana Ivana, ktorý sa stal obeťou leteckej tragédie v roku 2006 . Táto pietna spomienka bola zorganizovaná OZ UN Veteran Slovakia v spolupráci s mestom. Akcie sa zúčastnil Mons. Rábek, ktorý bol prijatý na pôde mestského úradu a tento celebroidal aj omšu.
- 21.1. 2014 sa na MsÚ v Sereďi za účasti starostu Dolnej Stredy a Váhoviec uskutočnilo rokovanie so zástupcami spoločnosti Pro Via vo veci pokračovania výstavby cyklotrasy Sereď – Kráľová .
- 22.1. 2014 sa uskutočnilo rokovanie za účasti zástupcov Vodárenskej spoločnosti, MsBP, SBD , Našej domovej správy, Domovej správy Trnava a vedenia mesta vo veci riešenia problematiky kanalizácie na Spádovej ulici , kde boli navrhnuté postupy riešenia predmetnej problematiky . Zástupcovia jednotlivých inštitúcií sa dohodli na ďalších rokovaníach a konkrétnych postupoch. Situácia s kanalizáciou je problematická nielen v našom meste. Niektoré rozvody nie sú ani mestské ani vodárenskej spoločnosti, nepatria nikomu, je tu právne vákuum. Je potrebné prijať potrebné kroky, aby bolo možné pomôcť občanom.
- 22.1. 2014 bola uskutočnená akcia - odovzdanie štafety „Sereď mesto prevencie 2013“, ktorú prevzalo mesto Galanta.
- 3.2. 2014 sa konalo prvé stretnutie s obyvateľmi mesta v roku 2014. Najčastejšie

otázky, ktoré boli zo strany občanov položené sa týkali vodárenskej spoločnosti a kvality dodávanej vody, mestskej polície, výšky poplatku za dieťa v materskej škole, ale aj poslancov a kontrolórky mesta kvôli koncoročným odmenám.

- 4.2. 2014 sa v spolupráci so zástupcami spoločnosti SARIO uskutočnilo stretnutie so zahraničnými investormi . Predmetom rokovania bola problematika týkajúca sa rozšírenia Priemyselného parku za diaľnicou. Rokovania prebehli s dvoma investormi.
- 
- 4.2. 2014 sa uskutočnila akcia udelenie ocenenia Čestného občianstva mesta Sereď za rok 2013. Ocenenia, ktoré boli schválené MsZ boli udelené Miroslavovi Fischerovi – in memoriam a Vlaste Gašparíkovej.
- Za vzornú reprezentáciu nášho mesta a šírenie jeho dobrého mena doma i v zahraničí boli primátorom mesta odovzdané ocenenia aj najúspešnejším športovcom mesta . Ocenení boli Dušan Bodiš, Marián Tóth, Peter Paulík, Veronika Mikulincová, starší minibasketbalisti AŠK Lokomotíva Sereď, Mgr. Jolana Čomajová, družstvo ŠKF Sereď „A“.
- V priebehu mesiaca január a február sa v Dome kultúry v Seredi konali tradičné plesy, ktoré boli organizované Cirkevnou ZŠ, Športovým klubom futbalu , Gymnázium v Seredi, Obchodnou akadémiou. Občianske združenie Pomocníček zorganizovalo prvý benefičný ples, ktorý otvorila a moderovala moderátorka večera Adela Banášová. Prítomným účastníkom v krátkosti predstavila prácu a ciele združenia, ako aj jeho zakladateľiek. Úvodné slová vystriedal krásny tanec .
- Začiatkom mesiaca január vedúci a členovia Denného centra pre seniorov v Seredi zorganizovali Fašiangový candrbál. Mesto podporilo tieto organizácie pri organizovaní týchto kultúrnych akcií poskytnutím vecných cien do tomboly.
- 8.2. 2014 sa uskutočnil jubilejný 20. ročník mestského plesu , priebeh ktorého bol hodnotený kladne a prebehol bez problémov. Podnikatelia a organizácie pôsobiace v našom meste podporili túto celomestskú spoločenskú akciu a poskytli vecné ceny do tomboly, za čo im patrí veľké poďakovanie .
- 9.2.2014 mesto Sereď v spolupráci so Židovskou náboženskou obcou zorganizovalo spomienkovú akciu pri príležitosti Medzinárodného dňa holocaustu . Táto spomienková akcia prebiehala v priestoroch bastiónu v kaštieli a pri pamätníku , ktorý bol vybudovaný a venovaný obetiam holocaustu v našom meste v mestskom parku.
- Bezplatné právne poradenstvo pre obyvateľov mesta Sereď pokračuje aj v roku 2014. Už od februára ho bude opäť poskytovať JUDr. Martin Hudák. Služba bude k dispozícii iba pre obyvateľov mesta Sereď, a to dvakrát do mesiaca, vždy v pondelok v presne stanovenom termíne.
- ZŠ Juraja Fándlyho získala z OP Vzdelávanie - Opatrenie Premena tradičnej školy na modernú cez národný projekt Podpora profesijnej orientácie žiakov základnej školy na odborné vzdelávanie a prípravu prostredníctvom rozvoja polytechnickej výchovy zameranej na rozvoj pracovných zručností a práca s talentami vybavenie 3 odborných učební, mesto realizovalo rekonštrukciu podláh a elektroinštalácie týchto učební.
- 11. 02. 2014 sa uskutočnilo stretnutie so zástupcami ZSVS. Predstavili zámer realizovať v Seredi podujatie pri príležitosti Svetového dňa Vody 21. marca podujatie zamerané na predstavenie činnosti firmy spojené s výtvarnou súťažou pre žiakov sereďských škôl.

- 11.2. 2014 sa uskutočnili rokovania so zástupcami OR PZ a KR PZ, predmetom rokovania bola problematika bezpečnosti v našom meste. Na rokovanie MsZ v apríli by mali prísť zástupcovia OO PZ a OR PZ, potrebné je do 15.3. 2014 predložiť na MsÚ otázky, ktoré budú odoslané zástupcom polície, aby sa mohli pripraviť.
- S veliteľom pozemných síl boli uskutočnené rokovania vo veci zabezpečovania techniky pri čistení v meste Sered'
- Za účasti zástupcov spoločnosti Semmelrock a primátorom mesta Galanta boli uskutočnené rokovania na Ministerstve dopravy SR. Predmetom rokovania bola otázka opravy mostov v našom meste, a to cez železničný nadjazd a cez Váh.
- Mesto Sered' sa v spolupráci s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Galante pripravuje na aplikáciu zmeny zákona o pomoci v hmotnej núdzi do praxe, ktorá bude spočívať v pracovných aktivitách občanov v hmotnej núdzi. Títo občania budú pomáhať hlavne pri čistení mesta a jednoduchších manuálnych prácach na školách. Ich prácu bude organizovať koordinátor v spolupráci s pracovníkmi mesta.
- Uskutočnili sa stretnutia so zástupcami distribučnej filmovej spoločnosti Barracuda Movie o spolupráci pri nasadzovaní filmových noviniek so spoločnosťami I.D. C. Holding a Hubert J.E.
- boli uskutočnené rokovania vo veci ďalšej spolupráce s prezidentom slovensko-čínskej komory, riaditeľkou Slovenského cukrovaru, zástupcami spoločnosti REBOD SK.
- Mesto Sered' realizuje práce spojené s prípravou voľby prezidenta SR. V 13-tich volebných okrskoch je politickými stranami a petičnými výbormi delegovaných 107 členov okrskových volebných komisií. V zoznamoch je zapísaných takmer 14 tisíc občanov, ktorí majú právo voliť. Od 10.februára sa vydávajú na úrade aj voličské preukazy pre občanov, ktorí sa v čase volieb nebudú zdržiavať v mieste trvalého bydliska. Voličské preukazy sa budú vydávať do 14.marca.
- Mesto Sered' v rámci investičných akcií, ktoré boli schválené MsZ na rok 2014 zabezpečuje :
- Realizované akcie: Výstavba II. etapy nájomných bytov na Dolnomajerskej ulici.  
V etape prípravy sú projekty: amfiteáter, kaštieľ, bývalá záhrada v parku – príprava kurtov, prekládka NN vzdušného vedenia a riešenie kritického stavu kanalizácie na Spádovej ulici
- Doprava - zimná údržba vykonávaná podľa situácie.
- Komunálne služby - demontáž vianočnej výzdoby.
- ŽP - čistenie mesta, orez stromov, likvidácia pozbieraných vianočných stromov.

PhDr. Adamčíková, vedúca organizačného oddelenia informovala o protestoch prokurátora, ktoré boli doručené k niektorým VZN mesta Sered', na základe podnetu občanov :

- VZN č. 13/2012 o miestnych daniach – podnet podalo mesto Púchov - podnet bol nedôvodný, VZN je v poriadku
- VZN č. 6/2002 podmienky držania psov - podnet od p. Pachníka - VZN medzičasom bolo zrušené
- VZN č. 5/2012 o udeľovaní ocenení – podnet p. Pachníka - podnet bol nedôvodný VZN je v platnosti
- VZN 2/2000 – o mestských symboloch - podnet p. Pachníka, podnet bol nedôvodný
- VZN č. 2/2009 pravidlá času predaja - podnet p. Pachník, protest prokurátora bol doručený 14.2. 2014, týka sa čl. V. - jednorazové predĺženie prevádzkového času.

- Na rokovaní legislatívno-právnej komisie bude tento protest prerokovaný. Poslanci MsZ budú informovaní na ďalšom rokovaní MsZ.
- VZN č. 6/2012 – parkovanie vozidiel na verejných priestranstvách v meste Sereď. Zatiaľ sa ním prokuratúra nezaoberala.

Ing. Horváth - Spýtal sa, prečo mesto Púchov podalo podnet na prokuratúru k VZN o miestnych daniach.

p. Kurbel - Spýtal sa v akom štádiu je pripravená výstavba cyklotrás.

Ing. Tomčányi - S obcami, ktorých sa týka výstavba cyklotrasy bolo podpísané memorandum o spolupráci. Problémom je zabezpečovanie finančného krytia tejto akcie. Boli uskutočnené aj rokovania s poslancami NR SR, či by v tomto nevedeli pomôcť. Na základe rokovania so zástupcami Povodia Váhu bol daný prísľub na poskytnutie štrkového materiálu. Mesto Sereď má k dispozícii drvený asfalt, ktorý by mohol byť využitý pri výstavbe cyklotrasy.

JUDr. Irsák - Jednorazové predĺženie času predaja, nebude v kompetencii primátora, ale mestského zastupiteľstva.

Ing. Krajčovič - Mesto Púchov zrušilo dane, primátor mesta Púchov napadol všetky mestá, ktoré zvýšili dane. Nedodržali druhú podmienku zákona, a to zníženie dane pre podnikateľov. Mesto Sereď túto podmienku dodržalo. Takže tento podnet k VZN o miestnych daniach mesta Sereď bol neopodstatnený.

Ing. arch. Kráľ - Položil otázku, kto môže podať podnet na preskúmanie prijatých VZN a kto je pán Pachník.

Ing. Krajčovič - Pán Pachník je bývalý mestský policajt, ktorý poukazuje na nedostatky vyššej legislatívy a chce aby sa dali veci do poriadku.

PhDr. Adamčíková – Podnet na prokuratúru na preskúmanie prijatých VZN môže podať hociktorý občan. Prokuratúra musí preskúmať predložený podnet.

Ing. Tomčányi - V zasadačke je nainštalovaná kamera na priamy prenos rokovania na stránku mesta.

## **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

### **A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o činnosti Mestského úradu v Seredi a mesta Sereď od ostatného rokovania mestského zastupiteľstva v Seredi**

## **4/ INTERPELÁCIE**

### **Mgr. Rampašek**

1. Obyvateľ Športovej ul. p. Uhrič sa obrátil na vedenie mesta a poslancov MsZ so žiadosťou o riešenie osvetlenia nového ihriska na štadióne, ktoré je veľmi silné a svieti mu do izieb. Má malé deti, nemôžu spať a ruší ich to do neskorých večerných hodín. Táto situácia je pre rodinu nepríjemná. Žiadal o zníženie intenzity osvetlenia alebo iného riešenia tejto situácie.
2. Na konci roku 2013 sa medzi Horným a Dolným Čepeňom stala dopravná nehoda, pri ktorej bola vyvalená lampa verejného osvetlenia. Doteraz táto lampa nebola opravená. Kedy sa tak stane?

## **JUDr. Irsák**

- Každý obyvateľ mesta má právo na rovnakú kvalitu života. Preto pýtam na riešenie osvetlenia nového ihriska, nakoľko p. Uhrič sa neustále domáha riešenia tejto situácie aj keď nie som poslancom tohto obvodu.-
- Otázka pre konateľa SMS: Ako je to s nájomnou zmluvou za 1 € za byt v Dome kultúry v Seredí?
- Sú známe hospodárske výsledky 3 spoločností mesta (SMS, MsBP, Naša domová správa) z pohľadu zamestnávania, výkonu činnosti, porovnávania príjmov a výdavkov, odôvodnenie existencie za rok 2013 a ich ďalšieho výhľadu do budúcnosti

## **p. Vydarená**

- V akom štádiu sú rokovania s Rímskokatolíckou cirkvou ohľadom pozemkov a budovy na Garbiarskej ul., záhrady za MsÚ a pozemku pri Sokolovni?
- Otázky pre konateľa SMS: Aké opravy financuje SMS – myslím na faktúru za opravu malého ihriska 18.576€? Akou formou sa vyberajú poplatky za prenájom ihriska s umelou trávou?
- Na futbalovom štadióne sa opravovali šatne a hygienické zariadenia. Kedy sa pristúpi k oprave šatní a hygienických zariadení na štadióne v Hornom Čepeni, ktoré sú vo veľmi nevyhovujúcom stave?

## **P. Kurbel**

- Na stránke mesta sú zverejnené materiály na rokovanie MsZ. Prečo nie sú zverejnené materiály hlavnej kontrolórky? Tieto súbory sú prázdne. Ostatné otázky už boli položené a nebudem ich opakovať.

## **Mgr. Kráľovič**

- Na Trnavskej ul. je neporiadok smerom od mesta po budovu SAD-ky. Sú tam smeti. Je potrebné ulicu vyčistiť.

## **Ing. Krajčovič**

- Po tom ako pán Uhrič podal žiadosť o preverenie intenzity osvetlenia v lokalite štadióna, bolo uskutočnené meranie svetelného žiarenia v tejto lokalite v inej budove, ktorá je bližšie pri štadióne a nameraná hodnota bola nižšia ako je stanovený limit. Dodávateľ osvetlenia sa vyjadril v tom zmysle, že osvetlenie bolo na štadióne nastavené v súlade s vyhláškou 539/2007 o limitných hodnotách optického žiarenia. Veľa občanov bývajúcich v blízkosti štadióna vyslovilo spokojnosť s tým, že je tento priestor osvetlený, že je tento priestor sledovaný kamerou. Boli riešené sťažnosti občanov, ktorí boli obťažovaní prevádzkou cirkusu alebo ďalšími inými aktivitami v centre mesta aj v iných lokalitách. Všetko závisí od tolerancie občanov. Pán Uhrič opakovane sa sťažuje na rušenie a obťažovanie pri organizovaní rôznych iných aktivít.
- Nájomné za byt v DK - je to byt, kde bola v minulosti počas zimných mesiacov zriadená ubytovňa pre občanov bez domova. Byt bol daný do prenájmu záhradníkovi mesta. Tento byt bol prerobený. V nájomnej zmluve má uvedené, čo musí v tom byte vykonať.

- Výsledky hospodárenia mesta, škôl a organizácií zriadených mestom (SMS, MsBP, NDS) budú predložené na aprílové rokovanie MsZ. V tomto čase sú vykonávané audity.
- Výstavba ihriska - SMS je limitovaná čiastkou 10 tis.€, ktoré musí schváliť Valné zhromaždenie. Rozpočet veľkého ihriska bol v čiastke 620 tis. €. Elektronickou aukciou sa podarilo dosiahnuť cenu vo výške 351 tis. €. Finančné prostriedky boli použité na opravu povrchu malého ihriska, ktorý bol poškodený. Ihrisko bolo využívané 5,5 roka a teraz má taký istý nový povrch ako veľké ihrisko. Úhrady za prenájom ihriska sú vykonávané cez registračnú pokladňu formou pokladničného bloku. Všetky kluby platia dopredu za prenájom ihriska.
- Oprava hygienických zariadení na štadióne v Hornom Čepeni z dôvodu chladného počasia sa nedá vykonávať, toto je plánované keď bude teplejšie. Bola urobená oprava šatní a hygienických zariadení pre mládež na štadióne, kde je možné vykurovanie a je teraz väčšia prevádzka. Ihriská sú využívané na športovanie.

### **Ing. arch. Král'**

- Fyzické parametre sú stanovené vyhláškou. V minulosti bol problém na Trnavskej ulici, kde občanov obťažoval zápach z prevádzky, ktorý nebolo možné merať. Každá veličina má aj pocitový rozmer, ktorý nie je možné merať. Závisí od tolerance občanov. V tomto prípade občan reaguje negatívne. Z hľadiska urbanistického by neodporučil tomuto občanovi, postaviť rodinný dom v tejto lokalite v tesnej blízkosti štadióna, ktorý tam existoval už dávno pred tým ako sa občan rozhodol umiestniť svoj rodinný dom. Bolo to jeho rozhodnutie. Späťne riešiť túto situáciu je problematické.

### **Ing. Tomčányi**

- Na stretnutí občanov bola problematika osvetlenia na štadióne prerokovávaná. Pán Uhrič formou emailovej pošty oslovil všetkých poslancov, kde poukazuje na to, že v predmetnej problematike nebolo konané, čo nie je pravda. Zo strany mesta boli vykonané kroky na preverenie situácie.
- Rokovania so zástupcami katolíckej cirkvi boli uskutočnené. Mesto má záujem riešiť pozemky a budovu na Garbiarskej ulici, ale taktiež pozemok za Sokolovňou a časť záhrady za mestským úradom. Podmienkou mesta je riešiť komplexne všetky tieto nehnuteľnosti. Hľadajú sa možnosti riešenia parkoviska za Sokolovňou.
- Vykonaná bola oprava hygienických zariadení na štadióne pre deti a mládež. Je možné pozrieť si fotodokumentáciu predchádzajúceho stavu a po oprave. Oprava hygienických zariadení bude vykonaná aj v Hornom Čepeni. Potrebné je udržiavať poriadok.

### **JUDr. Irsák**

- V dohľadnej dobe sa uskutoční rokovanie so zástupcami katolíckej cirkvi v predmetnej veci.

### **Ing. Práznovský**

- Výmena poškodenej lampy verejného osvetlenia je naplánovaná v priebehu budúceho týždňa.

### **Mgr. Horváthová**

- V súlade so zákonom hlavný kontrolór predkladá materiály priamo MsZ. Po prerokovaní materiálov sú tieto materiály zverejňované tak ako ostatné materiály predkladané na rokovanie MsZ.

## **Ing. Krajčovič**

- Na základe rokovaní na Úrade práce v Galante budú na aktivačné práce v meste zobrať ďalší zamestnanci cca 10-15 ľudí, ktorí budú zabezpečovať čistenie verejných priestranstiev v meste.

## **Ing. Tomčányi**

- Vedenie mesta má vybratých 4 koordinátorov, ktorí budú zabezpečovať kontrolu vykonávaných prác v meste. Snahou mesta je vybrať ľudí, ktorí majú vykonávať aktivačné práce, aby tieto činnosti boli vykonávané a zabezpečované, výber nie je jednoduchý.

## **5/ Správy hlavnej kontrolórky**

### **5A/ Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ**

Mgr. Horváthová - Dve uznesenia sú v plnení, ostatné sú splnené. Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení MsZ uzn. č. 187/2013, ktorým bol schválený zámer mesta na predaj nehnuteľného majetku Rímskokatolíckej cirkvi - podľa informácií, ktoré odzneli rokovanie so zástupcami cirkvi sa uskutoční. Zámer na predaj nehnuteľného majetku nebol zverejnený. Bude zverejnený v zákonom stanovenej lehote. Uzn.č 197/2013 - týka sa vypracovania zmluvy na zriadenie vecného bremena na umiestnenie plynárenského zariadenia. Kolaudačné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Termín na podpísanie zmluvy je do 24.2. 2014.

## **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

### **A. Berie na vedomie**

**Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok**

### **5B/ Správy z vykonaných kontrol**

#### **1/ Správa o výsledkoch následnej finančnej kontroly hospodárenia a nakladania s verejnými finančnými prostriedkami na položke 610 mzdy a položke 620, poistné a príspevok do poisťovní vykonanej na Mestskej polícii v Seredi**

Mgr. Horváthová - Predmetom kontroly bolo hospodárenie a nakladanie s finančnými prostriedkami na mestskej polícii za obdobie 2012 a 2013. Boli skontrolované všetky pracovné zmluvy a dodržiavanie Zákonníka práce. MsZ uznesením č. 104/2006 bod B dňa 19.9. 2006 schválilo Poriadok odmeňovania pre odmeňovanie zamestnancov MsP. Zamestnanci MsP sú odmeňovaní podľa ustanovení zákona č. 311/2001 Zákonníka práce. Poriadok odmeňovania neobsahuje všetky ustanovenia podľa Zákonníka práce je potrebné ho zmeniť. MsZ schválilo Poriadok odmeňovania pre zamestnancov MsP, dôvodom bolo, že podľa zákona č. 553/2003 je nutné dodržiavať odmeňovanie zamestnancov podľa tabuľkového stavu, pri odmeňovaní podľa Zákonníka práce je možné určiť plat dohodou zmluvne.

Skontrolované boli všetky pracovné zmluvy, či sú splnené všetky náležitosti podľa Zákonníka práce. Kontrolné zistenie bolo pri práci nadčas. Podľa Zákonníka práce prácu nadčas môže zamestnávateľ nariadiť pri zvýšenej potrebe práce alebo ak ide o verejný záujem. Podľa vykonanej kontroly práca nadčas v roku 2012 bola vykonaná v rozsahu 4210,5 hodiny. V roku 2013 bola nadčasová práca v rozsahu 2363,50 hodiny. Ročný pracovný čas zamestnanca v roku 2012 aj 2013 predstavoval výšku 1645 hodín. Podľa vykonanej kontroly



je práca nadčas plánovaná , nevykazuje znaky prechodnosti a naliehavosti ale znaky trvalosti. Kontrolovaný subjekt v rámci rozpočtu 2012,2013,2014 zahrnul prácu nadčas pre každého zamestnanca , čím vopred stanovil naliehavosť a prechodnosť zvýšenej potreby práce. Takýto postup nie v súlade s platnou právnou úpravou.

p. Kurbel - Rozsah nadčasových hodín zamestnancov MsP je vysoký. Je plánovaný na každú osobu.

Ing. Kyselý – Položil otázku, či stav 20 zamestnancov MsP je postačujúci na zabezpečovanie všetkých úloh, ktoré má MsP vykonávať. Podľa vykonanej kontroly stav zamestnancov potrebných na vykonávanie všetkých činností je už niekoľko rokov nižší ako je plánovaný stav. Ak je potrebné prácu nadčas znížiť je potrebné zabezpečiť adekvátny počet zamestnancov. Počet uchádzačov prihlásených do výberového konania o prácu mestského policajta bol veľký, problém bol pri výberových konaniach, stanovené sú určité kritériá , ktoré musia uchádzači o prácu na MsP splniť a tie sa nepodarí splniť veľkému počtu prihlásených.

Mgr. Horváthová - Pri prerokovávaní správy z kontroly, bolo náčelníkovi navrhované, aby zväzil stav zamestnancov MsP, ktorí sú potrební na plnenie úloh. Počet zamestnancov MsP je rovnaký ako v roku 2012. Podľa vyjadrenia náčelníka MsP pri stave policajtov 19-20 je schopný zabezpečiť potrebné úlohy. V roku 2012 bola práca nadčas naplánovaná v možnom rozsahu a do rozpočtu neboli finančné prostriedky vrátené. V roku 2013 bol nižší počet zamestnancov, bolo potrebné zastupovanie a taktiež neboli do rozpočtu vrátené žiadne prostriedky. Nie je problém na rokovani MsZ schváliť finančné prostriedky potrebné na výkon práce. Schváliť finančné prostriedky v rozpočte je považované za zvyšovanie položky v rozpočte.

Bc. Veselický - Musí byť určitá rovnováha ako bolo uvedené v predchádzajúcom vstupe. Alebo je málo policajtov na pokrytie služieb a zabezpečovanie rozsahu povinností, ktoré sú dané, alebo je potrebné zmenšiť rozsah služieb. Mestská polícia je jedným zo subjektov, na ktoré mesto vynakladá nemalé finančné prostriedky. Je potrebné vyjadrenie náčelníka mestskej polície k výške požadovaných finančných prostriedkov za nadčasové práce. Na základe vykonanej kontroly bolo v správe hlavnej kontrolórky poukázané na výšku finančných prostriedkov za nadčasy.

JUDr. Mizerík – Pri nástupe do funkcie náčelníka k 1.5.2012 bola riešená problematika výberového konania členov mestskej polície, pretože bol podstav zamestnancov mestskej polície . Bolo potrebné riešiť činnosť hliadky počas 24 hodín a to si vyžadovalo prácu nadčas, keďže bolo málo členov MsP . Podarilo sa vybrať 4 nových členov MsP, ktorí boli zaradení do procesu zaškolenia a následne boli zaradení do služieb . V roku 2013 bolo potrebné vyhlásiť ďalšie výberové konanie , pretože odišli 3 zamestnanci MsP. Doplnený bol stav zamestnancov o dvoch. Súčasný stav umožňuje pokryť fond pracovnej doby. Problémy nastávajú, keď je potrebné pre mesto alebo iné organizácie zabezpečiť poriadok na uskutočňovaných akciách. Taktiež prichádza zo strany zamestnancov k práceneschopnosti . Vtedy je potrebné zabezpečiť výkon služby inými zamestnancami a vzniká nadčasová práca.

Bc. Veselický - S problematikou zabezpečovania činnosti mestskej polície je vedenie mesta oboznámené. Je potrebné, aby náčelník MsP uvažoval o spôsoboch zabezpečovania služieb MsP, aby sa neopakovali zistenia, na ktoré bolo poukázané v predloženej správe.

Mgr. Horváthová – V rozpočte MsP nie je možné vopred plánovať prácu nadčas. Ak chcú byť zamestnanci MsP polície odmeňovaní v zmysle Zákonníka práca je potrebné rešpektovať zákon.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Berie na vedomie**

**Správu o výsledkoch následnej finančnej kontroly hospodárenia a nakladania s verejnými finančnými prostriedkami na položke 610 Mzdy, a na položke 620, Poistné a príspevok do poisťovní vykonanej na Mestskej polícii v Seredi**

## **2/ Správa o kontrole vybavovaných sťažností a petícií podaných na mesto Sered' v roku 2013**

Mgr. Horváthová - V roku 2013 bolo podaných 8 podaní, z ktorých 4 podania boli riešené v zmysle zákona o sťažnostiach a 4 podania boli riešené ako iné podania. Centrálna evidencia podaných sťažností na mesto Sered' je zabezpečovaná na sekretariáte prednostu MsÚ. V roku 2013 bola na mesto Sered' doručená jedna petícia, ktorá bola zameraná proti výstavbe chodníka na Jesenského a Komenského ulici v Seredi.

V čase prijatia petície boli skontrolované náležitosti. Kontrolovaný subjekt pokračoval pri vybavovaní petície v súlade s platnou právnou úpravou. Skutočný stav bol prešetrený a v zákonnej lehote bola odoslaná odpoveď. O výsledku šetrenia petície bolo MsZ informované na rokovaní v septembri. 2013.

JUDr. Irsák - Požiadal o vysvetlenie k sťažnosti č. 8/2013, ktorá bola zameraná na policajnú hliadku. Aké dôsledky boli vyvolané voči príslušníkom MsP? Sťažnosť bola považovaná za opodstatnenú.

Mgr. Horváthová - Sťažnosť bola opodstatnená, doriešená bola začiatkom roku 2014. Hliadka nevystupovala pri riešení priestupku tak ako mala.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A. Berie na vedomie**

**Správu z vykonanej kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na Mesto Sered' v roku 2013**

## **3/ Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2013 a činnosti vyplývajúcej zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení**

Mgr. Horváthová – Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2013 je predložená na rokovanie MsZ v zmysle zákona 369/1990 Zb. O obecnom zriadení. Všetky kontroly boli vykonané v zmysle schváleného a doplneného plánu kontrolnej činnosti na rok 2013.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A. Berie na vedomie**

**Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta za rok 2013 a činnosti vyplývajúcej zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.**

## **4/ Správa o z následnej finančnej kontroly dodržiavania záväzných právnych predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami – ZUŠ J. F. Kvetoňa Sered'**

Mgr. Horváthová - Následná finančná kontrola bola zameraná na dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri

hospodárení s verejnými prostriedkami za obdobie rokov 2012,2013 na ZUŠ J. F. Kvetoňa v Seredi Na základe vykonanej kontroly bolo zistené, že vnútorné právne predpisy sú vypracované v súlade s príslušnými právnymi predpismi .

Kontrolou dodržiavania zákona o slobodnom prístupe k informáciám - v kontrolovanom období nebolo podané podanie v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Kontrolovaný subjekt má vlastné webové sídlo.

Ku kontrole bola predložená Smernica o slobodnom prístupe k informáciám , kde má ZUŠ uvedené informácie, ktoré majú byť zverejňované. V čase výkonu kontroly neboli zverejnené informácie uvedené pod bodmi a/ -f/. Prišlo k porušeniu Smernice o slobodnom prístupe k informáciám.

Pri zverejňovaní zmlúv v zmysle zákona o slobodnom prístupe zmluvy za rok 2012 sú zverejnené neprehľadným spôsobom a v dostatočnom rozsahu nie je zabezpečená ochrana osobných údajov. Zmluvy zverejnené v roku 2013 sú zverejnené v súlade so Smernicou .

Čo sa týka zverejňovania objednávok na základe kontroly bolo zistené, že v roku 2012 bolo zverejnených 33 objednávok z toho 9 bolo bez uvedenej ceny. Bola porušená Smernica o slobodnom prístupe k informáciám - odporúča zverejňovať objednávky v zmysle zákona.

Pri kontrole dodržiavania ustanovení zákona 245/2008 bolo zistené porušenie – nie je zverejnený školský vzdelávací program.

Pri kontrole dodržiavania ustanovení zákona o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve - rozhodnutia o prijatí uchádzačov bolo zistené, že rozhodnutia boli vydané v súlade so zákonom. Neboli vydané rozhodnutia o určení príspevku zákonných zástupcov žiakov na čiastočnú úhradu nákladov spojených so štúdiom.

Pri kontrole dodržiavania ustanovení zákona o finančnej kontrole - pri účtovných dokladoch nebola vykonávaná predbežná finančná kontrola pri príjmových finančných operáciách. Na základe kontroly dodržiavania ustanovení zákona o účtovníctve , o odmeňovaní zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme a zákona o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch - vykonanou kontrolou neboli zistené porušenia zákona.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Správu z následnej finančnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s verejnými prostriedkami vykonanej na ZUŠ J.F.Kvetoňa**

## **6/ Informatívna správa o príprave a realizácii projektov**

Ing. Bíro – V procese prípravy sú monitorovacie správy za projekt Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ J. Fándlyho, Sered' a projekt Rekonštrukcia a revitalizácia Námestia slobody Sered'.

Projekt - Umenie bez hraníc (Obnova amfiteátra) - projekt prešiel cez kontrolu a bolo zaslané súhlasné stanovisko.

Projekt rekonštrukcie centrálnej časti kaštieľa v Seredi prebiehajú prípravné práce, termín odovzdania je 8.4. 2014.

Na schválenie je pripravený projekt Modernizácia interiérového vybavenia kina NOVA - výmena sedačiek. Výzva bola vyhlásená audiovizuálnym fondom.

Projekty 8- 23 sú investičné projekty. V správe sú uvedené projekty, ktoré boli podané koncom roka 2013 – týka sa to poskytnutia dotácie na ÚP .

p. Kurbel

- K projektu zateplenia ZŠ J. A. Komenského sa spýtal ako bol tento projekt posudzovaný z hľadiska kontroly dodržiavania stanovených parametrov .

- K skateboardovej dráhe mal otázku k otázke financovania predmetnému projektu a spýtal sa, kto bude prevádzkovať túto športovú aktivitu.
- K úprave priestorov v Dome kultúry v Seredi poznamenal, že v materiáli o bývalej prevádzke New York nie je uvedená žiadna čiastka.

Ing. Bíro

- K projektu na ZŠ J. A. Komenského neboli problémy pri výkyvoch hodnôt. Na ZŠ J. Fándlyho boli zistené väčšie rozdiely. K týmto projektom neboli doručené výhrady.

Ing. Krajčovič

- Na základe rokovaní so zástupcami spoločnosti V. I. Trade bolo dohodnuté, že spoločnosť V. I. Trade bezplatne zabezpečí kontroly vo všetkých budovách a organizáciách mesta a navrhne riešenia regulácie spotreby tepla a vykurovania a regulovacích systémov. Realizácia týchto prác je predpokladaná v tomto roku. MsZ bude informované.
- MsZ schválilo výšku spoluúčasti v čiastke 15 tis.€ na vybudovanie skateboardovej dráhy. Mesto vybuduje dráhu do schválenej čiastky a Občianskemu združeniu bude dráha zverená. Ďalšie finančné prostriedky na vybudovanie a prevádzkovanie poskytne toto združenie.
- Projekt na úpravu priestoru v bývalom zariadení New Yorku zatiaľ nie je spracovaný.

Ing. Tomčányi

- Keď bude projekt na skateboardovú dráhu vypracovaný, bude tam uvedená čiastka, ktorou sa OZ bude podieľať na tomto projekte.

Mgr. Rampašek

- Výzva na projekt Rekonštrukcia centrálnej časti kaštieľa má dve časti. Mesto má záujem uchádzať sa o dotáciu na nehnuteľné kultúrne pamiatky podľa časti b/. Prečo sa mesto neuchádza o časť A/ ktorá sa týka pamäťových fondov, múzeí, galérií, kde je možné získať maximálne finančné prostriedky v čiastke 2 490 tis. €.
- Mal otázku, či sa uvažuje s výmenou sedadiel v divadelnej sále Domu kultúry v Seredi, kde je stav sedadiel horší ako v kine NOVA.

Ing. Bíro

- Mesto plánuje uchádzať sa o projekt podľa časti b/ pretože to je nevyužívaná pamiatka. Rozpočet ešte nie je pripravený. Na decembrovom rokovaní MsZ bola schválená čiastka 20 tis.€. Projekt nie je ukončený.

Ing. Tomčányi

- Mesto na základe rokovaní so zástupcom audiovizuálneho fondu spracovalo projekt na výmenu sedadiel v kine NOVA. Príspevok by mal byť poskytnutý. Sedadlá, ktoré budú vymenené budú využité, nebudú zlikvidované ani predané.

p. Vydarená

- Informácie o financovaní výmeny sedadiel v kine boli uvedené v zmene rozpočtu. Budova, kde je kino umiestnené patrí pod SMS.
- Opakovane už niekoľko rokov nie je dokončený projekt kanalizácie. V akom stave je tento projekt, ktorý má byť realizovaný vodárenskou spoločnosťou.

Ing. Tomčányi - K projektu kanalizácie nie sú žiadne nové informácie. V prípade nových informácií bude MsZ informované.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o príprave projektov**

**B/ Schvaľuje**

**a/ predloženie žiadosti o dotáciu Domom kultúry Sered' v rámci Výzvy 4/2014 Audiovizuálneho fondu na rok 2014, program 4/podprogram 4.3 za účelom realizácie projektu „Modernizácia vybavenia kina NOVA Sered'“ (ďalej „projekt“).**

**b/ po schválení žiadosti o dotáciu, zabezpečenie realizácie projektu Domom kultúry Sered'.**

**c/ dofinancovanie projektu vo výške 30 000,00 Eur z rozpočtu mesta Sered'.**

### **7/ Informatívna správa o činnosti Mestskej polície v Seredi za rok 2013**

JUDr. Mizerík - Správa obsahuje informácie o činnosti mestskej polície za obdobie roka 2013. Správa je rozčlenená podľa jednotlivých vykonávaných činností. V prvej časti sa nachádza organizácia systém práce MsP, nasleduje činnosť oddelenia kriminálnej prevencie, prehľad zistených a riešených priestupkov, kontrolná činnosť vykonávaná MsP, taktiež spoluprácu s inými orgánmi a organizáciami, kde MsP zabezpečovala poriadok. V závere správy sú uvedené činnosti, ktoré MsP zabezpečuje prostredníctvom PCOO.

p. Kurbel

- V správe sú uvedené informácie o riešení priestupkov za rušenie nočného pokoja. Toto VZN bolo zrušené na základe podnetu okresnej prokuratúry. Čo bolo vo VZN nad rámec zákona.
- Požiadal o vysvetlenie k sťažnosti týkajúcej sa správania členov MsP.
- Problematika výberového konania na členov mestskej polície - požiadal o vysvetlenie
- Na stretnutiach s občanmi bolo poukazované na to, že občania pokiaľ nahlásia na mestskú políciu nejakú udalosť sú ich mená zverejnené, potom majú problémy s tými, ktorí sa dopustili priestupkov. Mal osobnú skúsenosť s týmto problémom. Žiada, aby do zmluvy každého člena MsP bolo zakomponované, že toto bude porušením pracovnej disciplíny. Je to dôležité pre ochranu obyvateľov mesta.

JUDr. Mizerík

- Priestupky za rušenie nočného pokoja sú riešené v zmysle zákona.
- Na základe podnetu občianky bola hliadka zavolaná k riešeniu susedských vzťahov súvisiacich s otváraním okna na medziposchodí v bytovom dome. Pri riešení predmetnej situácie vznikli ďalšie problémy ohľadom obsadenia miestnosti v pivničných priestoroch. Občianka dlhodobo žije v zahraničí, chcela riešiť problémy so štátnou políciou aj s mestskou políciou. Celý priebeh bol natočený a bol vypracovaný prepis tejto udalosti. Po vypočutí záznamu a všetkých dotknutých bola vec doriešená na mieste. Priestupok bolo

potrebné potvrdiť, či ho chce riešiť. Zo strany hliadky neprišlo k tomuto aktu. Na základe odporúčenia hliadky MsP sa obrátila na štátnu políciu. Hliadka mala napísať záznam o riešení tohto priestupku, kde boli veci zaznamenané nesprávne, na základe toho podala sťažnosť cez advokátsku kanceláriu . Podala trestné oznámenie prostredníctvom štátnej polície na členov MsP. Pri riešení priestupku , hliadka nepostupovala správne a porušila pracovný poriadok.

Ing. Kyselý

- Na základe predložených výsledkov, ktoré boli uvedené v správe hlavnej kontrolórky a vzhľadom na rozsah úloh a zabezpečovanie činnosti pri rôznych uskutočňovaných akciách v meste a taktiež plánu činnosti určeného pre MsP , odporúča prehodnotiť súčasný stav členov MsP. V správe je uvedená informácia, že v našom meste sú páchané priestupky občanmi , ktorí nie sú občanmi mesta.

JUDr. Mizerík

- Ak by preukázateľne bolo prezradené meno občana, ktorý nahlasuje priestupok, bol by člen MsP prepustený zo služby. Sú prijaté administratívne opatrenia pri nahlasovaní udalostí cez operačného, cez telefón, do centrály sa nahlasuje skutkový stav, aby sa tomuto predišlo.

Ing. Tomčányi

- Boli prijaté opatrenia aby nedochádzalo k tomu, aby bolo prezradené meno občanov, ktorí nahlasujú priestupok alebo udalosť .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície v Seredi za rok 2013**

### **8/ Návrh na zrušenie poriadku odmeňovania zamestnancov Mestskej polície v Seredi**

JUDr. Mizerík - Poriadok odmeňovania zamestnancov MsP bol schválený uznesením MsZ v roku 2006. Od tohto obdobia nastali viaceré zmeny v právnych predpisoch a v pracovno-právnych vzťahoch, kde sú upravované mzdové náležitosti MsP , preto je potrebné riešiť tento stav, a to bude vykonané formou nového poriadku odmeňovania, ktorý bude súčasťou Pracovného poriadku. .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Ruší**

**Poriadok odmeňovania príslušníkov mestskej polície a zamestnancov mesta, ktorých pracoviskom je Mestská polícia Sered', ktorý bol prijatý uznesením Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 104/2006 bod B zo dňa 19.9. 2006 .**

### **9/ Zmena rozpočtu na rok 2014**

#### **9A/ 1. Zmena rozpočtu na rok 2014**

Ing. Krajčovič - Tento bol prerokovaný v jednotlivých komisiách. Predmetom navrhovanej zmeny rozpočtu je aktualizácia rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti na úseku vzdelávania na základe rozpisu MŠ SR týkajúce sa škôl a spoluúčasť mesta pri schválení projektu na Audiovizuálnom fonde do interiérovej renovácie Kina Nova. Navrhované je rozšírenie investičných akcií o výstavbu nového detského ihriska z prostriedkov ušetrených pri výmene okien, a to na Hornomajerskej a Novomestskej ulici. Ppotrebné je uskutočniť presun niektorých rozpočtovaných položiek v rámci programu opravy a údržba školských objektov do

rozpočtu príslušnej školy. Ďalšia zmena sa týka formy úhrady kúpnej ceny vozidla mestskej polície a vytvorenia zdrojov na úhradu niektorých bežných výdavkov, ktoré neboli rozpočtované alebo boli rozpočtované v nižšej čiastke. Všetky položky sú v materiáli vysvetlené.

JUDr. Irsák položil otázku k položke výdavkov na exekúcie.

Ing. Florišová

- Sú to poplatky, ktoré mesto musí zaplatiť exekútorovi pri exekučných konaniach, keď je mesto neúspešné. Základný poplatok musí byť uhradený.

p. Vydarená

– Detské ihriská na Hornomajerskej a Novomestskej ulici neboli zahrnuté v investičných akciách. Spýtala sa z čoho budú financované. Finančné prostriedky vyčlenené na oslavy výročia futbalu 3 tis. € a škôl 1 tis. €. Je to nepomer. Bolo to predmetom rokovania aj školskej a športovej komisie. Vyčlenená čiastka pre školy je nízka.

Ing. Horváth

- Školská komisia zodpovedne robila rozpočty na školy a materské školy. Je potrebné zohľadniť počet detí v jednotlivých triedach. MŠ Komenského ulica má priemerne viac detí ako MŠ na D. Štúra
- Dotácia 30 tis. € na Dom kultúry na kino NOVA
- Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť navrhovanú zmenu rozpočtu.

Ing. Krajčovič

- V rozpočte bola zahrnutá výstavba ihriska na Hornomajerskej. Na Novomestskej ulici nebola plánovaná výstavba detského ihriska. Financovanie bude realizované z usparených prostriedkov získaných pri výmene okien. Na Novomestskej ulici bola zrealizovaná výsadba stromov. Umiestnené kamene budú odstránené a tam bude vybudované detské ihrisko.
- V roku 2014 je plánovaná oslava 30. výročia MŠ a 100-stého výročia futbalu v našom meste. Prostriedky vyčlenené na oslavy výročia futbalu sú určené na zabezpečenie turnaja pre detí škôl a školských organizácií. Cca 60 % týchto prostriedkov ide na deti.
- Kino prevádzkuje Dom kultúry. SMS nemôže požiadať o dotáciu.

Ing. arch. Kráľ odporúčal, aby rozpočet plánovaný na detské ihriská nebol konečný, ale aby boli navýšené finančné prostriedky tak, aby bolo možné vybudovať v meste trvanlivé ihriská.

p. Kurbel navrhol zvýšiť finančné prostriedky pre ZUŠ a tieto finančné prostriedky navrhuje zobrať z položky na chodníky na cintoríne.

Ing. Tomčányi - Chodníky na cintoríne sú potrebné. Je potrebné zrealizovať túto akciu komplexne, postupne začať pochovávať, aby nedochádzalo k znečisteniu tohto priestoru, tak ako bolo v predchádzajúcom období.

Ing. Krajčovič

- Kapitálové výdavky nemôžu byť použité na chod školy. V tomto období nie je možné riešiť navrhovanú zmenu.
- Vybudovanie chodníkov je plánované v tej časti cintorína, kde už je zabezpečené pochovávanie.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**1. zmenu rozpočtu mesta Sered' na rok 2014**

**s pripomienkami**

**1. presun bežných výdavkov v objeme 10000 € v programe 4. Vzdelávanie:**

**a) zníženie o 10 000 € v podprograme 4.11. – oprava a údržba, kap. 09.1.2.1 položky 635006 – opravy a údržba**

**b) zvýšenie o 10 000 € v podprograme 4.2 materské školy – 4.2.1. rozpočet Materskej školy na Komenského ul. č. 1137/37 v Seredi , kap. 09.1.1.nasledovne:**

- položka 611 + 7 410 €
- položka 621+ 600 €
- položka 623+ 141 €
- položka 625001 + 104 €
- položka 625002 +1 038 €
- položka 625003 +59 €
- položka 625004 +222 €
- položka 625005 +74 €
- položka 625007+352 €

**2. presun bežných výdavkov v objeme 9 750 € v programe 4. Vzdelávanie:**

- a) zníženie o 9750 € v podprograme 4.4.1 Centrum voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského, kap. 09.5.0.2 nasledovne:
- položka 611-2 500 €
- položka 621- 250 €
- položka 625001- 35 €
- položka 625002 - 350 €
- položka 625003- 20 €
- položka 625004 - 75 €
- položka 625005 - 25 €
- položka 625007 - 120 €
- položka 632002- 2 000 €
- položka 632003 - 500 €
- položka 636001 - 1 000 €
- položka 637004 - 875 €
- položka 637027 - 2 000 €



- b) zvýšenie o 9 750 € v podprograme 4.5.1. Školský klub detí pri ZŠ Jana Amosa Komenského, kap. 09.5.0.1 nasledovne:
- položka 611 +7 225 €
- položka 621 +723 €
- položka 625001+101 €
- položka 625002 +1011 €
- položka 625003 +58 €
- položka 625004 +217 €
- položka 625005 +72 €
- položka 625007 +343 €

## **B/ Ukladá**

**Prednostovi MsÚ , riaditeľom škôl a riaditeľovi Domu kultúry**

**zapracovať schválené zmeny do rozpočtov**

**T: 28.2.2014**

**Z: prednosta MsÚ, riaditelia škôl  
a riaditeľ Domu kultúry**

## **9B/ Rozsah zmien rozpočtu, ktoré vykonáva a schvaľuje primátor mesta rozpočtovými opatreniami**

Ing. Krajčovič - V dôvodovej správe je vysvetlené prečo je potrebné tento bod programu prerokovať na MsZ. Od 1.1. 2014 prišlo k zmene zákona o finančnej kontrole. Preto, aby mesto bolo flexibilné a vedelo reagovať pri zmene udalostí a mohlo v priebehu roka vykonávať zmenu rozpočtu je navrhované v bode a/, b/,c/ aby mohol primátor vykonávať do výšky 33 tis. € ročne na jedno rozpočtové opatrenie v rámci jednej rozpočtovanej položky. Z rokovaní komisií boli rôzne reakcie na predložený bod programu. Zmeny rozpočtov nie je možné vykonávať tak ako bolo zaužívané doteraz, hrozia mestu sankcie. Vláda SR od 1.1. 2014 zaviedla informačný systém - RIS, kde všetky zmeny rozpočtu je potrebné doplniť do tohto systému . Je to pre uľahčenie práce ekonómkam v rozpočtových organizáciách, ktoré mesto zriadilo. Po každej zmene rozpočtu do 10 dní je potrebné naplniť tento systém. Počas letných mesiacov, kedy nie sú rokovania MsZ nedá sa pružne reagovať pri vyhlásení výziev na realizáciu projektov.

Ing. Horváth - Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť predložené rozpočtové opatrenia vo výške 5 tis. € na jedno rozpočtové opatrenie.

p. Kurbel - Nesúhlasil s navrhovaným opatrením, pretože zvolať rokovanie MsZ mimo plánovaného harmonogramu nie je problém .

Ing. Tomčányi - Od 1.1. 2014 prišlo k zmene zákona. Mesto má záujem pružne a promptne reagovať pri zabezpečovaní niektorých zmien.

Bc. Veselický – Na rokovaní legislatívno – právnej komisie chýbala argumentácia prečo je tento materiál predkladaný na rokovanie. Táto bola predložená prednostom na rokovaní. MsZ má právomoc na rozhodovanie a týmto opatrením sa nezbavuje svojich právomocí. Podľa zmeneného zákona nie je možné platiť výdavky, ktoré nie sú rozpočtované. V prípade nutných

rozhodnutí je potrebné reagovať rýchlo. Táto požiadavka na prijatie rozpočtových opatrení je oprávnená, má logiku ekonomickú aj politickú. Za ostatné 3 roky primátor v spolupráci s MsZ dosiahli veľmi dobré výsledky. Nejde o zneužívanie funkcie primátora.

Ing. arch. Král – Navrhované opatrenie umožňuje flexibilitu konania. Podporil prijatie tohto rozpočtového opatrenia v takom rozsahu ako navrhla podnikateľská a finančná komisia. Vedenie mesta má k dispozícii fundovaný aparát, o ktorý sa môže oprieť pri rozhodovaní.

Ing. Sidor - Mestské zastupiteľstvo po rozhodnutí o rozpočtovom opatrení, môže opätovne prehodnotiť svoje rozhodnutie v prípade, že by sa zistilo, že rozhodnutie nebolo správne.

Mgr. Kráľovič - Odporúča prijatie navrhovaných rozpočtových opatrení, aby mesto mohlo reagovať pružne pri riešení dôležitých situácií. Prijaté uznesenie je možné zrušiť ak by nastal problém a tento systém by nefungoval.

Ing. Kyselý navrhol kompromisné riešenie. Vytvoriť komisiu z radov poslancov, na ktorú by bolo možné delegovať určité právomoci pri riešení výnimočných situácií. Odporúčaná finančná čiastka vo výške 5 tis. € je pomerne nízka.

Ing. Krajčovič – Legislatíva nedovoľuje túto právomoc delegovať na komisiu. Rozhoduje MsZ alebo túto právomoc deleguje na primátora mesta.

JUDr. Irsák – Legislatívno-právna komisia prerokovala predložený návrh na prijatie rozpočtových opatrení. Predložený návrh nie je protiprávny, je spracovaný v súlade so zákonom. Komisia neodporúča schváliť navrhované uznesenie v časti týkajúcej sa výšky navrhovaného opatrenia a počtu jednotlivých opatrení. Je potrebné stanoviť rozsah navrhovanej úpravy a rozpočtové opatrenie je potrebné limitovať časom a počtom opatrení. Nie je možné primátora zaväzovať uznesením na poskytovanie informácií pre MsZ je to jeho povinnosť, aby MsZ bolo informované o vykonaných zmenách. Vytváranie ďalších komisií za týmto účelom nie je v súlade so zákonom. Na schválenie uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina poslancov, ak by prišlo k porušeniu rozpočtového opatrenia je možné toto prijaté uznesenie zrušiť.

p. Vydarená vyjadrila názor, že nie je naklonená k prijatiu tohto rozpočtového opatrenia. Navrhovaná čiastka 33 tis. € je vysoká a v priebehu roka sa môže vyskytnúť viac udalostí, kedy bude potrebné rozhodnúť o zmene.

Ing. Krajčovič - Čerpanie finančných prostriedkov z rezervného fondu nie je v kompetencii primátora. Nie je možné svojvoľne zobrať z jednotlivých položiek, pokiaľ nie je program dokončený. Navrhované prijatie rozpočtového opatrenia je z dôvodu pružnosti počas letných mesiacov a naplnenie programu RIS. Pri projektoch je potrebné vyjadrenie MsZ. Keď bude rozpočtové opatrenie prijaté je možné prihlásiť sa do projektu. Počas letných mesiacov je vyhlasovaných viac výziev a tendrov.

Ing. arch. Král – Na rokovaní MsZ boli na prijatie navrhovaného opatrenia vyjadrené dva pohľady. Ekonomický aj právnický. Pre správne rozhodnutie odporúča, aby boli zosúladené obidva pohľady a prijať navrhované rozpočtové opatrenie.

Ing. Krajčovič - Predložený návrh je zosúladenie vyjadrení legislatívno-právnej komisie a podnikateľsko - finančnej komisie. Čiastka je limitovaná na jednej položke ročne.

Mgr. Horváthová – Zákon o rozpočtových pravidlách bol novelizovaný. Pri výdavkoch obcí a VÚC bolo doplnené znenie - „na porušenie finančnej disciplíny vrátane sankcií sa vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu 15a/“. Doteraz bolo možné pri zmene rozpočtu postupovať tak, že jednotlivé akcie boli urobené a následne bolo na rokovanie MsZ predložený návrh na schválenie. Novelizovaný zákon toto neumožňuje a považuje to za porušenie finančnej

disciplíny. Za porušenie finančnej disciplíny teda za nehospodárne, neefektívne a neúčinné vynakladanie finančných prostriedkov podľa zákona o finančnej kontrole hrozia sankcie až do výšky 100 tis.€ a pre zamestnanca až do výšky 3 tis. €. Porušenie finančnej disciplíny presne hovorí koľko % je potrebné odvieť do štátnej pokladne z objemu čiastky, ktorá sa poruší. Schválenie navrhovaného rozpočtového opatrenia presunutie kompetencií na primátora je možné riešiť výnimočnú situáciu, kedy je nutné rýchlo reagovať. Navrhovaným riešením nie sú odoberané kompetencie MsZ na rozhodovanie.

Mgr. Kováčová - Školy majú schválený rozpočet. V minulom roku 4 školy mali prekročenú výšku vlastných rozpočtovaných príjmov. Mesto im povolilo prekročenie limitu vlastných rozpočtovaných výdavkov, nakoľko mali prekročené príjmy. Rozpočet mesta a škôl je schvaľovaný cca v polovici decembra, reálne školy nevedia ako naplnia rozpočet. Na konci decembra by bolo potrebné zvolať rokovanie MsZ na odsúhlasenie povoleného prekročenia výdavkov a zosúladenia so skutočnosťou.

JUDr. Irsák - Na základe novelizovania zákona zákonodarca zobral určité právomoci MsZ a preniesol ich na primátora. Podľa zákona je povinnosť zvolávať zasadnutie MsZ 1x za 3 mesiace. Zmena právnych predpisov vyvolala potrebu prijatia navrhovaných opatrení. Vzhľadom na tieto skutočnosti, ktoré boli zákonom schválené, predpokladá sa zmena zákona o obecnom zriadení. Prax priniesla tieto zmeny. Problémom je navrhovaná výška rozpočtového opatrenia a akú dôveru dostane primátor aby mohol rozhodovať. Čiastka 33 tis. € bola navrhnutá zo strany vedenia mesta, finančná komisia navrhla čiastku 5 tis.€ je potrebné hľadať kompromis, aby sa pomohlo veci riešiť a poslanci nemali obavy.

Ing. Kyselý – Predložený návrh na prijatie rozpočtového opatrenia nie je v rozpore so zákonom, neprihádza k porušeniu rozpočtových pravidiel z ekonomického ani legislatívno-právneho hľadiska. Prax priniesla tieto zmeny a je potrebné zaviesť pružnosť pri rozhodovaní. Navrhovaná čiastka 5 tis.€ nerieši danú vec, nie je dostačujúca. Právomoci nebudú prekročené a nebudú porušené legislatívno-právne zásady. MsZ týmto nestráca svoje právomoci. Je potrebné reagovať na potreby, ktoré priniesla táto zmena zákona.

Ing. Sidor - Nie je potrebné mať obavu z toho, že schválením predloženého návrhu by došlo k zneužitiu právomoci. Stále je možnosť zrušenia schváleného uznesenia. V plnej miere dôveruje primátorovi a celému kolektívu a schválenie tejto právomoci bude v prospech celej veci.

Mgr. Rampašek - Zmenou zákona chce mať štát dohľad nad zmenou rozpočtov obcí a miest na Slovensku a dáva právomoci primátorovi v zmysle rozpočtových pravidiel. Pokiaľ sú pravidlá jasné nie je problém schváliť navrhované opatrenia. Na začiatku volebného obdobia bolo rozhodnuté, že nebola zriadená mestská rada ako poradný orgán primátora. Zriadenie komisie z radov poslancov tak ako bolo navrhnuté nie je možné, pretože nemôže mať jeden poslanec právo na rozhodovanie viac ako ten druhý. Ak je potrebné v zmysle zákona schváliť opatrenia podporuje tento návrh, nesúhlasí s navrhovanou výškou 33 tis.€, ktorá je pomerne vysoká. Podporuje návrh, ktorý bol predložený na finančnej komisii a to v čiastke 5 tis. €. Ak je veľmi nutné riešiť konkrétnu zmenu rozpočtu z dôvodu konkrétneho projektu je možné zvolať rokovanie MsZ aj mimo plánovaného harmonogramu.

p. Kurbel – Navrhovaná čiastka 33 tis. € je veľmi vysoká. Tak ako bolo prezentované v predchádzajúcich vstupoch je to vo výnimočných prípadoch, je možné zvolať rokovanie MsZ. Nesúhlasí s predloženým návrhom.

Ing. Krajčovič - Ako predkladateľ návrhu na prijatie rozpočtových opatrení predložil návrhovej komisii návrh, ktorý limituje navrhovanú výšku na jednej položke. Taktiež je možné uznesenie ohraničiť z časového hľadiska. Hľadá sa riešenie, aby predložené návrhy

boli zosúladené a aby mesto nemalo zviazané ruky pri rozhodovaní.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Určuje**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah zmien rozpočtu, ktoré vykonáva a schvaľuje primátor mesta rozpočtovými opatreniami, ktorými sú na základe § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov:

a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky

b) povolené prekročenie a viazanie príjmov

c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

vo výške do 33 000 € ročne na jedno rozpočtové opatrenie v rámci jednej rozpočtovej položky.

#### **10/ Návrh VZN mesta Sered' o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení na rok 2014**

Mgr. Kováčová – Návrh VZN je predkladaný v súlade so zákonom 596/2003 o štátnej správe v školstve a v školskej samospráve a bol zverejnený v zmysle zákona. Legislatívno-právna komisia mala k predloženému návrhu VZN pripomienky, ktoré je potrebné zapracovať do uznesenia. V pripomienkovom konaní boli vznesené pripomienky riaditeľky MŠ na Ulici Komenského. Požiadala o navýšenie finančných prostriedkov oproti schválenému rozpočtu, ktoré sú pridelené na jedno dieťa vo výške 10 tis.€ . Taktiež ZŠ J.A. Komenského požiadala o presun finančných prostriedkov na ŠKD.

JUDr. Irsák – Legislatívno-právna komisia prerokovala návrh VZN. Mal otázku, či bola pripomienka zapracovaná do návrhu uznesenia. Odporúča prijať navrhované VZN.

Ing. Krajčovič - Na rokovaní školskej a športovej komisie bola navrhovateľka prítomná, súhlasila s navrhovaným riešením, že bude rozpočtovaná čiastka 10 tis. € na 3 mesiace.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Uznáša**

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 1/2014 zo dňa 18. 02. 2014 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení na rok 2014 s pripomienkami**

**1. V § 1 vymeniť poradie odsekov**

**2. v odvolávke pod čiarou č. 2 vynechať názov zákona**

**3. v § 2 zmeniť znenie ods. c) – e) nasledovne:**

**c) podľa § 1 ods. 1 písm. d) až f) podľa počtu detí prijatých do školského klubu detí podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka,**

**d) podľa § 1 ods. 1 písm. g) a h) podľa počtu detí prijatých do centier voľného času podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka,**

**e) podľa § 1 ods. 1 písm. i) a j) podľa počtu všetkých žiakov v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta alebo štátom uznanej cirkvi a žiakov špeciálnej základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obvodného úradu Trnava podľa stavu k 15. septembru predchádzajúceho kalendárneho roka.**

**4. znenie § 3 zmeniť nasledovne:**

1) Údaj o počte detí prijatých do školského klubu detí podľa § 1 ods. 1 písm. d) a e) a počte detí prijatých do centra voľného času podľa § 1 ods. 1 písm. g) a h) k 15. septembru oznámi písomne riaditeľ zriaďovateľovi do 30. 09. podľa skutočného počtu detí prijatých v súlade s osobitným predpisom <sup>4</sup>.

2) Údaj o počte detí prijatých do školského klubu detí k 15. septembru podľa § 1 ods. 1 písm. f) oznámi písomne riaditeľ mestu Sereď do 30. 09. podľa skutočného počtu detí prijatých v súlade s osobitným predpisom <sup>4</sup>.

**5. doplniť znak „§“ a číslo „4“ v paragrafe Výška finančných prostriedkov a upraviť číslovanie nasledujúcich paragrafov,**

**6. v § 4 Výška finančných prostriedkov vymeniť poradie odsekov 1 a 2,**

**7. v § 4 ods. 1 upraviť koniec vety: „, podľa odseku 2“**

**8. v § 4 ods. 3 doplniť za slovné spojenie „školskému zariadeniu“ slovo „spravidla“, v prílohe k VZN č 1/2014 zmeniť výšku finančných príspevkov na prevádzku a mzdy na žiaka na rok 2014 nasledovne:**

Škola , školské zariadenie	Výška finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka na rok 2014 v €
Materská škola Komenského ul. 1137 /37, Sereď	1596
Školský klub detí pri ZŠ Jana Amosa Komenského , Komenského ul. 1227/8, Sereď	367,61
Centrum voľného času pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského ul. 1227/8 , Sereď	210

**11/ Nakladanie s majetkom**

**A/ Nájom majetku mesta**

**1. Nebytové priestory na M.R. Štefánika - ATS Banská Bystrica**

p.Nagyová – Mesto je vlastníkom nebytového priestoru, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ul. M. R. Štefánika. Na základe nájomnej zmluvy s Mestským bytovým podnikom sú priestory od roku 1994 prenajaté spoločnosti ATS Slovakia Banská Bystrica. Tento nájom bol ukončený k 31.12. 2013. Spoločnosť požiadala o predĺženie nájomnej zmluvy na ďalšie obdobie.

Ing. Horváth – Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom na ďalšie obdobie za cenu 60,-€ m<sup>2</sup>/rok. Predložil procedurálny návrh

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**A/ Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca - cenu za prenájom nebytového priestoru na M.R. Štefánika vo výške 60,-€/m<sup>2</sup>/rok**

Po schválení procedurálneho návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na ul. M. R. Štefánika súpisné číslo 3080, evidovaného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č.3697 vo výmere 37,75 m<sup>2</sup>, za cenu 60,-/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitú 5 rokov nájomcovi: ATS Slovakia, s. r. o. Partizánska 97, 974 01 Banská Bystrica uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu , že v nebytovom priestore sú umiestnené technické zariadenie pre vysielanie signálu káblovej televízie pre občanov mesta Sereď**

**B/Ukladá**

**prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 28.02.2014.**

## **2. Pozemok na Spádovej ulici-pre OZ Občan Rozhodni**

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. OZ Občan rozhodni požiadalo o prenajatie betónovej plochy na Spádovej ulici na umiestnenie mobilného dopravného ihriska pre deti. Materiál je predložený na rokovanie MsZ. Vlastníkom tohto pozemku je mesto . Táto spevnená plocha je umiestnená medzi bytovými domami na Spádovej ulici. Dopravný prístup na uvedenú plochu je z Poštovej ulice. Zámer bol zverejnený na stránke mesta.

Ing. Horváth - Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom pozemku pre OZ Občan rozhodni.

Ing. arch. Král – Komisia pre rozvoj mesta podporuje prenajať predmetný pozemok pre toto združenie.

p. Vydarená - V žiadosti je uvedené, že podmienky prenajatia boli predpokované. Aké podmienky to boli ?

Bc. Veselický - Nie sú známe podstatne iné podmienky. Všetky podmienky budú uvedené v zmluve. Potrebné je upraviť tento priestor, ktorý by mal slúžiť na rozloženie mobilného dopravného ihriska. V predchádzajúcom období táto aktivita bola realizovaná na Námestí slobody.

JUDr. Irsák - OZ Občan rozhodni je novo vzniknuté združenie. Je platne zaregistrované , má v činnosti podobnú činnosť, ako je uvedené v žiadosti . Podporuje realizáciu predmetného projektu a odporúča prenájom schváliť.

Ing. Kyselý – Podporuje navrhované aktivity pre deti a mládež. Pri schvaľovaní žiadosti by bolo vhodné, aby bol projekt predložený a prezentovaný poslancom MsZ, aby sa vedeli poslanci správne rozhodnúť a aby bolo jasné, prečo je navrhovaná výška prenájmu za 1,-€ . Predpokladá sa, že tento pozemok si bude vyžadovať určité investície zo strany nájomcu. Z tohto materiálu nie je jasné, čo všetko sa tam plánuje robiť, kto bude prevádzkovateľ, koľko to bude stáť.

Bc. Veselický - Predmetom rokovania je za koľko bude prenájom pozemku schválený a na aké obdobie.

p. Kurbel - Predmetom je prenajatie plochy na umiestnenie mobilného ihriska.

p. Nagyová - Nájomca bude tento priestor upravovať na vlastné náklady. MsZ rozhoduje o prenájme na predmetný účel.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Schvaľuje**

**1. v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 579/3 – záhrada a časti parcely č. 580/5 – záhrada, obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ v k. ú. Sered', na LV č. 591, spolu vo výmere 423 m<sup>2</sup> za cenu 1,00 €/rok, na dobu určitú do 31.12.2017, s podmienkou akýchkoľvek úprav a opráv predmetu nájmu na náklady nájomcu a trvalého zabezpečenia uvoľnenia vjazdu k predmetu nájmu, na časti parcely č. 580/5 a časti parcely č. 596 v k. ú. Sered', v šírke najmenej 3 m, bez možnosti odstaviť motorové vozidlo v ňom, vzhľadom na to, že tento vjazd sa používa ako čerpacie miesto vody pre potreby Hasičského a záchranného zboru v Seredi, nájomcovi: Občan rozhodni, o. z. Trnavská 867/53, 926 01 Sered', uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok bude nájomca využívať ako stabilný priestor pre rozkladanie mobilného dopravného ihriska pre deti.**

**B/Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 28.02.2014**

### **3. Pozemok na Trnavskej ulici**

p. Nagyová - Mesto je vlastníkom pozemku na Trnavskej ulici, ktorý sa nachádza oproti prevádzke p. Chlebíka, ktorý požiadal o dlhodobý prenájom. V minulosti sa v tejto lokalite vytvárala skládka odpadu, požiadal o možnosť upraviť tento pozemok a využívať ho na skladovanie stavebného reziva. Bola uzatvorená krátkodobá nájomná zmluva, ktorej platnosť skončila. Menovaný má záujem o predĺženie tejto nájomnej zmluvy.

Ing. Arch. Kráľ – Komisia pre rozvoj mesta odporúča schváliť nájomnú zmluvu pre žiadateľa

Ing. Horváth – Podnikateľská a finančná komisia prerokovala predmetnú žiadosť a odporúča schváliť prenájom

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Schvaľuje**

**V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 1840/118 - orná pôda vo výmere 287 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sered', na LV č. 4806, za cenu 0,40 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú žiadateľovi: Milan Chlebík, bytom v Seredi, Trnavská 2976/31a, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza pri prevádzke nájomcu, ktorý ho udržiava, čistí a pre mesto je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný.**

**B/Ukladá**

## **Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 18.04.2014.**

### **4/ Pozemok na Parkovej ulici**

p.Nagyová - Mesto Sered' je vlastníkom pozemku na Parkovej ulici (areál bývalého záhradníctva). O nájom pozemku požiadal Tenisový klub Sered' z dôvodu zámeru vybudovania a následného prevádzkovania tenisového areálu. Zámer vybudovať nový tenisový areál chce zrealizovať formou spolupráce s mestom na základe „Zmluvy o spolupráci.“

p. Vydarená - Mesto schválilo 20 tis.€ na úpravu toho priestoru a na vybudovanie 2 tenisových kurtov. Túto žiadosť Tenisového klubu Sered' považuje za unáhlenú.

Ing. Krajčovič - Je to zámer mesta upraviť tento priestor a vybudovať tenisové kurty a chce vidieť spoluúčasť na vybudovaní týchto kurtov. Mesto neposkytlo Tenisovému klubu žiadne prostriedky. MsZ schvaľuje iba zámer využitia tohto priestoru.

JUDr. Irsák – Podporuje myšlienku investovať finančné prostriedky do vybudovania športovísk v našom meste. Zámer využitia tohto priestoru podporuje. Tenis je šport, ktorý zahŕňa všetky vekové kategórie. Vybudované tenisové ihriská na štadióne za ihriskom sú v stiesnenom priestore. Predložený zámer je potrebné schváliť.

Ing. arch. Král'- Týmto zámerom je deklarovaná spolupráca mesta a prevádzkovateľa tenisových ihrísk. Tento šport je potrebné rozvíjať aj v našom meste.

Ing. Horváth - Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť zámer na úpravu priestoru na Parkovej a vybudovanie tenisových kurtov.

p. Vydarená - Podporuje rozvoj športu v našom meste a rozširovanie iných športov v našom meste.

p. Kurbel - Nie je jasná otázka financovania výstavby tenisových kurtov týmto tenisovým klubom a ďalšieho prevádzkovania. Umiestnenie týchto kurtov v tejto lokalite, kde sú rodinné domy, môže byť v budúcnosti problémom z hľadiska prevádzkovania a osvetlenia.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Berie na vedomie**

**Informáciu o zámere mesta prenajať nehnuteľný majetok mesta - pozemok, nachádzajúci sa na Parkovej ul.- bývalé záhradníctvo,**

**B/ Konštatuje,**

**že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že nájomca sa bude podieľať na vybudovaní nového tenisového areálu pre zabezpečenie športových aktivít občanov mesta,**

**C/ Schvaľuje**

**V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer nájmu parcely č. 5/1 - záhrada, evidovanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra "C" na LV č. 591, v k. ú. Sered' vo výmere 7.626 m<sup>2</sup>, za cenu 1,0 €/rok, na dobu určitú 20 rokov nájomcovi Tenisovému klubu Sered',**



## **D/ Ukladá**

### **Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť zverejnenie zámeru najneskôr v zákonom stanovenej lehote.**

### **B/ Prevod majetku mesta**

Ing. Horváth - Informoval o výsledku verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku - areál Tecomu, ktorá sa konala 5.2. 2014. V roku 2010 bola vyhlásená verejná obchodná súťaž na tento nehnuteľný majetok, bol prihlásený 1 záujemca, ponúkol cenu 102 tis,- €, táto ponuka nebola prijatá. MsZ opakovane schválilo verejnú obchodnú súťaž v roku 2011 aj 2013, neboli prihlásení žiadni záujemcovia. Po opakovanom vyhlásení verejnej obchodnej súťaže sa prihlásil jeden záujemca. Komisia posúdila predložený návrh a odporúča schváliť predaj nehnuteľného majetku záujemcovi za cenu , ktorú ponúkol t.j. za 145,- tis. € .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

#### **A. Schvaľuje**

**v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku, evidovaného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako parcely registra „C“ na katastrálnej mape, v k. Sered' na LV č. 591:**

- **parcely č. 2813/1- zastavané plochy vo výmere 4.009 m<sup>2</sup>, na ktorej je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parcelu č.2813/1 v prospech Tecom Sered' s r.o. a umiestnené „prefagaráže“ vo vlastníctve Tecom-u Sered' s r. o.,**
- **parcely č. 2813/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 717 m<sup>2</sup>, na ktorom je postavená stavba (garáže a sklady) vo vlastníctve Tecom Sered' s. r. o.,**
- **parcely č. 2813/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 542 m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla - hala sklad na tejto parcele postavená,**
- **parcely č. 2813/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 68 m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla (pôvodné čerpadlo PH) na tejto parcele postavená,**
- **parcely č. 2813/5-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 295 m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla – administratívna budova na tejto parcele postavená,**
- **parcely č. 2813/6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla – kotolňa na tejto parcele postavená,**
- **parcely č. 2813/7- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 798 – vrátnica Tekom,**
- **novovytvorená parcelu registra „C“ č. 2813/9- zastav. plocha vo výmere 139 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom č. 50/2013 zo dňa 27.08.2013, overeným pod číslom 894/2013, odčlenená od parcely registra „E“ č. 1106/2- ostatné plochy , evidovanej na mape určeného operátu na LV č. 4806 v k. ú. Sered',**

**všetko za cenu 145.000,00 €, nadobúdateľovi: Miloš Hracho, bytom v Seredi, Novomestská 43/43.**

**Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.**

## **B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy do 28.02.2014.**

## **C/ Zámer prevodu majetku mesta**

### **1.Pozemok na Cukrovarskej ulici - Radovan Viskup**

p.Nagyová - MsZ uznesením 105/2013 schválilo predaj pozemku na vybudovanie ručnej autoumyvárne Radovanovi Viskupovi. V línii tohto pozemku sa nachádza betónový múrik, ktorý tvorí oporný segment oproti zvýšenej úrovni pozemkov vo vlastníctve žiadateľov. Z dôvodu napojenia je potrebné tento bariérový prvok zrušiť. Tento múrik je umiestnený na pozemku mesta, preto menovaný požiadal o kúpu pozemku s cieľom odstrániť múrik na vlastné náklady .

Ing. Arch. Král - Komisia pre rozvoj mesta odporúča žiadosti žiadateľa vyhovieť.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

### **A/ Berie na vedomie**

**Informáciu o zámere mesta predat' nehnuteľný majetok mesta – časť parcely, nachádzajúcej sa na Cukrovarskej ul.**

### **B/Konštatuje,**

**že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov , z dôvodu estetickej a funkčnej úpravy terénu, ako funkčnej súčasti objektu parkoviska pripravovanej stavby „ručná umyváreň“ na náklady žiadateľa.**

### **C/Schvaľuje**

**v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9, ods.2, písm. a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa s podmienkou odstránenia múrika na náklady žiadateľa: časť parcely č. 962/1 - ostatná plocha vo výmere 6,2 m<sup>2</sup>, zapísanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra "E", v k. ú. Sered' na LV 591 žiadateľovi Radoslavovi Viskupovi, bytom v Seredi, Železničná 1064/48.**

**Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.**

## **D/ Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť zverejnenie zámeru najneskôr v zákonom stanovenej lehote.**

## **D. Vecné bremeno**

### **Pozemok na Trnavskej ulici**

p. Nagyová - Spoločnosť Enermont s.r.o. Bratislava požiadala o zriadenie vecného bremena na uloženie elektrických rozvodov súvisiacich s realizáciou stavby na Trnavskej ulici.

Žiadateľ navrhol odplatné vo výške 19,-€ za m<sup>2</sup>. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sa výška odplaty určí podľa znaleckého posudku.

Ing. Horváth – Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť zriadenie vecného bremena za cenu podľa znaleckého posudku.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Súhlasí**

v súlade s § 11, ods. ) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v platnom znení, so zriadením vecného bremena formou uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu "DS\_Sered', TS, VNK, NNK, NNV"". Vecného bremeno spočíva v práve spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, uložiť elektrické rozvody do časti parcely zapísanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra "E" č. 1841/301 - ostatné plochy, evidovaná na mape určeného operátu v k. ú. Sered' na LV 4806, v dĺžke podľa vyznačenia a zamerania v geometrickom pláne , ktorý bude vypracovaný na náklady oprávneného z vecného bremena,

Vecné bremeno sa zriaduje odplatne, za cenu určenú podľa znaleckého posudku, vypracovaného na náklady oprávneného z vecného bremena.

**B/Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Termín: 18.04.2014**

### **E. Zverenie majetku mesta do správy DK**

p.Nagyová –Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Regionálneho operačného programu . Výzva je vyhlasovaná za účelom realizácie projektov na obnovu nehnuteľných kultúrnych pamiatok. Mesto je vlastníkom kaštieľa, ktorý je potrebné dať do správy príspevkovej organizácii mesta Domu kultúry v Seredi, aby sa mohol uchádzať o finančné prostriedky v rámci tejto výzvy .

Ing. Horváth - Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť navrhovanú správu kultúrnej pamiatky pre Dom kultúry v Seredi

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

v zmysle § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zverenie nehnuteľného majetku na dobu určitú od 1.3.2014 do 31.12.2025 do správy Domu kultúry v Seredi, a to:

**1. stavby**

a) stavba so súpisným číslom 1, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 ako kaštieľ, nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), postavená na parcele č. 1 v k. ú. Sered'.

b) stavba so súpisným číslom 4288 , zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 ako vstupný objekt - park, postavená na parcele č. 2/8 v k. ú. Sered',stavba so súpisným číslom 4289, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 ako verejné WC -park, postavená na parcele č. 2/9 v k.ú. Sered',

Obstarávacia cena stavieb je 423.084,30 €, oprávky k 28. 02. 014 sú vo výške 347.872,12 €, zostatková cena k 28.02.2014 je 75.212,18 €,

2.drobné stavby – oplotenia, chodníky v obstarávacej cene 87.499,23 €, oprávky k 28.02.2014 sú vo výške 2.679,00 €, zostatková cena k 28.02.2014 je 84.820,23 €.

### 3. pozemky

- a) parcela č. 1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2.529 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 12.592,11 €,
- b) parcela č. 2/7 – ostatná plocha vo výmere 43.002 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 21.411,07 €,
- c) parcela č. 2/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 79,67 €,
- d) parcela č. 2/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 164,31€,
- e) parcela č. 4/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2.712 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 13.503,29 €,
- f) parcela č. 9/1 – ostatná plocha vo výmere 27.632 m<sup>2</sup>, zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, v obstarávacej cene 13.758,22 €.

B/Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o zverení majetku mesta do správy Domu kultúry.

termín: do 21.02.2014

### 12/ Rôzne

#### A. Žiadosť o pokračovanie spolupráce TV Krea

**p. Hulík** - Regionálna TV Krea vznikla ako informačné médium, aby prinášala informácie občanom regiónu Sereď, Galanty, Šale. Ani jedno mesto nemalo vlastnú televíziu, pretože je to finančne náročné. Táto regionálna televízia bola založená cca pred 8 rokmi. Vyrába nové správy každý deň, má štyri vysielače, ktorými je pokryté širšie územie. Sledovanosť tejto regionálnej televízie je na dobrej úrovni. Je potrebné udržať na trhu toto informačné médium, ktoré prináša informovanosť občanom o dianí v meste a v blízkom okolí. Na prevádzku a činnosť sú potrebné zdroje. Vzhľadom na finančnú situáciu, ktorú obce a mestá majú bola v predchádzajúcom období znížená finančná podpora. Je možnosť osobnej prezentácie v tomto médiu. Pre mesto Sereď bola informovanosť udržiavaná na pôvodnej úrovni, bolo odvysielaných 118 reportáží, ktoré sa týkali mesta Sereď. Požiadal poslancov o podporu tejto regionálnej televízie.

p. Vydarená - Sledovanie TV Krea bolo možné aj v zahraničí.

Bc. Veselický - Vysielanie TV Krea je vysoko seriózne a objektívne, prispieva k šíreniu informácií o realizácii rozhodnutí MsZ a vedenia mesta, ktoré sú prenášané do praxe a medzi obyvateľov. Výška príspevku, ktorým mesto Sereď podporovalo vysielanie TV Krea bolo v predchádzajúcom období v čiastke 3300,-€ na rok.

Ing. Sidor - Mesto Sereď potrebuje mediálnu reprezentáciu, je to aj z dôvodu konkurenčných médií, ktoré nie sú objektívne vo svojich vyjadreniach, snažia sa verejnosť zavádzať. TV Krea zabezpečuje objektívne zverejňovanie informácií o dianí v meste Sereď. Je viac dôvodov, aby bolo podporené vysielanie TV Krea v takom rozsahu ako bolo v predchádzajúcom období.

Ing. Horváth - Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť príspevok pre TV Krea, a to vo výške 3300,- € tak ako bolo v predchádzajúcom období. .

Ing. Kyselý - Z vlastnej skúsenosti, ale aj zo skúseností iných obyvateľov potvrdzuje, že TV Krea je maximálne objektívna televízia, nestranná a seriózna. Podporuje žiadosť o spoluprácu s touto televíziou. Sledovanosť tejto televízie je pomerne vysoká. Má pokrytie v celom meste, aj obyvatelia na rodinných domoch majú možnosť sledovať vysielanie TV Krea.

JUDr. Irsák - Mal otázku, digitálne vysielanie TV Krea, či je zabezpečené. Aká je výška finančných prostriedkov v rozpočte mesta na zabezpečovanie informovanosti obyvateľov. Posledná relácia na TV Krea bola o odmenách poslancov MsZ, boli v tejto relácii dvaja kolegovia. Je potrebná vyváženosť vysielania, chýbal protinázor, treba dať priestor aj druhej strane.

p. Hulík - TV Krea má digitálne vysielanie. Je zabezpečené štyrmi vysielacími cca 1,5 roka cez spoločnosť AVIS. Vyváženosť je potrebná v spravodajstve. Publicistika využíva podnety z vonka, vtedy sa žiada odpoveď druhej strany. Vo väčších diskusiách sa dá urobiť aj takáto forma. Je ťažké pozvať do tejto relácie občanov z ulice, ktorí by reagovali na otázku. Táto relácia je zameraná na to, aby mal možnosť ktokoľvek reagovať na danú situáciu. Vyrába sa ďalšie pokračovanie relácie na aktuálnu tému, ide o vysvetlenie k problematike, čo ľudí trápi. Aj napriek dlhoročným skúsenostiam má človek určitú trému pri vystupovaní na verejnosti. V minulosti bolo zopár ľudí ochotných ísť do vysielania, stále sa opakovali tí istí.

Ing. Sidor - Na sereďonline vyzval všetkých 200 anonymných prispievateľov, ktorí sa vyjadrovali k článkom týkajúcim sa odmien poslancov, aby sa zúčastnili osobného stretnutia, kde by im bolo vysvetlené, prečo boli odmeny poslancov schválené. Na stretnutí s občanmi bolo prítomných cca šesť obyvateľov aj s p. Majkom, ktorý bol iniciátorom tejto situácie. Všetci odišli, preto vznikla táto nahrávka. Odmeny, ktoré boli schválené jemu a p. zástupcovi boli využité na zaplatenie tejto relácie v TV Krea.

Mgr. Rampašek – V našom meste by nemal byť problém s príjmom TV Krea, keďže je digitálne vysielanie. TV Krea splnila svoje poslanie z hľadiska informovanosti občanov mesta Sereď a okolia. Odporučil, aby výška príspevku bola odsúhlasená v čiastke 6 tis. €.

Ing. Krajčovič – V rozpočte mesta Sereď je na túto položku schválených 3300,-€, ďalšie finančné prostriedky nie sú voľné. Čerpať by sa dalo len z položky odmeny poslancov a komisií.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

## **A/ Schvaľuje**

spoluprácu medzi Slovmedia SK s.r.o., Drevená 888, Galanta ako prevádzkovateľom vysielania Regionálnej televízie KREA za cenu 3300,- € od 1.3.2014 do 31.12.2014.

## **B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

Uzatvoriť zmluvu medzi mestom Sered' a Slovmedia SK s.r.o., Drevená 888, Galanta.

**T: do 28.02.2014**

## **12B/ Schválenie členov do stálej komisie vytvorenej v súlade so Zmluvou o nájme nehnuteľností a technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP Sered' s.r.o. a nájomcom V.I. Trade Nitra s.r.o. Zo dňa 12.11. 2013**

Ing. Krajčovič - V súlade so zmluvou o nájme technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP a nájomcom V.I. Trade Nitra je potrebné schváliť 4 členov do stálej komisie za prenajímateľa. Táto stála komisia má šesť členov. Uznášania schopná je, keď je prítomná nadpolovičná väčšina členov. Jej náplňou je schvaľovanie strategických zámerov, investícií, plánov investičných akcií na základe podkladov nájomcu. Prerokovanie plánu údržby a opravy, prerokovanie návrhu ceny tepla predkladaného nájomcom na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví. Boli oslovené komisie pôsobiace pri MsZ, aby navrhli členov do tejto komisie. Po dohode s predsedom bytovej, kultúrnej a sociálnej komisie, ktorý sa vzdal tejto funkcie, bol navrhnutý pán Káčer, ktorý má najviac informácií. Je potrebné o každom návrhu hlasovať osobitne.

p. Vydarená - Čo sa týka nominácie p. Káčera bola daná informácia, že je tu dočasne, teraz je navrhovaný za člena komisie.

Ing. Krajčovič - Komisia musí navrhnuť program, aké investície budú realizované. Od apríla tohto roku sa pripravujú výzvy z EÚ na zabezpečovanie tepelného hospodárstva. V tomto období má pán Káčer najviac informácií, preto je navrhovaný za člena tejto komisie. Každá komisia sa môže kreovať a členovia sa môžu vymeniť.

Mgr. Rampašek - Za členov stálej komisie sú navrhovaní zástupcovia mesta a pán Káčer. Mal otázku, či pán Káčer nemôže pripravovať podklady pre rokovanie tejto komisie. Ďalším členom by bol poslanec JUDr. Irsák. Pán Káčer by bol členom komisie ako konateľ MsBP, aby mesto malo zastúpenie v komisii.

Ing. Horváth – Podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť členov stálej komisie podľa predloženého návrhu.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

## **A/ Schvaľuje**

**1. Za člena stálej komisie vytvorenej v súlade so Zmluvou o nájme nehnuteľností a technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP Sered', s.r.o. a nájomcom V. I. Trade Nitra s.r.o. zo dňa 12.11.2013:**

**Ing. Bystríka Horvátha**

## **B/ Ukladá**

**konateľovi spoločnosti Mestský bytový podnik Sered', spol. s r.o.**

**Zabezpečiť oznámenie schválených členov komisie nájomcovi, t.j. spoločnosti V. I. Trade**

**Nitra, s.r.o.**

**Termín: do 14 dní od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom**

**2. za člena stálej komisie vytvorenej v súlade so Zmluvou o nájme nehnuteľností a technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP Sereď, s.r.o. a nájomcom V. I. Trade Nitra s.r.o. zo dňa 12.11.2013:**

**Ing. arch. Róberta Kráľa**

**B/ U k l a d á**

**konateľovi spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o.**

**Zabezpečiť oznámenie schválených členov komisie Nájomcovi, t.j. spoločnosti V. I. Trade Nitra, s.r.o.**

**Termín: do 14 dní od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom**

**3.za člena stálej komisie vytvorenej v súlade so Zmluvou o nájme nehnuteľností a technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP Sereď, s.r.o. a nájomcom V. I. Trade Nitra s.r.o. zo dňa 12.11.2013:**

**Ing. Norberta Kalinaia**

**B/ Ukladá**

**konateľovi spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o.**

**Zabezpečiť oznámenie schválených členov komisie Nájomcovi, t.j. spoločnosti V. I. Trade Nitra, s.r.o.**

**Termín: do 14 dní od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom**

**4. Za člena stálej komisie vytvorenej v súlade so Zmluvou o nájme nehnuteľností a technologických zariadení medzi prenajímateľom MsBP Sereď, s.r.o. a nájomcom V. I. Trade Nitra s.r.o. zo dňa 12.11.2013:**

**Ing. Martina Káčera**

**B/ Ukladá**

**konateľovi spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o.Zabezpečiť oznámenie schválených členov komisie Nájomcovi, t.j. spoločnosti V. I. Trade Nitra, s.r.o.**

**Termín: do 14 dní od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom**

### **12C/ Zmena zriaďovacej listiny Domu kultúry v Sereďi**

Mgr. Čavojský - V súvislosti s možnosťou získania dotácie na rekonštrukciu kaštieľa a jeho využitie na kultúrne, spoločenské a rekreačné využitie, je potrebné do Zriaďovateľskej listiny Domu kultúry v Sereďi doplniť zverenie tejto kultúrnej pamiatky a to formou dodatku .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A/ Schvaľuje**

**Dodatok č. 1 k Zriaďovacej listine Domu kultúry.**

**bez pripomienok**

**B/ Ukladá**

**riaditeľovi DK**

**Zabezpečiť podpísanie Dodatku č.1 k Zriaďovacej listine Domu kultúry v Seredi**

**Termín: ihneď**

Po prerokovaní všetkých bodov program Ing. Tomčányi, primátor mesta ukončil rokovanie MsZ a poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť.

V Seredi, dňa 19.2. 2014

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič  
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

overovatelia zápisnice:

Bc. Ľubomír Veselický .....

Róbert Šipka .....