

Uznesenia
z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 19.9.2013

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 152/2013

A. Schvaľuje

1. Doplnenie programu

- Informácia o námietke p. Uhriča vo veci parkovania pri štadióne počas konania športových akcií

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

2. Program rokovania

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 153/2013

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 154/2013

A. Mení uznesenie č. 139/2013:

V časti Termín plnenia do 31.10.2013

B. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 155/2013

A. Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin, zistených pri vykonaných kontrolách v II. polroku 2012.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 156/2013

A. Berie na vedomie

Správu o kontrole z následnej finančnej kontroly hospodárenia s verejnými finančnými prostriedkami použitými na zabezpečenie XIV. ročníka SHJ ako aj príjmov získaných z tohto podujatia.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 157/2013

A. Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z následnej finančnej kontroly:

- a) procesu inventarizácie majetku – pohľadávky, ku dňu riadnej účtovnej závierky v

- podmienkach mestskej samosprávy
- b) pohľadávky fyzických osôb /FO/, FO podnikateľov a právnických osôb /PO/ za komunálny odpad za roky 2007-2012.

Hlasovanie : prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 158/2013

A. Berie na vedomie

Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly :

Verejného obstarávania „Arboristické ošetrenie stromov“ realizovaného v priebehu roku 2012 a 2013 v zmysle platnej právnej úpravy zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2006 Z. z.“),

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 159/2013

A. Berie na vedomie

Opatrenia na nápravu zistených nedostatkov vykonanou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku prijaté k následnej finančnej kontrole inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky v podmienkach mestskej samosprávy na mestskom úrade, ktorá bola ukončená dňa 03.06.2013 a poslancom MsZ predložená na zasadnutí dňa 11.06.2013.

Hlasovanie: prítomných 11, za 10, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 160/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o zániku funkcie konateľa v obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik, spol. s r.o., Legionárska 1127, 926 01 Sereď z dôvodu skončenia jeho funkčného obdobia ku dňu 15.09.2013.

B. Schvaľuje

Vymenovanie Ing. Martina Káčera, nar. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Bratislava-Dúbravka, Homolova 2169/35, 841 02, do funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik, spol. s r.o., Legionárska 1127, 926 01 Sereď na dobu neurčitú.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 161/2013

A. Poveruje

Konateľ Mestského bytového podniku spol. s r.o.

Na rokovanie s víťazom verejného ponukového konania o prenájme aktív spoločnosti, v prípade neúspechu rokovania jednať so záujemcom, ktorý skončil druhý v poradí

B. Ukladá

Konateľovi Mestského bytového podniku spol. s r.o.

Pripraviť zmluvu na nájom aktív spoločnosti so záujemcom, na základe výsledkov rokovania.
Termín: do 30.11.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 11, proti 1, zdržali sa 3

Uznesenie č. 162/2013

A. Deleguje

Do Rady školy pri ZŠ Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8, 926 01 Sereď nasledujúcich zástupcov mesta Sereď, ako zriaďovateľa školy:

ZŠ Jana Amosa Komenského:

1. Róberta Starečka
2. Ing. Arch. Róberta Kráľa
3. Bc. Ľubomíra Veselického
4. Ing. Ľubomíra Kyselého

B. Ukladá

Riaditeľke ZŠ J.A. Komenského

Zvolať ustanovujúce zasadnutie rady školy.

T: do 23.09.2013

Z: riaditeľka školy

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 163/2013

A. Schvaľuje

1. spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa na ul. Vonkajší rad 798 (bývalý objekt Tecom-u Sereď s.r.o.), evidovaný Správou katastra v Galante na LV č. 591 na katastrálnej mape, v k. ú. Sereď ako

- parcela registra „C“ č. 2813/1- zastavané plocha vo výmere 4.009 m², na ktorej je zriadené vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu a prejazdu cez parcelu č.2813/1 v prospech Tecom-u Sereď s r.o. a umiestnené „prefagaráže“ vo vlastníctve Tecom-u Sereď s r.o.,
- parcela registra „C“ č. 2813/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 717 m², na ktorom je postavená stavba (garáže a sklady) vo vlastníctve Tecom Sereď s.r.o.,
- parcela registra „C“ č. 2813/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 542 m² a stavba bez súpisného čísla - hala sklad na tejto parcele postavená,
- parcela registra „C“ č. 2813/4- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 68 m² a stavba bez súpisného čísla (pôvodné čerpadlo PH) na tejto parcele postavená,
- parcela registra „C“ č.2813/5-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 295 m² a stavba bez súpisného čísla – administratívna budova na tejto parcele postavená,
- parcela registra „C“ č. 2813/6 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 33m² a stavba bez súpisného čísla – kotolňa na tejto parcele postavená,
- parcela registra „C“ č. 2813/7- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m² a stavba so súpisným číslom 798 – vrátnica Tekom,
- novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 2813/9 – zastav. plocha vo výmere 139 m², ktorá bola odčlenená od parcely registra „E“ č. 1106/2- ostatné plochy , evidovanej na mape určeného operátu na LV č. 4806 v k. ú. Sereď, **formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- s pripomienkou : v písm B. bod 4 vypustiť slová ... minimálne vo výške.....€

3. Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta

v zložení: predseda: Ing. Bystrík Horváth

členovia: JUDr. Michal Irsák, Ing. Norbert Kalinai, Ing. arch. Róbert Kráľ,

p. Darina Nagyová

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

termín : 25.09.2013

Hlasovanie : prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 164/2013

A. Schvaľuje

1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

na prevod nehnuteľného majetku mesta - **objekt v bývalých „kasárňach Váh“, ktoré sa nachádzajú v záplavovom území rieky Váh**, zapísaný Správou katastra v Galante na LV č. 591, v k. ú. Sereď ako budova bez súpisného čísla, postavená na parcele registra „C
- s pripomienkou : v písm. B, bod 4 vypustiť slová ... minimálne vo výške€

2 .Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta

v zložení: predseda: Ing. Bystrík Horváth

členovia: JUDr.Michal Irsák, Ing. Norbert Kalinai, Ing. Arch. Róbert Kráľ,
p. Darina Nagyová

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

termín : 25.09.2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 165 /2013

A. Berie na vedomie

Návrh Konceptie rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Sereď do roku 2018 bez pripomienok

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Predložiť návrh Konceptie rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Sereď do roku 2018 na verejnú diskusiu do 31.10.2013.

T: 20.09.2013

Hlasovanie : prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.166 /2013

A. Berie na vedomie

Návrh Konceptie rozvoja školstva v meste Sereď do roku 2018 bez pripomienok

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Predložiť návrh Konceptie rozvoja školstva v meste Sereď do roku 2018 na verejnú diskusiu do 31.10.2013.

T: 20.09.2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.167 /2013

A. Berie na vedomie

Návrh Programu rozvoja bývania v meste Sereď na roky 2014 – 2018 bez pripomienok

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Predložiť návrh Programu rozvoja bývania v meste Sereď na roky 2014 – 2018 na verejnú diskusiu do 31.10.2013.

T: 20.09.2013

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.168/2013

A. Berie na vedomie

Návrh Konceptie rozvoja kultúry v meste Sereď do roku 2018 bez pripomienok

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Predložiť návrh Konceptie rozvoja kultúry v meste Sereď do roku 2018 na verejnú diskusiu do 31.10.2013.

T: 20.09.2013

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.169 /2013

A. Berie na vedomie

Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Sereď na roky 2014 – 2018 bez pripomienok

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Predložiť návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Sereď na roky 2014 – 2018 na verejnú diskusiu do 31.10.2013.

T: 20.09.2013

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 170/2013

A. Berie na vedomie

Finančné vyhodnotenie Sereďského hodového jarmoku – XIV. ročník 2013“

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 171/2013

A. Berie na vedomie.

„Informatívnu správu o hospodárení Domu kultúry v Sereďi za I.polrok 2013“

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 172/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ Juraja Fándlyho za rok I. polrok 2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 173/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ J.A. Komenského za 1. polrok 2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 174/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení ZŠ P.O. Hviezdoslava za 1. polrok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 175/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D.Štúra v Seredi k 30.06. 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 176/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení za I. polrok 2013 Materskej školy Ul. Komenského v Seredi

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 177/2013

A. Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi za I. Polrok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 178/2013

A. Berie na vedomie.

„Informatívnu správu o plnení rozpočtu MESTA SEREĎ k 30.6.2013“

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 179/2013

A. Berie na vedomie

„Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu MESTA SEREĎ k 30.6.2013“,

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 180/2013

A. Berie na vedomie

„Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sered' za I. Polrok 2013“

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 181/2013

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 182/2013

A.Schvaľuje

4. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2013
s dodatkom presunu 400,-€z podprogramu 8.1 správa mesta z položky 637004 všeobecné služby do podprogramu 5.2 granty TJ ŠK a OZ na položku 642001 na príspevok TJ ŠKF Sereď pre činnosť „B“ Horný Čepeň

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ , riaditeľovi Domu kultúry a riaditeľom škôl

Zpracovať schválené zmeny do rozpočtov

T : 30.9.2013

Z. prednosta MsÚ, riaditeľ Domu kultúry
a riaditelia škôl

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 183/2013

A. Berie na vedomie

Prípravu rozpočtu mesta Sereď na roky 2014- 2016

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 184/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 166/4 – zastavané plochy a nádvoria, ktorá je evidovaná Správou katastra v Galante, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591, v k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 25 m², za cenu 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú, s podmienkou umožnenia vstupu správcom verejného vodovodného potrubia pri výkone správy podľa jeho potreby, **Jane Halánovej, bytom v Sereďi, Mierová č. 2961/22**, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred pozemkom a rodinným domom žiadateľky, je dlhodobo využívaný ako predzáhradka a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 19.11.2013.

Hlasovanie : prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 185/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely „E“ č. 951/3- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 623 m², ktorá je evidovaná Správou katastra Galanta, na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, **Spoločenstvu vlastníkov bytov, Mládežnícka 157/1, 926 01 Sereď**, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z

dôvodu , že pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti bytového domu vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho dlhodobo užíva ako záhradu.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 19.11.2013.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 186/2013

A. Schvaľuje

1. V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom parcely č. 1732 - záhrada, ktorá je evidovaná Správou katastra Galanta, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sereď, na LV č. 591 za cenu 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou bez možnosti realizácie stavby a so zachovaním prístupu k susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve f. Vramon, žiadateľom:
a/ Ladislav Šándor , bytom Bratislavská 811, 926 01 Sereď, vo výmere 72 m² ,
b/ František Vincenc , bytom Bratislavská 811, 926 01 Sereď vo výmere 70 m² ,
c/ Helena Svátková a Eva Majerníková, bytom Bratislavská 811, 926 01 Sereď, vo výmere 138 m² ,
d/ Lenka Zbojeková, bytom Bratislavská 811, 926 01 Sereď vo výmere 72 m² ,
e/ Jozef Srňanský bytom Bratislavská 811, 926 01 Sereď vo výmere 21 m² ,
uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu , že pozemok dlhodobo užívajú obyvatelia bytového domu na záhradky a je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužiteľný.
2. V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 1732 – záhrada vo výmere 72 m² so zachovaním prístupu k susednej nehnuteľnosti vo vlastníctve f. Vramon a nájom časti parcely 1733/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 60 m² , obe evidované Správou katastra Galanta, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ v k. ú. Sereď, na LV č. 591 , za cenu 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou bez možnosti realizácie stavby na oboch parcelách, žiadateľovi Dušanovi Šimovi, bytom v Sereďi, Bratislavská 811/2, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu , že pozemok žiadateľ dlhodobo užíva na záhradku a je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužiteľný.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomných zmlúv do 19.11.2013.

Hlasovanie:prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 187/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere mesta predat' nehnuteľný majetok – budovu s pozemkom na Garbiarskej ul. č. 3964

B.Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou

všetkých poslancov, pretože spoločenský význam navrhovaného využívania objektu - vybudovanie predškolského zariadenia, pastoračného centra a charity, je pre mesto prínosom,

C. Schvaľuje

V zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9, ods.2, písm. a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku zapísaného Správou katastra v Galante ako parcely registra „C“, evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV 591, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: časť parcely č. 3063/94 – zastavaná plocha nádvorie vo výmere 4524 m², parcelu č.3063/93- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1.221 m² a budovu so súpisným číslom 3964 na nej postavenú, nadobúdateľovi **Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosti Sereď, Kostolná 1, 926 01 Sereď**.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom.

D.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta predat' nehnuteľný majetok najneskôr v zákonom stanovenej lehote.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 188/2013

A. Neschvaľuje

Zámer na predaj nehnuteľného majetku na Námestí slobody č. 4334 formou vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže

Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 8, zdržali sa 3

Uznesenie č. 189/2013

A. Berie na vedomie

Správu o zámere ďalšieho nakladanie s nehnuteľným majetkom mesta - budova na Námestí slobody č. 4334,

B. Schvaľuje

V zmysle §9, ods.2, písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta evidovaného Správou katastra v Galante v k. ú. Sereď na liste vlastníctva č. 591: parcelu registra „C“ č. 65 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 96 m² a budovu so súpisným číslom 4334 na nej postavenú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad osobitného zreteľa, z dôvodu potreby neustáleho vynakladania finančných prostriedkov na opravu nehnuteľnosti, nájomcovi: Alena Nemetzová, bytom v Sereďi, Vojanská ul.2541/11,za cenu podľa znaleckého posudku

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu v zákonom stanovenej lehote.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 190/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere mesta predat' nehnuteľný majetok – časť parcely, nachádzajúcej sa za

bytovým domom č. 162 na Mládežníckej ul.

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľov a pozemok dlhodobo užívajú. Nie je naň priamy prístup z verejnej komunikácie, a preto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9, ods.2, písm. a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: časť parcely č. 3282/2 - zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v právnom stave na Správe katastra v Galante na LV č.591 ako parcela registra "C", evidovaná na katastrálnej mape, v k. ú. Sereď vo výmere cca 210 m², **žiadateľom:**

Pavel Majko a Zita Majková, Eva Švehlová a Miroslava Švehlová, Jarmila Kolaříková Mária Pospíšková, všetci bytom v Seredi, Mládežnícka 162/4.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

D. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta predat' nehnuteľný majetok najneskôr v zákonom stanovenej lehote.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 191/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere mesta predat' nehnuteľný majetok – časť parcely, nachádzajúcej sa za bytovým domom č. 163 na Mládežníckej ul.

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľov a pozemok dlhodobo užívajú. Nie je naň priamy prístup z verejnej komunikácie, a preto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9, ods.2, písm. a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: časť parcely č. 3282/2 - zastavané plochy a nádvoria, zapísanej v právnom stave na Správe katastra v Galante na LV č.591 ako parcela registra "C", evidovaná na katastrálnej mape, v k. ú. Sereď vo výmere cca 360 m², **žiadateľom: Mário Ďuračka a manželka Zuzana, Jozef Čochráč a manželka Martina, Vladimír Hladký a manželka Mária, Tomáš Žákovič a manželka Anna, Marta Lukáčiková a manžel Ján, Stanislav Svátek a Martina Slobodová, všetci bytom v Seredi, Mládežnícka 163**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

D.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta predať nehnuteľný majetok najneskôr v zákonom stanovenej lehote.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 192/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - novovytvorenej parcely č. 1165/8 vo výmere 5 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 63/2011, úradne overeným dňa 09.11.2011 Správou katastra Galanta pod číslom 1258/2011, od pôvodnej parcely č. 2/210, diel „3“ evidovanej Správou katastra v Galante ako parcela registra „E“ na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV č. 591, za cenu 30,00 €/m² a novovytvorenej parcely č. 1165/9 vo výmere 57 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 63/2011, úradne overeným dňa 09.11.2011 Správou katastra Galanta pod číslom 1258/2011, od pôvodnej parcely č. 2/210, diel „4“, evidovanej Správou katastra v Galante ako parcela registra „E“ na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV č. 591, za cenu 50,00 €/m², zvýšenú o platnú daň z pridanej hodnoty, **Mariánovi Banášovi, bytom v Sereďi, Malá ulička 2862/10**.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 19. nov. 2013.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 193/2013

A. Schvaľuje

V zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu ďalšieho vytvárania podmienok pre záujmovú činnosť obyvateľov mesta Sereď a širokej verejnosti - nehnuteľnosť evidovanú Správou katastra v Galante na LV č. 591, v k. ú. Sereď, ako sklad bez súpisného čísla, postavený na parcele registra „C“ č. 3723/18, za cenu 27 000,-€ Slovenskému rybárskemu zväzu, Mestskej organizácii, Čepenská 2533/26, 926 01 Sereď.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 19.11.2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 194/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne

územie Sered' na LV 3512 ako:

- byt č. 10 vo výmere 49,54 m² na 3. poschodí bytového domu súpisné číslo 1211 na ul. Čepenská, číslo vchodu 17 v Seredi postaveného na parcelách registra „C“ č. 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160 a prislúchajúcu pivnicu č. 10 vo výmere 1,20 m²,
- spoluvlastnícky podiel 113/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,

Jane Blaškovej rod. Mišákovvej,, trvale bytom Sered', Čepenská 1211/17 za kúpnu cenu 310,27 €

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

Termín: do 31.12.2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 195/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sered' na LV 4037 ako:

- byt č. 107 vo výmere 52,65 m² na 6. poschodí bytového domu súpisné číslo 51 na ul. Garbiarska, číslo vchodu 57 v Seredi postaveného na parcele registra „C“ č. 3063/95 a prislúchajúcu pivnicu č. 107 vo výmere 1,44 m²,
- spoluvlastnícky podiel 76/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,
- spoluvlastnícky podiel 76/10 000-in k pozemku, parcela registra „C“ číslo: 3063/95 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 1 251 m² evidovanej na katastrálnej mape v katastrálnom území Sered'

Kvĕtoslave Gulášovej rod. Hričovskej,..... trvale bytom Sered', Garbiarska 51/57, za kúpnu cenu 753,33€

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: do 31.12.2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 196/2013

A. Schvaľuje

V zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sered' na LV 6044 ako:

- byt č. 1 vo výmere 63,62 m² na prízemí bytového domu súpisné číslo 1004 na ul. Kasárenská, číslo vchodu 53 v Seredi postaveného na parcele registra „C“ č. 2395,
- spoluvlastnícky podiel 2933/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,

Márii Prokopovej rod. Hradeckej,, trvale bytom Sered', Kasárenská 1004/53 za kúpnu cenu 75,35 €

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: do 31.12.2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 197/2013

A. Súhlasí

V súlade s § 11, ods. 1) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta s uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena pre stavbu "**Obytný súbor Dolnomajerská II. Etapa - Preložka plynovodu**".

Obsahom vecného bremena je povinnosť mesta ako vlastníka pozemku v prospech oprávneného - spoločnosti SPP - distribúcia, a.s., a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

-strpieť uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu na časti pozemku - zapísanom na Správe katastra v Galante ako parcela registra "C" č. 733/13 - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná na mape určeného operátu v k. ú. Sered' na LV 591 v dĺžke tak, ako bude vyznačené a zamerané v geometrickom pláne po zabudovaní plynárenského zariadenia a - strpieť na pozemku parc. č. 733/13 prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 30 dní od kolaudácie plynárenského zariadenia

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 198/2013

A. Berie na vedomie

Možnosti riešenia dopravy v dotknutej časti Námestia slobody

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 199/2013

A. Berie na vedomie

Obsah podanej petície "**Proti výstavbe cesty a za zachovanie súčasného chodníka na ul. Jesenského, Komenského v Seredi**" a jej vybavenie.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 200/2013

A/ Vypúšťa

Z Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Seredi znenie § 9, ods. 11 písm. h): „Ostaní

účastníci sa môžu hlásiť o slovo v bode "Rôzne" pred a počas prerokovania tohto bodu. MsZ môže v prípade potreby limitovať dĺžku ich vystúpenia. O tom, komu sa slovo udelí (neudelí), rozhoduje MsZ hlasovaním.“

B/ Vkladá

Do Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Seredi znenie § 9, ods. 11 písm. h): „Ostatní účastníci a **obyvatelia obce** sa môžu hlásiť o slovo v bode "Rôzne" pred a počas prerokovania tohto bodu. Dĺžka ich vystúpenia je maximálne 3 minúty. O tom, komu sa slovo udelí (neudelí) rozhoduje MsZ hlasovaním.“

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 201/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o podaní námietky p. Uhriča na parkovanie áut pri štadióne počas konania športových akcií a prijatých opatreniach na zlepšenie situácie

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

v Seredi, dňa 20.9.2013

zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Ing. Norbert Kalinai

Ing. Marek Lovecký