

**Uznesenia**  
**z Mestského zastupiteľstva v Sereďi, konaného dňa 15.02.2018 v Sereďi**

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a prijalo

**Uznesenie č. 1/2018**

**Schvaľuje**

**1.Doplnenie programu rokovania MsZ**

- Zrušiť- „Zásady postupu pri vybavovaní sťažností „, ktoré boli schválené MsZ dňa 7.9.2010  
*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1*
- Zaradiť do plánu hlavnej kontrolórky vykonanie kontroly použitia schválených dotácií pre mládež v športovom klube HK Slávia a v Športovom klube futbalu za obdobie 2016 – 2017  
*Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*
- Presunúť bod č. 12 - žiadosti o zmenu ÚP mesta Sereď za bod č. 5  
*Hlasovanie : prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

**2.Program rokovania MsZ**

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, držalo sa 0*

**Uznesenie č. 2/2018**

**Berie na vedomie**

Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného zasadnutia MsZ

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, držalo sa 0*

**Uznesenie č. 3/2018**

**A. Ruší:**

Uznesenie č. 126/2017 v celom rozsahu

Uznesenie č. 127/2017v celom rozsahu

Uznesenie č. 236/2017 v celom rozsahu

Uznesenie č. 237/2017 v celom rozsahu

**B. Berie na vedomie**

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

#### **Uznesenie č.4/2018**

##### **Berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2017

bez pripomienok.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

#### **Uznesenie č.5/2018**

##### **Berie na vedomie**

Správu z vykonanej kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na mesto Sereď v roku 2017

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č.6/2018**

##### **Berie na vedomie**

Správu z vykonanej kontroly zameranej na dodržiavanie zákonnosti pri dosahovaní príjmov ako aj vynaložených výdavkov z podujatí organizovaných v amfiteátri Sereď rozpočtovou organizáciou DK ako aj z podujatí organizovaných v súčinnosti s mestom Sereď za obdobie rokov 2015-2016, zameraná najmä na dodržiavanie základných pravidiel hospodárenia.

bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

#### **Uznesenie č. 7/2018**

##### **Schvaľuje**

Návrh poslanca PhDr. Hanusa na predĺženie dĺžky jeho vystúpenia na 10 minút k prerokovávanému bodu rokovania

*Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 3*

#### **Uznesenie č. 8/2018**

##### **Schvaľuje**

Návrh poslanca p Kurbela na predĺženie dĺžky jeho vystúpenia na 25 minút k prerokovávanému bodu rokovania

*Hlasovanie: prítomných 16, za 12, proti 1, zdržal sa 1, nehlasovali 2*

#### **Uznesenie č. 9/2018**

##### **Schvaľuje**

Návrh konateľa MsBP Ing. Krajčoviča na predĺženie dĺžky jeho vystúpenia na 10 minút k prerokovávanému bodu rokovania

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1*

## Uznesenie č. 10/2018

### Schvaľuje

Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.

Mestské zastupiteľstvo konštatuje, že odseky bod 3 správy konkrétne:

Komisia na výber strategického partnera neprihliadala na tento údaj, pretože nebol ani súčasťou podmienok na predkladanie ponúk. Po odrátaní nákladov na biomasu, na ktorú sa pri výbere záujemcu neprihliadalo, mala byť výsledná výška investície do majetku 3, 420 mil. eur. nezodpovedajú skutočnosti. MsZ konštatuje, že správne výška investícií do majetku mala byť v zmluve uvedená podľa ponuky a to 4,2 mil. eur.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 6, proti 1, zdržali sa 9*

### Uznesenie nebolo prijaté

## Uznesenie č. 11/2018

### Schvaľuje

Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.

MsZ konštatuje, že odsek v bode 4 správy konkrétne:

Garancia 50 % podiel na zisku v danom roku vo výške 20 tis. eur by bola reálna v prípade , že by víťazný uchádzač založil akciovú spoločnosť ako uvádza v podmienkach a mesto Sereď by sa stalo akcionárom resp. spoločníkom v s.r.o. nezodpovedajú skutočnosti. MsZ konštatuje, že víťazný uchádzač v ponuke ponúka garanciu príjmu pre mesto Sereď v celkovej výške 40 tis. eur ročne t.j. približne 800 tis. eur počas doby nájmu. Túto skutočnosť však správa ani zmluva neuvádza.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 3, zdržali sa 6, nehlasovali 2*

### Uznesenie nebolo prijaté

## Uznesenie č. 12/2018

### Schvaľuje

Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.

MsZ konštatuje, že v správe nie je vyhodnotená skutočnosť, že v zmluve o nájme nehnuteľností a technologických zariadení v bode 3.8 sa píše: do minimálneho objemu investícií sa započítavajú taktiež zdroje investované prenajímateľom, ktoré boli získané z nájomného od nájomcu. V bode 5.2 Zmluvy sa píše: prenajímateľ sa zaväzuje , že

všetky voľné finančné prostriedky získané z nájomného bude investovať do rozvoja majetku . Takto investované prostriedky sa započítavajú do minimálneho objemu investícií.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 4, proti 4, zdržali sa 5, nehlasovali 3*

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 13/2018**

#### **Schvaľuje**

Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.

MsZ konštatuje, že v správe nie je vyhodnotená skutočnosť, že v Zmluve o nájme sa píše, že v právomociach stálej komisie je prerokovávanie návrhu ceny tepla a v ponuke je uvedené, že návrh ceny tepla sa bude v komisii schvaľovať.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 6, proti 1, zdržali sa 8, nehlasoval 1*

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 14/ 2018**

#### **Berie na vedomie**

Správa z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.

bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č.15/2018**

#### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslanca MsZ p. Kurbela

MsZ vyzýva primátora mesta Sereď neodkladne podať podnet Najvyššiemu kontrolnému úradu SR na vykonanie kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladaním s majetkom právnickej osoby s majetkovou účasťou mesta Mestského bytového podniku Sereď aj v súvislosti s výsledkami kontrol hlavnej kontrolórky mesta Sereď za obdobie od nástupu Ing. Martina Káčera do funkcie konateľa spoločnosti, do času skončenia funkcie konateľa

*Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 6, zdržali sa 5*

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 16/2018**

#### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - zaradiť do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky vykonanie kontroly použitia schválených dotácií pre mládež v športovom klube HK Slávia a v Športovom klube futbalu za obdobie 2016 – 2017

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č. 17/2018**

#### **Berie na vedomie**

Správu z kontrolnej činnosti a ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta vyplývajúcich zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2017 bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

### **Uznesenie č. 19/2018**

#### **Súhlasí**

S obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti spoločnosti SLOVATYS, spol. s r.o., IČO: 36 239 861 so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď (ÚPN-M Sereď) a za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-M Sereď uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

*Hlasovanie: prítomných 15 za 0, proti 13, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie nebolo prijaté**

### **Uznesenie č. 20/2018**

#### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, oproti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 21/2018**

#### **A. Prerokovalo**

V bode programu č. 6 návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď – II. etapa“

#### **B. Schvaľuje**

a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď – II. etapa“

b) výšku celkových nákladov na projekt v sume 12 780,- €,

c) výšku 5 % spolufinancovania projektu z celkových výdavkov na projekt, t.j. 639,00 €.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

### **Uznesenie č.22/2018**

#### **Uznáša sa**

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 01/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď v znení neskorších nariadení

bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 23/2018**

#### **A.Uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 02/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení;

#### **B.Ukladá riaditeľkám materských škôl v termíne do 31. 03. 2018**

1.Informovať zákonných zástupcov a rozhodnúť o zmene výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole,

2.Zpracovať spôsob úhrady príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole počas letných mesiacov júl a august vopred do 20-teho dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca, teda za júl do 20. júna a za august do 20. júla

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 24/2018**

#### **Uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č.03/2018 zo dňa 15.02.2018 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 4/1995 Udržiavanie čistoty na verejných priestranstvách.

a) bez pripomienok

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1*

### **Uznesenie č. 25/2018**

#### **Schvaľuje**

Návrh poslankyne p. Vydarenej na predĺženie dĺžky jej vystúpenia na 10 minút k prerokovávanému bodu rokovania

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 26/2018**

##### **Schvaľuje**

-Vystúpenie občana Petra Saba

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

-Vystúpenie občana p. Mališa

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 27/2018**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - Športovému klubu futbalu Sereď dotáciu na rok 2018 vo výške 90 000 eur.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 8, proti 0, zdržali sa 6*

#### **Uznesenie č. 28/2018**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej -Asociácii športových klubov Lokomotíva Sereď dotáciu na rok 2018 vo výške 30 000 eur

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie č. 29/2018**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - Hádzanárskemu klubu Slávia Sereď dotáciu na rok 2018 vo výške 22 000,- eur

*Hlasovanie: prítomných 14, za 10, proti 1, zdržali sa 2, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 30/2018**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslanca MsZ p. Kurbela - MsZ rozhodlo, že od roku 2019 bude mesto Sereď poskytovať dotácie iba pre mládežnícky a detský šport

*Hlasovanie: 14, za 3, proti 8, zdržali sa 3*

**Uznesenie nebolo prijaté**

#### **Uznesenie č. 31/2018**

##### **Schvaľuje**

Procedurálny návrh poslanca MsZ Ing. Loveckého - športovému klubu ICE Players dotáciu na rok 2018 vo výške 10 000,- eur

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie č. 32/2018**

##### **Schvaľuje**

- a) 1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2018
- b) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho
- c) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského
- d) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

- e) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra
  - f) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ Jána Fischera Kvetoňa
- Hlasovanie: prítomných 12, za 10, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 33/2018**

##### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sereď za rok 2017

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

#### **Uznesenie č. 34/2018**

##### **A. Ruší**

Uznesenie č. 284/2017 zo dňa 14. 12. 2017 v celom rozsahu

##### **B. Berie na vedomie:**

Správu o zámere nájmu majetku mesta – Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici a

##### **C./1 Schvaľuje:**

##### **1. Spôsob nájmu majetku mesta, Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici, na účel výkonu správy trhoviska, a to:**

nehnutel'ného majetku:

- parcely číslo 3129/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 949 m<sup>2</sup>,
- parcely číslo 3129/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 710 m<sup>2</sup>
- parcely číslo 3129/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m<sup>2</sup> a budovu na nej postavenú so súpisným číslom 3092 - sociálne zariadenie,

všetko zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591,

hnutel'ného majetku - predajných stolov v počte 36 kusov, umiestnených na pozemku, ktorý je predmetom nájmu,

**formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

##### **2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- a) bez pripomienok,

##### **3. Komisiu pre výber uchádzača o prenájom majetku mesta**

predseda: Ing. Bystrík Horváth

členovia: Ing. Marek Lovecký, Mgr. Marta Némethová, Dušan Irsák a Darina Nagyová, ktorá bude zároveň zapisovateľkou.

##### **C/2 Schvaľuje:**

Výšku cien nájomného za trhové stoly na Mestskom trhovisku na Mlynárskej ulici, určenú v prílohe č. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, nasledovne:



## Príloha č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

Sadzobník, stanovujúci sadzbu nájomného za prenajaté predajné stoly a prenajatú plochu pre mestské trhovisko na Mlynárskej ulici

Predaj vlastných poľnohospodárskych prebytkov	
1. nájomné za 1 stôl na 1 deň	2,00 €
2. Nájomné za predajné miesto š. 3 m	4,00 €
3. Nájomné za priestor pri a pred stolmi a neoznačené miesta za 1m <sup>2</sup>	2,00 €
4. Nájomné za mesačnú rezerváciu stola a predajného miesta	3,50 €
Predaj ostatného tovaru a poskytovanie služieb (na živnostenské oprávnenie)	
1. Nájomné za 1 stôl na 1 deň	3,50 €
1. Nájomné za predajné miesto š.3 m	6,70 €
2. Nájomné za priestor pri a pred stolmi a neoznačené miesta za 1 m <sup>2</sup>	3,40 €
3. Nájomné za mesačnú rezerváciu stola a predajného miesta	5,00 €

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

### Uznesenie č. 35/2018

#### A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na ulici Kostolná,

#### B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude slúžiť na vytvorenie verejne prístupných parkovacích miest pripravovanej stavby na pozemku žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,

#### C. Schvaľuje

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob nájmu nehnuteľného majetku**, časti parcely č. 3061/1 - zastavané plochy a nádvorcia, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, vo výmere 194 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom PhDr. Vladimírovi Malému a manželke Kataríne, obaja bytom v Sereďi, Podzámska 2860/20.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

### Uznesenie č. 36/2018

### **A. Berie na vedomie**

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na ulici Krásna,

### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý bude slúžiť na *prepojenie pripravovanej prevádzky ručnej autoumyvárne na pozemku žiadateľa*, s existujúcou cestnou sieťou na Krásnej ulici a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný,

### **C. Schvaľuje**

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob nájmu nehnuteľného majetku**, časti parcely č. 128/35 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 217 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, do doby realizácie stavby preložky cesty III/1320, najdlhšie do 31. 12. 2024, žiadateľovi OTOM, s.r.o. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

## **Uznesenie č. 37/2018**

### **Schvaľuje**

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcelu č. 224/1 - záhrada vo výmere 29 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 62/2017, vyhotoveným geodetom Petrom Černým, od parcely č. 120 - ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>, z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov a pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, žiadateľom Romanovi Rókovi a manželke Faride Rókovej, obaja bytom v Šintave 380.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1*

## **Uznesenie č. 38/2018**

### **Schvaľuje**

V súlade s §-om 11, ods. 3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena „in personam“, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka povinných nehnuteľností strieť na povinných nehnuteľnostiach:

- parcela č. 3992/86 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 289 m<sup>2</sup>,
- parcela č. 3995/30 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 525 m<sup>2</sup>,
- parcela č. 4058/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m<sup>2</sup>,

všetky zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď,

- a) zriadenie a uloženie budúcich elektroenergetickým zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu podľa geometrického plánu č. 88/2015 zo dňa 26. 01. 2016, vyhotoveného spoločnosťou GEO-KOD s. r. o., úradne overeného dňa 02. 02. 2016 pod číslom 77/2016 a geometrického plánu č. 2-45/2017 zo dňa 20. 07. 2017, vyhotoveného spoločnosťou GEO-KOD s. r. o., úradne overeného dňa 07. 08. 2017 pod číslom 934/2017, na dobu neurčitú, za cenu podľa znaleckého posudku, vypracovaného na náklady oprávneného z vecného bremena, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, z dôvodu, že ide o ďalší rozvoj „Logistického centra a ľahkej priemyselnej výroby Sereď“ a „Priemyselného parku - Logistické centrum a ľahká priemyselná výroba Sereď“.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 39/2018**

##### **Súhlasí**

s predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie IBV Dolnočepenská ulica, Sereď – Časť 2a lokality BI-17 – Zadanie . Pre územie označené podľa ÚPN-M Sereď funkčným kódom BI – 17 nie je potrebné ďalej spracovať urbanistickú štúdiu. Výstavba rodinných domov vo vnútrobloku je prípustná bez sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou. Pre navrhované stavby, ktoré je možné realizovať na týchto plochách, platia všetky ostatné regulatívy uvedené v ÚPN-M Sereď, za podmienky dodržania ustanovení stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 40/2018**

##### **Súhlasí**

s predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie IBV Šulekovská ulica, Sereď – Časť 3a lokality BI-17 – Zadanie pre žiadateľov Ing. Adriána Navrátila a manž. Janu .Pre územie označené podľa ÚPN-M Sereď funkčným kódom BI – 17 nie je potrebné ďalej spracovať urbanistickú štúdiu. Výstavba rodinných domov vo vnútrobloku je prípustná bez sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou. Pre navrhované stavby, ktoré je možné realizovať na týchto plochách, platia všetky ostatné regulatívy uvedené v ÚPN-M Sereď, za podmienky dodržania ustanovení stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 41/2018**

**Schvaľuje**

Spoluprácu mesta Sereď a spoločnosti Slovmédia SK spol. s r.o., Drevená 888, 924 01 Galanta ako prevádzkovateľa vysielania Regionálnej televízie KREA za cenu 4000E od 1.3. 2018 do 31.12.2018

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

**Uznesenie č. 42/2018****Volí**

za člena Školskej, športovej a bytovej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Seredi pána Mariána Mališa.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 3*

**Uznesenie č. 43/2018****Ruší**

Zásady postupu pri vybavovaní sťažností, ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 161/2010 zo dňa 7.9.2010.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1*

V Seredi, dňa 21.2.2018

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi,  
primátor mesta

**Návrhová komisia:**

Božena Vydarená .....

Daniela Matušková .....

Pavol Kurbel .....

**Uznesenie č. 18/2018****Súhlasí**

S obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti spoločnosti KONTRAKT SK s.r.o., IČO: 43 944 281, so sídlom Vonkajší rad 794/6, 926 01 Sereď o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď (ÚPN-M Sereď) a za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-M Sereď

uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.  
*Hlasovanie: prítomných 15, za 8, proti 5, zdržali sa 2*

***V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor mesta Sered' v zmysle § 13, ods. 6 pozastavuje výkon uznesenia č. 18/2018 MsZ.***