

Uznesenia
z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 11.11.2014

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 148/2014

A. Schvaľuje

Program rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 149/2014

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 150/2014

A. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 151/2014

A. Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky vykonanej na ZŠ J. A. Komenského.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 152/2014

A. Berie na vedomie

Správu z kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin, zistených pri vykonaných kontrolách v I. polroku 2014.

B. Ukladá

1. Riaditeľke ZŠ J. A. Komenského

- splniť prijaté opatrenie v súlade so zákonom č. 596/2003 Z.z. § 5 ods. 6 písm. c/ v termíne do 15.12. 2014
- Určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené kontrolou a uplatniť voči nim účinné opatrenia podľa osobitných predpisov
Termín: do 15.12. 2014

2. Riaditeľovi ZŠ J. Fándlyho

- Vyznačiť právoplatnosť na všetkých rozhodnutiach o prijatí žiaka v prípade, že márne uplynula lehota na odvolanie alebo sa ten koho sa rozhodnutie týka vzdal odvolania.
Termín: do 15.12. 2014
- splniť prijaté opatrenie v súlade so zákonom č. 596/2003 Z.z. § 5 ods. 6 písm. c/ v termíne do 15.12. 2014
- Určiť zamestnancov zodpovedných za nedostatky zistené kontrolou a uplatniť voči nim účinné opatrenia podľa osobitných predpisov
Termín: do 15.12. 2014

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 153/2014

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 7/2014, ktorým sa upravuje postup poskytovania sociálneho bývania v meste Sereď

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 154/2014

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 8/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 155/2014

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 9/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 13/2012 o miestnych daniach v znení neskorších nariadení

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 156/2014

A. Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2013/2014 MŠ Ul. Komenského č. 1137/37, 92601 v Seredi

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 157/2014

A. Schvaľuje

Správu o výchovno- vzdelávacej činnosti MŠ, ul. D.Štúra č.2116/36 v Seredi za školský rok 2013/2014

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 158/2014

A. Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy ZŠ Juraja Fándlyho v Seredi za školský rok 2013/2014

- bez pripomienok

Hlasovanie : prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 159/2014

A.Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi za šk. rok 2013/2014

-bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 160/2014

A. Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach Základnej umeleckej školy J. F. Kvetoňa v Seredi, v šk. roku 2013/2014

- bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 161/2014

A.Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

Hlasovanie : prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 162/2014

A.Schvaľuje

1. a/ 9. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2014
b/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra
c/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F.Kvetoňa
d/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ J.A. Komenského
e/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského
f/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ J. Fándlyho
2. Použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu: na úhradu bežných výdavkov pre MŠ Ul. D. Štúra – elokované pracovisko na Cukrovárskej ulici v Sereďi v objeme 9 783,88,- € s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie kanalizácie

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ a riaditeľom škôl

Zapracovať schválené zmeny do rozpočtov

T : do 30.11.2014

Z : prednosta MsÚ, riaditelia škôl

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 163/2014

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časť parcely č. 3063/4 – ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, vo výmere 199,5 m², za cenu 0,40 €/m²/rok, ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty, na dobu neurčitú, s cieľom vybudovať jedenásť parkovacích miest z dôvodu, že stavba „Polyfunkčný dom SOMANA CMZ - Námestie slobody Sereď“ na pozemkoch parc. č. 3063/74, 3063/75, 3063/137 k. ú. Sereď v lokalite Nám. slobody“, musí mať v zmysle vyhl. MŽP z 8. júla 2002 odstavné a parkovacie stojisko riešené ako súčasť stavby, parkovisko bude vybudované na náklady žiadateľa a bude verejne prístupné, v súlade s koncepciou budovania parkovísk v danej lokalite, žiadateľovi: **SOMANA PLUS s.r.o., Severná 3583/31, Sereď**,

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy.

Termín :do 11.01.2015

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 164/2014

A. Neschvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - nájomnú zmluvu medzi víťazným uchádzačom verejnej obchodnej súťaže na nebytové priestory na Garbiarskej ulici VDV s.r.o. a mestom Sereď predložiť mestskému zastupiteľstvu na posúdenie a pripomienkovanie
Hlasovanie: prítomných 15, za 1, proti 11, zdržali sa 3

Uznesenie č. 165/2014

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výbere uchádzača na nájom nehnuteľného majetku mesta – objekt bývalej ZŠ na Garbiarskej ul. formou obchodnej verejnej súťaže

B. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku, zapísaného na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor v k. ú. Sereď na LV č. 591, a to parcelu registra „C“ č. 3063/93-zast. plocha a nádvorie vo výmere 1.221.m² a budovu so súpisným číslom 3964 na nej postavenú; parcelu registra „C“ č. 3063/94 – zast. plocha a nádvorie vo výmere 3.962 m², za cenu 100,00 €/mesiac, na dobu určitú od 01. 04. 2015 do 31. 12. 2064, spoločnosti VDV, s.r.o. Niklová 3663/12, Sereď.

C. Poveruje primátora mesta

Rokovaním o podmienkach realizácie projektu s víťazom súťaže do 31.12.2014

D. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť podpísanie nájomnej zmluvy do 30.03.2015

Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 166/2014

A. Berie na vedomie

Zámer mesta realizovať modernizáciu verejného osvetlenia, s cieľom zvýšenia efektívnosti osvetlenia a dosiahnutia úspory elektrickej energie v meste, formou verejného obstarávania

B. Schvaľuje

1. Vyhlásenie verejného obstarávania na modernizáciu verejného osvetlenia v meste Sereď,
2. V zmysle § 9a, ods.9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer nájmu** komplexnej sústavy verejného osvetlenia v meste, s cieľom zvýšenia efektívnosti osvetlenia a dosiahnutia úspory elektrickej energie v meste Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, víťazovi verejného obstarávania na modernizáciu verejného osvetlenia, na dobu určitú, 10 rokov, za cenu

1,- €/doba nájmu, víťazovi súťaže, s podmienkou, že po ukončení nájmu odpredá mestu predmet obstarávania za 1,- € (jedno euro),

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

1. vyhlásiť verejné obstarávanie,
2. zabezpečiť zverejnenie zámeru nájmu v zákonom stanovenej lehote.

termín: do 30. 11. 2014

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 167/2014

A. Schvaľuje

V súlade s §11, ods.3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 32/2014, v **prospech Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Nitra, Nábrežie za hydrocentrálou 4**, ktoré spočíva v práve vybudovať a prevádzkovať vodovodné potrubie DN 200 o dĺžke 6,47 m na časti parcely reg. „E“ č. 886 – ostatné plochy, zapísanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, v k. ú. Sereď, na LV č. 4806 a povinnosti mesta Sereď ako povinného z vecného bremena strieť na časti uvedenej parcely vybudovanú stavbu vodovodného potrubia DN 200, prevádzkovanie, rekonštrukciu, modernizáciu, opravy a údržbu vodovodného potrubia DN 200 a obmedzenia užívania nehnuteľnosti v pásme ochrany vodovodného potrubia DN200 na ploche 21 m², a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré budú obmedzovať prístup k verejnému vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy. Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, z dôvodu vylepšenia podmienok pre prevádzku verejného vodovodu.

E. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

termín: do 11.01.2015

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 168/2014

A.Súhlasí

S výškou minimálnych cien nájomného, určeného v prílohách č. 3, 4, 5 a 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď tak, ako boli schválené uznesením č. 75/2013 dňa 16.04.2013.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 169/2014

A. Berie na vedomie

Zánik daňových nedoplatkov na miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady u nasledovných daňových subjektov z dôvodu:

a/ zastavenia dedičského konania pre nemajetnosť:

Dušan Vidovič	/2007 – 2008/	129,35 €
Ivan Mlynek	/2007 – 2009/	91,52 €
Peter Zmajkovič	/2007/	13,94 €
Juraj Procházka	/2007 – 2012/	100,78 €

b/ premlčania, ak daňový dlžník vnesie námietku premlčania

Ľudmila Nováková	/2007/	94,93 €
------------------	--------	---------

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 170/2014

A. Schvaľuje

V zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave Okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom, katastrálne územie Sereď na LV 3748 ako:

- byt č. 15 vo výmere 34,7 m² na prízemí bytového domu súpisné číslo 1143 na ul. Spádová, číslo vchodu 17 v Sereďi postaveného na parcele registra „C“ č. 271, 272, 273,
- spoluvlastnícky podiel 345/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,

Anastázii Čáranovej rod. Kučerovej, trvale bytom Sereď, Spádová 1143/17, za kúpnu cenu 260,15€.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

Termín: do 28.02.2015

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 171/2014

A. Udeľuje

ocenenie „Cena mesta Sered“ **Ludmile Polakovičovej**

Hlasovanie: prítomných 14, za 8, proti 3, zdržali sa 3

Uznesenie č. 172/2014

A. Neudeľuje

ocenenie „Čestné občianstvo mesta Sered“ **Tiborovi Meszlényimu**

Hlasovanie: prítomných 13, za 0, proti 9, zdržali sa 4

Uznesenie č. 173/2014

A. Neudeľuje

ocenenie „Cena mesta Sered“ kolektívu **Seredonline.sk**

Hlasovanie: prítomných 13, za 1, proti 11, zdržal sa 1

Uznesenie č. 174/2014

A. Neudeľuje

ocenenie „Cena mesta Sered“ tanečnej skupine **LY danceunited** pri CVČ ZŠ J.A.Komenského Sered

Hlasovanie: prítomných 14, za 3, proti 5, zdržali sa 5, nehlasoval 1

Uznesenie č. 175/2014

A. Schvaľuje

- a) prevádzkovanie mestského rozhlasu nasledovne:
frekvencia vysielania: dva-krát denne s opakovaním o 10.00 a 14.30 hod. v pondelok – štvrtok a o 10,00 hod. v piatok, prípadne podľa potreby
- b) Sadzobník úhrad za vysielanie relácií v mestskom rozhlase:
 1. **bezplatne**
 - ❖ oznamy mesta,
 - ❖ akcie, ktoré organizujú mestom zriadené organizácie,
 - ❖ straty a nálezy,
 - ❖ vyhlasovanie oznámení od plynárenských, energetických a vodárenských spoločností – poruchy , havarijné stavy a odstávka dodávky energií,
 - ❖ vyhlasovanie oznámení od orgánov štátnej a verejnej správy,
 - ❖ vyhlasovanie športovým klubom, zväzom a iným občianskym združeniam, ktoré majú verejnoprospešný charakter,

2. za úhradu vo výške 5 €/deň, v rozsahu maximálne 40 sekúnd

- ❖ vyhlasovanie občanom,
- ❖ vyhlasovanie pracovných ponúk,
- ❖ vyhlasovanie podnikateľským subjektom.

B. Ruší

Uznesenie č. 134/2012 a uznesenie č. 147/2014

Hlasovanie: prítomných 13, za 10, proti 3, zdržalo sa 0

V Sereďi, dňa 12.11. 2014

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

JUDr. Michal Irsák

Róbert Stareček