

## Uznesenia

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi konaného dňa 11.4.2019

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

### **Uznesenie č. 64/2019**

#### **Schvaľuje**

Program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

### **Uznesenie č. 65/2019**

#### **Schvaľuje**

Návrh Ing. arch. Kráľa - stiahnuť z programu rokovania bod č. 15/B/1 - zámer nájmu pozemku na Mlynárskej ulici

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 1, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 66/2019**

#### **Schvaľuje**

Návrh poslanca p. Irsáka - stiahnuť z programu rokovania bod č. 15/C/2 zámer prevodu pozemku na ul. 8.mája

*Hlasovanie: prítomných 15, za 2, proti 11, zdržal sa 1, nehlasoval 1*

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 67/2019**

#### **Schvaľuje**

Návrh na doplnenie programu rokovania v bode rôzne - Informácia predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o splnení povinností poslancov a primátora mesta a o ďalších povinnostiach poslancov MsZ v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 68/2019**

#### **Schvaľuje**

Návrhovú komisiu v zložení :

JUDr. Edita Červeňová, Ing. Mária Fačkovcová, Ing. Norbert Kalinai

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č. 69/2019**

#### **Schvaľuje**

Mandátovú komisiu v zložení:

PhDr. Michal Hanus , Mgr. Pavlína Karmažínová, Dušan Irsák

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1*

### **Uznesenie č. 70/2019**

#### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 71/2019**

#### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh JUDr. Irsáka na doplnenie plánu hlavnej kontrolórky - určovanie platu – odmeny zástupcu primátora v týchto obdobiach:

1/ Pred účinnosťou Zákona č. 70/2018 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ( pred 1.4. 2018)

2/ Od účinnosti zákona č. 70/2018 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (tzv. veľká novela zákona) do účinnosti zákona č. 5/2019 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Účinnosť od 1. apríla 2018

3/ Po účinnosti Zákona č. 5/2019 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (tzv. malá novela zákona). Účinnosť od 1.2. 2019.

Termín: do najbližšieho rokovania MsZ

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 72/2019**

#### **Berie na vedomie**

Správu o kontrole plnenia uznesení MsZ

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 73/2019**

#### **Berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole dodržiavania zákonnosti v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonanej v materskej škole Komenského ul. – rozpočtovej organizácii mesta Sereď

Bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 74/2019**

#### **Berie na vedomie**

Správu hlavnej kontrolórky o kontrole dodržiavania zákonnosti v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonanej v materskej škole Ul. D. Štúra - rozpočtovej organizácii mesta Sereď bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č. 75/2019**

#### **Berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2018

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 76/2019**

#### **Schvaľuje**

Správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D.Štúra v Sereďi k 31.12.2018 bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č. 77/2019**

#### **Schvaľuje**

Správu o hospodárení Materskej školy, ul. Komenského č. 1137/37 v Sereďi za rok 2018 bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 78/2019**

#### **Schvaľuje**

Správu o hospodárení Základnej školy Jana Amosa Komenského v Sereďi za rok 2018 bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 79/2019**

#### **Schvaľuje**

Správu o hospodárení Základnej školy Juraja Fándlyho za rok 2018  
bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č. 80/2019**

#### **Schvaľuje**

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera Kvetoňa za rok 2018  
bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 81/2019**

#### **Uznáva sa**

na Všeobecne záväznom nariadenie mesta Sereď č. 03/2019 o poskytovaní nájomného bývania v  
bytoch vo vlastníctve mesta Sereď  
bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 82/2019**

#### **Schvaľuje**

Dodatok č. 1/2019 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 83/2019**

#### **Schvaľuje**

Predĺženie vystúpenia poslanca Kurbela o 10 minút - pripomienky k Štatútu mesta  
Sereď

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 1, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 84/2019**

#### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – nové znenie § 36 ods. 2): „Zmeny tohto štatútu  
schvaľuje mestské zastupiteľstvo 3/5 väčšinou prítomných poslancov“.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 85/2019**

#### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – v § 10 ods. 1) nahradiť slovné spojenie „na štyri  
roky“ slovným spojením „na funkčné obdobie, ktoré je dané osobitným právnym predpisom“  
(odkaz pod čiarou na § 11 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení)

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 86/2019**

##### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – v § 13 ods. 2) písm. a) tretia odrážka o doplniť text „a organizácií s majetkovou účasťou mesta“

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 87/2019**

##### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – v § 13 ods. 2) písm.b) šiesta odrážka o doplniť text „alebo poskytnutia záruky“

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 88/2019**

##### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – nové znenie §24 ods. 1) písm. g) „informácie, vysvetlenia a materiály týkajúce sa činnosti mesta, rozpočtových a príspevkových organizácií mesta založených mestom a právnických osôb, v ktorých má mesto majetkovú účasť požadovať od štatutárnych orgánov mesta, vedúcich zamestnancov mestského úradu, mestskej polície, štatutárnych orgánov organizácií a konateľov spoločností“

*Hlasovanie: prítomných 16, za 10, proti 5, zdržalo sa 1*

#### **Uznesenie č. 89/2019**

##### **Schvaľuje**

Pripomienku k návrhu Štatútu mesta Sereď – v § 10 ods. 6) písm. b) doplniť text.....rozhodovať o prijatí „alebo poskytnutí“ úveru alebo pôžičky, „schvaľovať ručenie majetkom mesta *Hlasovanie: prítomných 17, za 9, proti 6, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie č. 90/2019**

##### **Schvaľuje**

Štatút mesta Sereď so schválenými pripomienkami

*Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 91/2019**

##### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o hospodárení Domu kultúry v Sereďi za rok 2018

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 92/2019**

##### **A/Schvaľuje**

1. Záverečný účet mesta SEREĎ za rok 2018
2. Celoročné hospodárenie mesta SEREĎ za rok 2018 bez výhrad
3. Tvorbu fond rozvoja bývania za rok 2018 v čiastke 336,22 €

4. Zahrnutie do príjmových finančných operácií mesta roku 2019 nevyčerpaných účelových finančných prostriedkov v čiastke 23 527,60 € a ich použitie vo výdavkoch roku 2019 na účely stanovené poskytovateľom :

a) na úhradu dopravného žiakov ZŠ J. Fándlyho v čiastke 88,16 € a ZŠ J.A. Komenského v čiastke 72,28 €

b) na rekonštrukciu elektroinštalácie vrátane osvetlenia cvičebného priestoru v Základnej škole Jána Amosa Komenského v čiastke 23 367,- eur

c) vrátenie prostriedkov hmotnej núdze v čiastke 0,16 € do štátneho rozpočtu

5. Čiastkou 734 795,86 € tvoriť rezervný fond

## **B/ Berie na vedomie**

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2018

2. Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2018

*Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 93/2019**

#### **Berie na vedomie**

Správu o hospodárení spoločnosti Mestský bytový podnik, s . r. o., Sereď za rok 2018.

*Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržal sa 1*

### **Uznesenie č.94/2019**

#### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslanca Ing. Kalinaiho

Poskytnutie pôžičky spoločnosťou Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. vo výške 400.000,00 EUR (slovom štyristotisíc) spoločnosti Energetika Sereď, s.r.o. za týchto základných podmienok:

a) účelom použitia peňažných prostriedkov je krytie investície „Rekonštrukcia okruhov kotolní K4,K5,K9 Sereď“,

b) doba poskytnutia pôžičky je 10 rokov, to znamená 120 mesiacov od 1.5.2019,

c) ročná úroková sadzba bude stále minimálne 2,5 % p.a., avšak maximálne do výšky úrokovej sadzby určenej ÚRSO,

d) úroky sú splatné vždy k 31.12. každého roka, okrem úrokov za rok 2029, ktoré sú splatné k 30.04.2029.

e) ručenie zmenkou spoločnosti GGE

*Hlasovanie: prítomných 17, za 10, proti 3, zdržali sa 4*

### **Uznesenie č. 95/2019**

#### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh PhDr. Hanusa - finančný príspevok pre OZ Deťom pre život vo výške 500,- eur.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 96/2019**

#### **Schvaľuje**

Finančný príspevok vo výške 500,- € pre Občianske združenie Deťom pre život, Mierová 40, 821 05 Bratislava, na charitatívnu akciu „Na bicykli deťom pre život 2019“.

*Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 97/2019**

#### **Schvaľuje**

- a) 2. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2019
- b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho
- c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského
- d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského
- e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra 0
- f) rozpočtové opatrenie predložené riaditeľom Domu kultúry Sereď

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 98/2019**

#### **Schvaľuje**

- a) Predloženie Žiadosti o dotáciu Domom kultúry Sereď v rámci Výzvy č.4/2019 Audiovizuálneho fondu na rok 2019, program 4/podprogram 4.3 za účelom realizácie projektu „Modernizácie vybavenia kina NOVA Sereď III“ (ďalej „projekt“),
- b) Po schválení Žiadosti o dotáciu, zabezpečenie realizácie projektu Domom kultúry Sereď,
- c) Dofinancovanie projektu do výšky 24 250,00 Eur z rozpočtu mesta Sereď.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 99/2019**

#### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 100/2019**

#### **Schvaľuje**

V súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytového priestoru - prvé nadzemné podlažie vo výmere 263 m<sup>2</sup>, v budove so súpisným číslom 2936, označenej ako učebný pavilón, vedenej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, postavenej na parcele

registra „C“ č. 712/4, za cenu 5,19 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitú do 31. 05. 2024, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že je v záujme mesta poskytovať priestory pre zabezpečovanie sociálnych služieb vo forme detského opatrovateľského centra Občianskemu združeniu DOC Stonožka, Jesenského 2936, 926 01 Sereď.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 101/2019**

##### **Schvaľuje**

V súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: parcely č. 267/1 - záhrada vo výmere 438 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 101, pre k. ú. Horný Čepeň, za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľky a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto dočasne inak nevyužitelný, žiadateľke Darine Gréčovej, bytom v Seredi, Hornočepeňská 1468/7.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 102/2019**

##### **Schvaľuje**

V súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti parcely č. 427/1- ostatná plocha vo výmere 19 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, n a L V č . 5 91, v k. ú. Sereď, za cenu 3,73 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa: Mgr. Štefanovi Tóthovi, bytom v Seredi, Pažitná 1013/3.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 103/2019**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslanca p. Kurbela - prepracovať materiál prerokovaný v bode 15/B/2 – Zámer nájmu majetku mesta - návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom objektu kaštieľa a opakovane ho predložiť na schválenie na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 2, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č.104/2019**

##### **A. Berie na vedomie:**

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej na Fándlyho ul.

##### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou



väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza pred rodinným domom s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, pozemok bude slúžiť na umiestnenie vodovodnej šachty pre napojenie rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa, a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,

### **C. schvaľuje :**

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 1088 - ostatná plocha vo výmere 2 m<sup>2</sup>, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu, určenú znaleckým posudkom, vypracovaným na náklady žiadateľa, na dobu neurčitú, žiadateľovi Pavlovi Židekovi, bytom v Sereďi, Vonkajší rad 776/33.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1*

## **Uznesenie č. 105/2019**

### **A. Berie na vedomie**

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely nachádzajúcej sa na Novomestskej ulici,

### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred rodinným domom žiadateľa, dlhodobo využívaný ako oplotený prístrešok pred rodinným domom, a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

### **C. Schvaľuje**

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 3063/1 -ostatná plocha vo výmere cca 60 m<sup>2</sup>, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Kamilovi Farskému, bytom v Sereďi, Novomestská 3049/47.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

*Hlasovanie: prítomných 14 za 2, proti 10, zdržali sa 2*

**Uznesenie nebolo prijaté**

## **Uznesenie č.106/2019**

### **A. Berie na vedomie**

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - pozemku v k. ú. Stredný Čepeň

### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní spôsob prevodu majetku mesta, formou priameho predaja

### **C. Schvaľuje**

Podľa § 9, ods. 2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta, časť parcely č. 187/101 - orná pôda vo výmere cca 292 m<sup>2</sup>, parcely č. 187/2 - trvalý trávny vo výmere 351 m<sup>2</sup> a parcely č. 187/2 – orná pôda vo výmere 8 m<sup>2</sup>, všetky evidované Okresným úradom v Galante na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ ,na LV č. 591, pre k. ú. Stredný Čepeň, formou priameho predaja,

*Hlasovanie: prítomných 16, za 1, proti 15, zdržalo sa 0*

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 107/2019**

#### **Schvaľuje**

V súlade s §-om 9, ods. 2, písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku mesta - stavby bez súpisného čísla, postavenej na parcele registra „C“ č. 3723/21 zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591, pre k. ú. Sereď, za cenu 2200, Eur Viliamovi Baloníkovi – PIKVIP so sídlom v Sereďi, Novomestská 41/35.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 108/2019**

#### **A. Berie na vedomie**

Zámier usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na ulici Starý most,

### **B. Konštatuje,**

že pri prevode majetku sa uplatní zákonná výnimka pretože sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

### **C. Schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku uplatnením zákonnej výnimky podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov , a to parcely č. 24/3 – zastavaná plocha, diel (1) vo výmere 376 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely č. 1934/1- ostatná plocha a diel (5) vo výmere 163 m<sup>2</sup> odčlenený od parcely č. 933/103- ostatná plocha, obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 4806 pre k.ú. Sereď , parcely č. 24/4 - zastavaná plocha, diel (4) vo výmere 315 m<sup>2</sup> , odčlenenej od parcely č. 1934/1 – ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď a parcely č. 24/6 – zastavaná plocha diel (7) vo výmere 53 m<sup>2</sup>, odčlenenej od parcely č. 933/103 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, za cenu 28,00 €/m<sup>2</sup>, spoločnosti Kovorenova, spol. s r. o., so sídlom v Dolnej Strede, Váhovská cesta, objekt PD.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### Uznesenie č. 109/2019

#### Súhlasí

S umiestnením elektrickej nízko napäťovej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta, na časti parcely č. 1569/201 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, žiadateľovi Rehoľné charitatívne združenie, o. z. so sídlom v Seredi, Pažitná 1015/25.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### Uznesenie č. 110/2019

#### Súhlasí

S umiestnením vodovodnej prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta, časti parciel registra „E“ č. 1030 - ostatná plocha, 1031- ostatná plocha, 1088 - ostatná plocha a 1029/2 - ostatná plocha, všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, z dôvodu realizácie vodovodnej prípojky k rodinnému domu vo vlastníctve žiadateľa, Pavlovi Židekovi, bytom v Seredi, Vonkajší rad č. 766/33.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### Uznesenie č. 111/2019

#### A. Berie na vedomie

Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky – „Obnova kaštieľa v Seredi“

#### B. Vyhlasuje

Dobrovoľnú zbierku v súlade s §-om 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Ustanovuje** podmienky dobrovoľnej zbierky nasledovne:

#### **Vyhlasovateľ:**

Mesto Sereď, so sídlom v Seredi, Námestie republiky 1176/10

IČO: 00306169

#### **Účel dobrovoľnej zbierky:**

Získanie finančných prostriedkov na obnovu národnej kultúrnej pamiatky – kaštieľa v Seredi

#### **Miesto konania dobrovoľnej zbierky:**

Územie mesta Sereď

#### **Čas konania dobrovoľnej zbierky:**

Od 01.05.2019 do 01.05.2021

#### **Spôsob vykonávania dobrovoľnej zbierky:**

1. zasielaním príspevkov na účet vedený v .....

č. účtu v tvare IBAN: ....., variabilný symbol:....., s možnosťou uvedenia mena a priezviska, resp. obchodného mena prispievateľa v správe,

2. vložením hotovosti do prenosnej pokladničky, označenej „Dobrovoľná zbierka na obnovu kaštieľa“, umiestnenej v kancelárii „prvého kontaktu“ v priestoroch budovy Mestského úradu v Seredi.

### **Vyúčtovanie dobrovoľnej zbierky, jej použitie a kontrola:**

O priebehu a výsledku dobrovoľnej zbierky bude vyhotovená usporiadateľom správa, ktorá bude predložená Mestskému zastupiteľstvu v Seredi.

Výnosy z dobrovoľnej zbierky sú v zmysle § 5 ods. 1, písm. e) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príjmom rozpočtu mesta.

Finančné prostriedky získané dobrovoľnou zbierkou budú použité na účel, na ktorý bola dobrovoľná zbierka vyhlásená.

Kontrolu použitia finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky vykoná hlavná kontrolórka mesta Sereď.

Správa o výsledku použitia finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou bude zverejnená na webovom sídle vyhlasovateľa po jej prerokovaní v mestskom zastupiteľstve.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 11, proti 1, zdržali sa 4*

## **Uznesenie č. 112/2019**

### **A. Berie na vedomie**

Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky – „Spolufinancovanie rekonštrukcie futbalového štadióna v Seredi“

### **B. Vyhlasuje**

Dobrovoľnú zbierku v súlade s §-om 11, ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Ustanovuje** podmienky dobrovoľnej zbierky, nasledovne:

#### **Vyhlasovateľ:**

Mesto Sereď, so sídlom v Seredi, Námestie republiky 1176/10

IČO: 00306169

#### **Účel dobrovoľnej zbierky:**

Získanie finančných prostriedkov na spolufinancovanie rekonštrukcie futbalového štadióna v Seredi

#### **Miesto konania dobrovoľnej zbierky:**

Územie mesta Sereď

#### **Čas konania dobrovoľnej zbierky:**

Od 01.05.2019 do 01.05.2021

#### **Spôsob vykonávania dobrovoľnej zbierky:**

1. zasielaním príspevkov na účet vedený v SLSP č. účtu v tvare IBAN: ....., variabilný symbol:....., s možnosťou uvedenia mena a priezviska, resp. obchodného mena prispievateľa v správe,
2. vloženie hotovosti do prenosnej pokladničky, označenej „Dobrovoľná zbierka na spolufinancovanie rekonštrukcie futbalového štadióna“, umiestnenej v pokladni budovy Mestského úradu v Seredi.

### **Vyúčtovanie dobrovoľnej zbierky, jej použitie a kontrola:**

O priebehu a výsledku dobrovoľnej zbierky bude vyhotovená usporiadateľom správa, ktorá bude predložená Mestskému zastupiteľstvu v Seredi.

Výnosy z dobrovoľnej zbierky sú v zmysle § 5 ods. 1, písm. e) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, príjmom rozpočtu mesta.

Finančné prostriedky získané dobrovoľnou zbierkou budú použité na účel, na ktorý bola dobrovoľná zbierka vyhlásená.

Kontrolu použitia finančných prostriedkov z dobrovoľnej zbierky vykoná hlavná kontrolórka mesta Sereď.

Správa o výsledku použitia finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou bude zverejnená na webovom sídle vyhlasovateľa po jej prerokovaní v mestskom zastupiteľstve.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 1, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 113/2019**

#### **Schvaľuje**

Vystúpenie občanov - k predloženému bodu rokovania - Urbanistická štúdia pre lokalitu OV -10 Sereď - Zadanie

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 114/2019**

#### **Súhlasí**

S predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie pre žiadateľa AXA Projekt s.r.o., Mierové námestie 3165/5, 924 01 Galanta v zastúpení objednávateľa DevelOP s.r.o., 925 55 Vinohrady nad Váhom č. 695 pre lokalitu OV-10 Sereď a s obstaraním urbanistickej štúdie v predloženom rozsahu za splnenia týchto podmienok :

1. Urbanistická štúdia bude rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN-M Sereď.
2. Urbanistická štúdia bude vypracovaná podľa § 3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii oprávnenou osobou.
3. Urbanistická štúdia bude obstaraná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD.
4. Návrh urbanistickej štúdie bude prerokovaný s dotknutou verejnosťou, dotknutými orgánmi a správcami verejného technického vybavenia územia za súčinnosti mesta.
5. Návrh urbanistickej štúdie so zapracovanými pripomienkami a stanoviskami z prerokovania spolu s vyhodnotením uplatnených pripomienok a stanovísk bude predložený na prerokovanie Mestskému zastupiteľstvu v Seredi.
6. Urbanistická štúdia bude podkladom pre spracovanie následných stupňov projektovej dokumentácie potrebných pre konanie pred stavebným úradom.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 1, proti 13, zdržalo sa 0*

**Uznesenie nebolo prijaté**

## Uznesenie č. 115/2019

### Berie na vedomie

Informáciu predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov o splnení povinností poslancov a primátora mesta a o ďalších povinnostiach poslancov MsZ v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1*

V Sereďi, dňa

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

Návrhová komisia:

JUDr. Edita Červeňová .....

Ing. Mária Fačkovcová .....

Ing. Norbert Kalinai .....