

Uznesenia

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 14. 06. 2016

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 77/2016

Schvaľuje

Program rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 78/2016

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od ostatného rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.79/2016

A/ Ruší

Uznesenie č. 17/2016 v celom rozsahu

B/ Schvaľuje

Prevod majetku v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa formou zámeny, a to: novovytvorených parciel, ktoré boli geometrickým plánom č. 28/2015, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálnym odborom, dňa 09. 05. 2016 pod číslom 464/2016, a to: parcely 3534/3 - orná pôda, diel (7) vo výmere 41 m², odčlenenej od pôvodnej parcely č. 1088 - ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591, v k. ú. Sereď a parcely č.3533/13 - zastavaná plocha, ktorá geometrickým plánom odčlenená od pôvodnej parcely č. 3533/12 - zastavaná plocha, diel (8) vo výmere 92 m² a od pôvodnej parcely č. 3533/8 - zastavaná plocha, diel (9) vo výmere 18 m², obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 591, v k. ú. Sereď, za parcelu č. 3535/6 - zastavaná plocha, diel (5) vo výmere 100 m² a za parcelu č. 3535/5 - zastavaná plocha, diel (4) vo výmere 47 m², ktoré boli odčlenené od pôvodnej parcely č. 1073 - orná pôda, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Sereď na LV č. 5122, vo vlastníctve žiadateľky **Lenky Domčekovej, bytom v Seredi, Cukrovarská 146/5**, a to bez vzájomného finančného vyrovnania, z dôvodu, že je v záujme mesta usporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom tak, aby boli zachované podmienky pre riadnu prevádzku predškolského zariadenia a priestorovo sa neobmedzil dvor objektu užívaného špeciálnou základnou školou. Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí každá zo zmluvných strán v jednej polovici.

C/ Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 80/2016

Berie na vedomie

Správu z vykonanej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení a súvisiacich právnych predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonanej v rozpočtovej organizácii MŠ na ul. Dionýza Štúra Sereď.
bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 81/2016

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin, zistených pri vykonaných kontrolách v II. polroku 2015

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 82/2016

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca zaradiť do plánu kontroly na II. polrok 2016 kontrolu efektívnosti vkladov mesta Sereď do obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik spol. s r.o.:

- vykonať analýzu hospodárenia spoločnosti zo Súvahy ziskov a strát z hľadiska finančného prínosu pre mesto a z prínosu ostatných vzťahov medzi mestom a spoločnosťou
- porovnať zámery v čase založenia spoločnosti so skutočným stavom ich plnenia v súčasnom období.

Na základe zistených výsledkov hospodárenia a iných zistených skutočností zistiť či je spoločnosť pre mesto žiaduca a efektívna.

Podľa výsledkov kontroly predložiť odporúčania, či spoločnosť dať do likvidácie alebo previesť obchodný podiel, alebo predložiť iné odporúčania.

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 83/2016

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2016

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 84/2016

Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 85/2016

A Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov

B. Prerokovalo

V bode programu č.7 projekt „Modernizácie vybavenia kina NOVA Sereď II“

C. Schvaľuje

a) predloženie Žiadosti o dotáciu Domom kultúry Sereď v rámci Výzvy 4/2016 Audiovizuálneho fondu na rok 2016, program 4/ podprogram 4.3 na účel realizácie projektu „Modernizácie vybavenia kina NOVA Sereď II“ (ďalej „projekt“),

b/ po schválení Žiadosti o dotáciu, zabezpečenie realizácie projektu Domom kultúry Sereď,

c/ dofinancovanie projektu do výšky 20 000,00 Eur z rozpočtu mesta Sereď.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 86/2016

Schvaľuje

Návrh poslancov na tajné hlasovanie na určenie odmeny pre hlavnú kontrolórku

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 87/2016

Schvaľuje

Volebnú komisiu na vyhodnotenie návrhov na určenie výšky odmeny hlavnej kontrolórky v zložení:

Milan Buch

Dušan Irsák

Bc. Anton Dúbravec

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 88/2016

Schvaľuje

Návrh na schválenie mesačnej odmeny pre hlavnú kontrolórku

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 89/2016

Schvaľuje

Návrh výšky % mesačnej odmeny pre hlavnú kontrolórku určiť z najvyššieho počtu hlasov pre navrhované percentá

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 90/2016

Schvaľuje

Mesačnú odmenu hlavnej kontrolórky mesta Sereď v súlade s § 18c ods. 5 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vo výške 20 % z mesačného platu hlavnej kontrolórky určeného podľa §18c ods. 1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 01.07.2016.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 91/2016

Schvaľuje

- a) 3. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2016
- b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ na ul. D. Štúra
- c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho
- d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského
- e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ na ul. Komenského
- f) rozpočtové opatrenie predložené riaditeľom Domu kultúry
- g) použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu:
 - na úhradu bežných výdavkov pre MŠ na ul. D. Štúra v Sereďi v objeme 15 243,- € s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie kanalizácie MŠ na ul. D.Štúra
 - na úhradu bežných výdavkov pre MŠ na ul. Komenského v objeme 15 600,- € s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie kanalizácie MŠ na ul. Komenského – na elokovanom pracovisku na Murgašovej ulici

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 92/2016

Schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď zo dňa 16. 04. 2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 93/2016

Schvaľuje

Procedurálny návrh predložený poslancom MsZ - v prílohe č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, ktorou sa určuje výška minimálnej ceny pri prevodoch pozemkov vo vlastníctve mesta zlíčiť zónu IV. Katastrálne územie Horný Čepeň a zónu V. – Nový Majer.

Hlasovanie: prítomných 14, za 13 proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 94/2016

Schvaľuje

V časti C:

Predaj pozemkov, ktoré sú pre mesto z hľadiska jeho zámerov nevyužiteľné a sú súčasťou jestvujúcej zástavby, dlhodobo užívané ako záhrady, predzáhradky, zastavané plochy alebo plochy neprístupné z verejných priestranstiev (10 rokov a viac), za cenu v jednotlivých zónach, podľa veľkosti výmery:

	do 300 m ²	nad 300 m ²
I. zóna- k. ú. Sereď	20 €/m ²	40€/m ²
II. zóna -k. ú. Dolný Čepeň	20 €/m ²	40 €/m ²
III. zóna- k. ú. Stredný Čepeň	10 €/m ²	20 €/m ²
IV. zóna-k. ú. Horný Čepeň + Nový Majer	10 €/m ²	20 €/m ²

Hlasovanie: prítomných 14, za 10, proti 2, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo podpísané v zmysle § 13 bod 6 a 7 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 95/2016

Schvaľuje

Procedurálny návrh predložený poslancom MsZ v prílohe č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, ktorou sa určuje výška minimálnej ceny pri prevodoch pozemkov vo vlastníctve mesta v časti C, bez rozdelenia podľa veľkosti výmery:

Predaj pozemkov, ktoré sú pre mesto z hľadiska jeho zámerov nevyužiteľné a sú súčasťou jestvujúcej zástavby, dlhodobo užívané ako záhrady, predzáhradky, zastavané plochy (10 rokov a viac), za cenu v jednotlivých zónach:

I. zóna - k. ú. Sereď	20 €/m ²
II. zóna - k. ú. Dolný Čepeň	20 €/m ²
III. zóna - k. ú. Stredný Čepeň	10 €/m ²
IV. zóna - k. ú. Horný Čepeň +Nový Majer	10 €/m ²

Hlasovanie: prítomných 14, za 6, proti 2, zdržali sa 5

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 96/2016

Schvaľuje

Na základe dohodovacieho konania v prílohe č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v časti C/

Predaj pozemkov, ktoré sú z hľadiska jeho zámerov nevyužiteľné a sú súčasťou jestvujúcej zástavby, dlhodobo užívané ako záhrady, predzáhradky, zastavané plochy, (10 rokov a viac), za cenu v jednotlivých zónach :

I. zóna - k. ú. Sereď	20 €/m ²
II. zóna – k. ú. Dolný Čepeň	20 €/m ²
III. Zóna - k. ú. Stredný Čepeň	15 €/ m ²
IV. Zóna - k. ú. Horný Čepeň + Nový Majer	10 €/ m ²

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 97/2016

Prílohu č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', ktorou sa určuje výška minimálnej ceny pri prevodoch pozemkov vo vlastníctve mesta, nasledovne:

A: INTRAVILÁN

I. zóna – katastrálne územie Sered', centrum, ulice:
M. R. Štefánika
Námestie slobody
Námestie republiky
Vinárska
Kúpeľné námestie
Pekárska
Poštová
Spádová
Parková + areál parku
Dionýza Štúra
Cukrovarská
SNP
Kostolná
Školská
Železničná
Kukučínova
Hviezdoslavova
Hornomajerská
Mlynárska
Čepenská
Komenského
Jesenského
Garbiarska

nezastavaný pozemok	90 €/m ²
zastavaný pozemok	50 €/m ²

II. zóna – katastrálne územie Sered'(ostatné – zostávajúce ulice), katastrálne územie Dolný Čepeň	
nezastavaný pozemok	60 €/m ²
zastavaný pozemok	40 €/m ²

III. zóna – katastrálne územie Stredný Čepeň	
nezastavaný pozemok	40 €/m ²
zastavaný pozemok	30 €/m ²

IV. zóna – katastrálne územie Horný Čepeň + Nový Majer	
nezastavaný pozemok	30 €/m ²
zastavaný pozemok	20 €/m ²

B: EXTRAVILÁN

pozemky mimo zastavaného územia mesta	10 €/m ²
---------------------------------------	---------------------

C/

Predaj pozemkov, ktoré sú z hľadiska jeho zámerov nevyužiteľné a sú súčasťou jestvujúcej zástavby, dlhodobo užívané ako záhrady, predzáhradky, zastavané plochy, (10 rokov a viac), za cenu v jednotlivých zónach	
I. zóna - k. ú. Sereď	20 €/m ²
II. zóna – k. ú. Dolný Čepeň	20 €/m ²
III. zóna - k. ú. Stredný Čepeň	15 €/ m ²
IV. zóna - k. ú. Horný Čepeň + Nový Majer	10 €/ m ²

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č.98/2016

Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti nebytových priestorov - prvé nadzemné podlažie na Jesenského ulici súpisné číslo 2936, vo výmere 263 m² uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že je v záujme mesta poskytnúť priestory pre svojpomocné zabezpečovanie starostlivosti o rodiny s maloletými deťmi, na dobu určitú, do 31. 12. 2021, za cenu 210,10 €/mesiac, vrátane nákladov na energie, **Občianskemu združeniu Rodinné centrum MAMA klub, Jesenského 2936, 926 01 Sereď**.

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1

Uznesenie č. 99/2016

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta – pozemok na Cukrovarskej ul.

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je súčasťou areálu Obchodnej akadémie v Seredi, časť pozemku je zastavaná budovou v jej vlastníctve a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje

V zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob nájmu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 952 – záhrada vo výmere 1200 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi, **Obchodná akadémia v Seredi, Mládežnícka 158/5.**

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 100/2016

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je súčasťou zastavaný rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa, časť dlhodobo užíva ako dvor a záhradu pri rodinnom dome a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje

V zmysle §-u 9, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 163/101 - ostatná plocha vo výmere cca 195 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi **Tiborovi Biharymu a manželke Anne, obaja bytom v Seredi, Strednočepenská 1836/2.**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.101/2016

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo

užívaný ako súčasť záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V zmysle §-u 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 163/101 - ostatná plocha vo výmere cca 100 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom **Anne Mileovej a Lukášovi Milemu, obaja bytom v Seredi, ulica 8. mája 1832/95.**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 102/2016

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je zastavaný rodinným domom vo vlastníctve žiadateľa a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V zmysle §-u 9, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 163/101 - ostatná plocha vo výmere cca 37 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi **Igorovi Biharymu, bytom v Seredi, Dolnomajerská 1129/23.**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 103/2016

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - pripraviť nové podklady na prevod majetku MsBP a predložiť na rokovanie MsZ

Hlasovanie: prítomných 14, za 5, proti 3, zdržali sa 6

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 104/2016

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ doplniť kritériá v časti D. kritériá vyhodnotenia súťaže nasledovne:

1. Stavba - kotolňa - cena 50 % účel 50%
2. Stavba - garáž - cena 100% účel 0%
3. Stavba - garáž - cena 100 % účel 0 %
4. Stavba – garáž - cena 100 % účel 0 %
5. Pozemok - cena 50 %, účel 50 %

Hlasovanie: prítomných 13, za 10, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 105/2016

A. Schvaľuje

1. V súlade s § 13, ods. 2, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zníženie základného imania spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r. o. so sídlom Mlynárska ul. č. 4677/39, 926 01 Sereď, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, oddiel“ Sro, vložka č.1945/T, ktoré je v súčasnosti vo výške 1 826 528,58 eur, o čiastku 68 024,45 €, ktorá bola vložená ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti, nová výška vkladu mesta Sereď do základného imania Mestského bytového podniku spol. s.r.o. je 1 758 504,13 €

2. V súlade s § 13, ods. 2, písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

1. **predaj nehnuteľného majetku, formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov), zapísaného na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, v k. ú. Sereď, a to:**

na LV č. 4305:

1. parcelu č. 2817 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 444 m², evidovanú, na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ a stavbu bez súpisného čísla na tejto parcele postavenú - kotolňa K4,
2. parcelu č. 3127/29 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ a stavbu - garáž so súpisným číslom 3521 na tejto parcele postavenú,
3. parcelu č. 3127/30 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ a stavbu - garáž so súpisným číslom 3520 na tejto parcele postavenú,
4. parcelu č. 3127/31 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m² evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ a stavbu - garáž so súpisným číslom 3519 na tejto parcele postavenú;

na LV č. 1475:

5. Pozemok

- parcelu č. 3171 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 190 m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“,

- parcelu č. 3172 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 248 m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“;
- parcelu č. 3173 – záhrady vo výmere 212 m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“;
- parcelu č. 3174 – záhrady, vo výmere 199 m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“;
- parcelu č. 3175 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 75m², evidovanú na katastrálnej mape ako parcela registra „C“;

3.Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- s doplnenými pripomienkami:

4.Zriaďuje komisiu pre výber uchádzača

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž, v zložení:

Ing. Horváth, JUDr. Irsák, MUDr. Bucha, Ing. Lovecký, B. Vydarená, P. Kurbel. D. Irsák, Ing. Káčer a D. Nagyová, ako tajomníka tejto komisie, s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po administratívnej stránke.

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 106/2016

Schvaľuje

V súlade s § 11, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena v súvislosti so stavbou „Múzeum holokaustu“, ako prípad hodný osobitného zreteľa, k nehnuteľnosti: parcela č. 1894/100 - ostatné plochy, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sereď, na LV č. 4806.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b);

Vecné bremeno podľa písm. a) a b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu

vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 19/2016.

Vecné bremeno podľa písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, na dobu neurčitú, „in personam“, v prospech oprávneného **Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava**, pretože ide o zásobovanie elektrickou energiou Múzeum holokaustu na Kasárenskej ulici v Sereďi.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 107/2016

Schvaľuje

Variant č. 3. Výkup pozemkov pod budovou od vlastníka, ktorý súhlasí s prevodom za sumu znaleckého posudku (časť parcely „E“ č. 1077/3 vo výmere 116 m²) a pozemku v správe SPF (časť parcely „E“ č. 1075 vo výmere 267 m²) a platenie úhrad za užívanie ostatných pozemkov

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 108/2016

Schvaľuje

Splátkový kalendár pre úhradu pohľadávky mesta vymáhanej v exekučnom konaní pod č. Ex 676/2016 vo výške 10 Eur/ mesiac.

Hlasovanie: prítomných 13, za 2, proti 10, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 109/2016

Schvaľuje

Prevádzkovanie vodohospodárskeho majetku mesta

VODOVOD:

SO 410 Predĺženie verejného vodovodu

- Vetva „1“ vodovodné potrubie HDPE DN200, PN10 v dĺžke 1266,52 m, s 8ks podzemnými hydrantmi
- Vetva „2“ vodovodné potrubie HDPE DN150, PN10 v dĺžke 486,96 m, so 4ks podzemnými hydrantmi
- Vetva „3“ vodovodné potrubie HDPE DN150, PN10 v dĺžke 584,45 m, so 4ks podzemnými hydrantmi
- Prepoj P1 – vodovodné potrubie HDPE DN100, PN10 v dĺžke 57,54 m s 1ks podzemného hydrantu

SO 411 Predĺženie verejného vodovodu

- vodovodné potrubie HDPE DN150, PN10 v dĺžke 2203,84 m, 7ks podzemných hydrantov

Celková dĺžka predĺženia verejného vodovodu je 4 599,31 m.

KANALIZÁCIA:

SO 510 Splašková kanalizácia gravitačná – verejná časť

- STOKA „S1“ – z PVC hladkého plnostenného DN300, SN8 v dĺžke 489,70 m s 13ks kanalizačnými šachtami
- STOKA „S1-2“ – z PVC hladkého plnostenného DN300, SN8 v dĺžke 439,83 m s 9 ks kanalizačnými šachtami

SO 520 Splašková kanalizácia výtlačná – verejná časť

- splašková kanalizácia, materiál HDPE DN150, PN10 v dĺžke 1322,63 m
- splašková kanalizácia, materiál HDPE DN100, PN10 v dĺžke 833,62 m

SO 511 Splašková kanalizácia gravitačná – verejná časť

- STOKA „S2“ – z PVC hladkého plnostenného DN300, SN8 v dĺžke 219,33 m s 8ks kanalizačnými šachtami

- STOKA „S3“ – z PVC hladkého plnostenného DN300, SN8 v dĺžke 387,98 m s 11ks kanalizačnými šachtami

SO 521 Splašková kanalizácia výtlačná – verejná časť

- Výtlač VČS2 – potrubie HDPE DN80, PN10, dĺžky 310,43 m s 2ks kontrolnými šachtami
- Výtlač VČS3 – potrubie HDPE DN80, PN10, dĺžky 386,54 m s 2ks kontrolnými šachtami

Dĺžka splaškovej kanalizácie gravitačnej spolu 1 536,84 m.

Dĺžka splaškovej kanalizácie výtlačnej spolu 2 853,22 m.

Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra na dobu neurčitú za podmienok určených v Zmluve o prevádzkovaní.

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 110/2016

Schvaľuje

Finančný príspevok vo výške 300,-€ pre Občianske združenie Detom pre život, Mierová 40, 821 05 Bratislava, na akciu „Na bicykli deťom 2016“.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, oproti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 111/2016

Vymenúva

V súlade s § 2 ods. 3 zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov za náčelníka Mestskej polície Sereď Mgr. Ladislava Faba, bytom Cukrovárska 145/3, 926 01 Sereď s účinnosťou od 01.07.2016 na dobu určitú 12 mesiacov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 112/2016

Schvaľuje

Dodatok č. 6 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 10.03.2003

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 113/2016

Súhlasí

S predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie Dolnočepenská, Sereď – lokalita BI-25. Pre územie označené podľa ÚPN-M Sereď funkčným kódom BI – 25 nie je potrebné ďalej spracovať urbanistickú štúdiu. Výstavba rodinných domov vo vnútrobloku je prípustná bez sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou. Pre navrhované stavby, ktoré je možné realizovať na týchto plochách, platia všetky ostatné regulatívy uvedené v ÚPN-M Sereď, za podmienky dodržania ustanovení stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov.

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 1, zdržalo sa 0

V Seredi, dňa 21.6.2016

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia :

Božena Vydarená

Ing. Bystrík Horváth

Pavína Karmažinová