

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 09. 02. 2017 uznesením č. 32/2017 zobralo na vedomie Informáciu o ponuke Slovenského zväzu ľadového hokeja (ďalej len „SZLH“) na vybudovanie objektu športovej haly v Seredi, schválilo spoluprácu mesta Sereď so SZLH v oblasti rozvoja športovej infraštruktúry v Seredi za účelom výstavby športovej haly a lokalitu na umiestnenie športovej haly v areáli Základnej školy Juraja Fándlyho na časti parcely reg. „C“ č. 2850/9 v k. ú. Sereď . Zároveň poverilo primátora mesta uskutočniť ďalšie rokovania so SZLH za účelom spresnenia podmienok spolupráce pri budovaní objektu športovej haly v Seredi v areáli Základnej školy Juraja Fándlyho v Seredi.

Na základe uskutočnených rokovaní je na rokovanie MsZ predkladaný materiál týkajúci sa výstavby športového centra pre deti a mládež v areáli ZŠ Juraja Fándlyho v Seredi. Cieľmi projektu SZLH sú:

- bezplatný prístup na športoviská deťom vo veku 5-10 rokov,
- prístup na športoviská 14 hodín denne 365 dní v roku,
- výučba základov korčuľovania, ľadového hokeja a ďalších športov,
- podchytenie talentovaných detí a ich nasmerovanie na športovú dráhu,
- zdefinovať šport ako súčasť vzdelávania a výchovy a
- vytvoriť nový športový vzdelávací systém a infraštruktúru financovanú a prevádzkovanú priamo SZLH.

Požiadavky pre zapojenú samosprávu sú v projekte stanovené nasledovne:

- zabezpečenie všetkých sieťových prípojok (voda, kanalizácia, električka, plyn a vysokorychlostný internet k hranici stavby,
- využitie existujúcich parkovacích miest a prízjazdových komunikácií a v prípade potreby vybudovanie nových parkovacích miest,
- príprava stavebného pozemku a realizácia prvej etapy výstavby vlastnými silami ako partner investora,
- vykonávanie inžinierskej činnosti v plnom rozsahu až po vybavenie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na základe poverenia investora,
- odber navrhnutých produktov pre vybavenie vonkajších športovísk a ich umiestnenie pre budovaní vonkajšieho areálu – podľa požiadaviek samosprávy,
- vybudovanie navrhnutého vonkajšieho areálu v termíne do jedného roka od kolaudácie stavby,
- navýšenie počtu hodín telesnej výchovy na sezónne činnosti (korčuľovanie, hokej) na školách pod správou obce.

Na rokovaní boli predstavené alternatívy financovania

1. prostredníctvom možnej dotácie MŠVVŠ SR - prebiehajú rokovania s predstaviteľmi ministerstva o možnosti vyhlásenia výzvy na dotácie s určením pre preferované regióny.
2. prostredníctvom dotácie z Nórskeho finančného mechanizmu – predstavitelia prejavili záujem o financovanie v menej rozvinutých regiónoch, pripravuje sa výzva na predkladanie žiadostí.
3. prostredníctvom komunitného crowdfundingu¹

¹ kolektívne (davové) financovanie alebo kolektívna podpora je spôsob získavania kapitálu pre nové projekty a podniky pomocou vyžiadaných mikroprispěvkov od veľkého množstva zúčastnených, ktorí za svoj príspevok očakávajú špeciálne odmeny

Na rokovaní, ktoré sa uskutočnilo 29. 03. 2017 bol predstavený 4. spôsob financovania – prostredníctvom bankového financovania cez dcérsku spoločnosť SZLH Infra. V tomto modeli financovania investor a prevádzkovateľ SZLH Infra zabezpečí správu, prevádzku, opravy, úpravy ľadovej plochy a výučbu v čase 8,00 – 15,00 v rámci hodín telesnej výchovy a hokejových prípraviek 7 hodín 5 dní v týždni a kompletnú dodávku výstroje pre deti, ktorá bude k dispozícii na vypožičanie v popoludňajších hodinách. Počas víkendov v čase od 8.00 do 15.00 bude halu využívať SZLH pre detské turnaje pre deti vo veku 5 – 10 rokov. Prevádzku bude zabezpečovať 4-5 zamestnancov – 2-3 ľadári a 2 tréneri, ktorí sa budú venovať deťom počas 7 hodín určených pre SZLH. Mesto bude mať k dispozícii čas 15.00 – 22.00 na využitie korčuľovania pre záujmové útvary CVČ, krúžkovú činnosť, pre verejnosť, prípadne pre kolektívy.

Za tento čas sa mesto zaviazá garantovať 10 rokov príjem z prevádzky 7 hodín denne po 365 dní v roku za sumu 60 €h – teda 153 000 € ročne po dobu 10 rokov pre SZLH Infra. Takýmto spôsobom financovania sa v priebehu rokov 2017, 2018 vybuduje na Slovensku 10 hál. Pre výstavbu prvej z nich - pilotnej v Liptovskom Hrádku už prebieha proces VO a mala by byť uvedená do prevádzky v januári 2018. Ostatné by mali byť dokončené do septembra 2018, aby v nich už v školskom roku 2018/2019 mohla prebiehať športová činnosť. Predpokladaná doba prevádzky ľadovej plochy je podľa SZLH v našej oblasti 8 mesiacov. V ostatnom období bude prebiehať športová činnosť v telocvični. Doba bez prevádzky pri vytvorení ľadu je 3 dni a pri rušení ľadu 2 týždne.

V prípade súhlasu mesta Sereď s týmto spôsobom financovania je potrebné garantovať príjem pre spoločnosť SZLH Infra vo výške 153 000 € ročne po dobu 10 rokov.

Je na každom z nás, aby si urobil svoju SWOT analýzu tohto projektu z pohľadu mesta, obyvateľov, žiakov...